



Piano Strategico  
*Taranto Futuro Prossimo*

Focus tematici  
macro-tema “Persone e Qualità della vita”

TARANTO, ARCIPELAGO POLICENTRICO.  
STRATEGIE PER LA RIGENERAZIONE URBANA

La Città Vecchia di Taranto

*Calogero Montalbano – Politecnico di Bari*

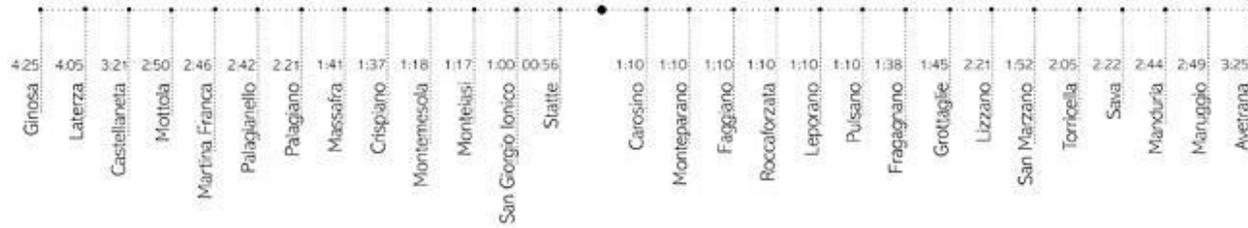
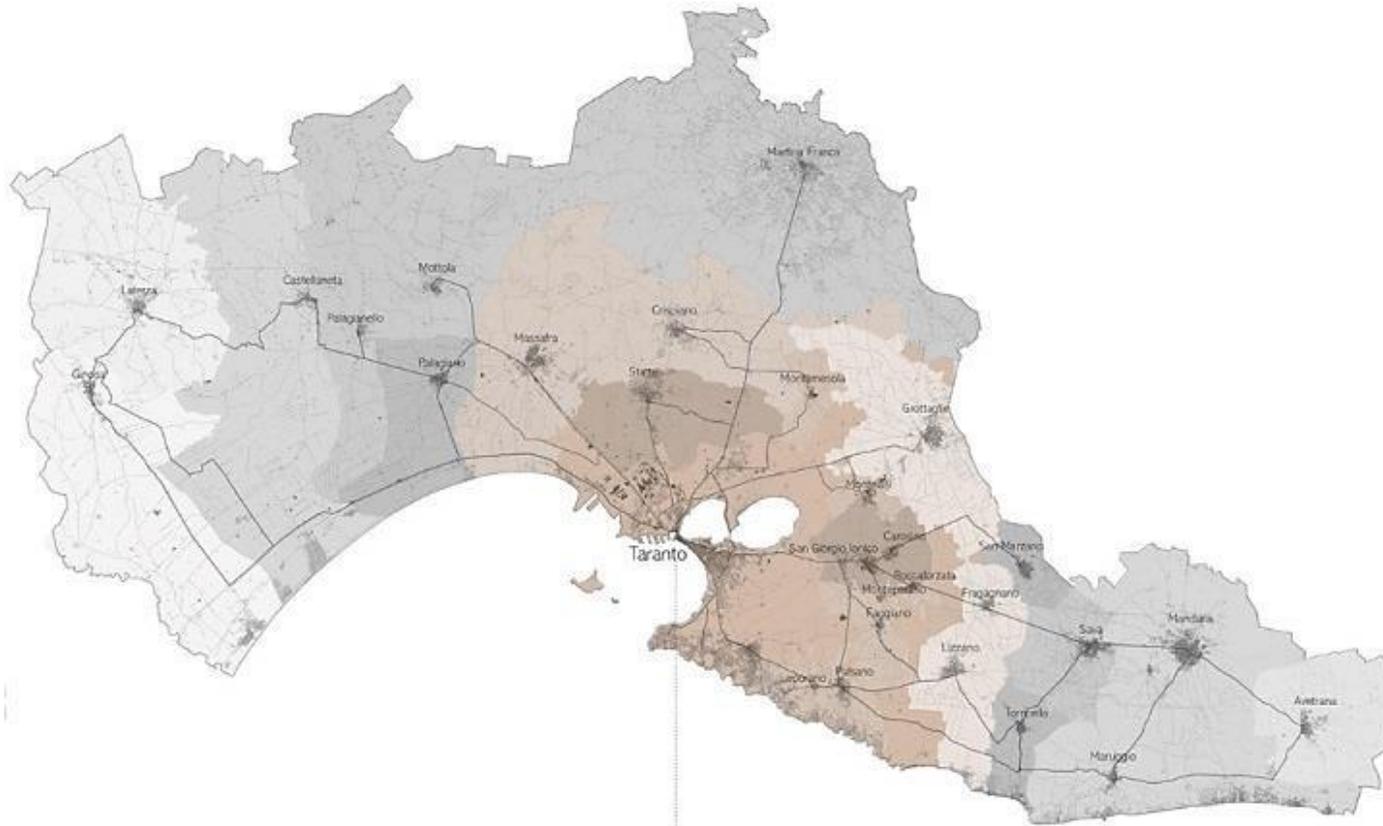


*TARANTO E LA SUA  
DIMENSIONE  
OMOGENEA*

# PRINCIPALI DISTANZE E TEMPI DI PERCORRENZA SULLA PERCORRENZA CICLABILE (piattaforma

Nc

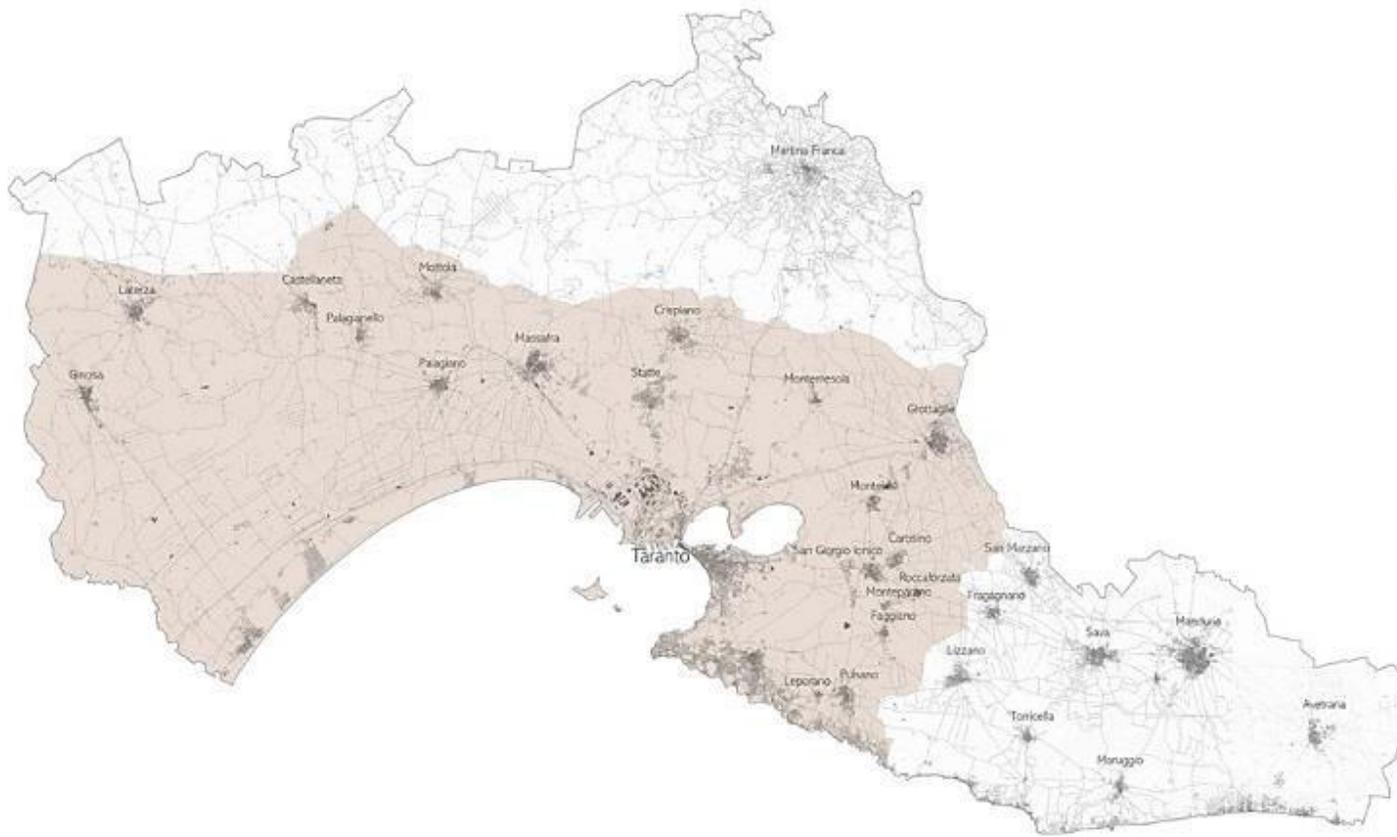
	Percorso 1		Percorso 2	
	Tempo (h)	Distanza (km)	Tempo (h)	Distanza (km)
Avetrana	03:25	51,3	03:33	53,3
Carosino	01:09	17,4	01:20	20
Castellaneta	03:21	50,4	03:30	52,7
Crispiano	01:37	24,3		
Faggiano	01:10	17,6	01:04	16,2
Fragagnano	01:38	24,7	01:44	26,2
Ginosa	04:25	66,4		
Grottaglie	1:45	26,6	01:44	26,3
Laterza	04:05	61,5	04:15	63,8
Leporano	01:10	17,5	01:16	19,2
Lizzano	01:44	26,1	01:47	27
Manduria	02:44	41,2	02:55	44
Martina Franca	02:46	41,6	03:27	51,8
Maruggio	02:49	42,4	02:44	41,2
Massafra	01:41	25,5		
Monteiasi	01:17	19,5		
Montemesola	01:18	19,7		
Monteparano	01:20	20,2	01:21	20,4
Mottola	02:50	38,7		
Palagianello	02:42	40,7	02:51	43
Palagiano	02:21	35,3	02:19	34,8
Pulsano	01:10	17,6	01:13	18,3
Roccaforzata	01:10	17,6	01:05	16,3
San Giorgio jonico	01:00	15,1	01:07	16,9
San Marzano di San Giuseppe	01:52	28,1	01:59	29,9
Sava	02:22	35,7		
Statte	00:56	14,2		
Torricella	02:05	31,5	02:15	33,8



Autori: Prof. Arch. Montalbano (coord.), Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra

# ***PERIMETRAZIONE DEL PIANO PAESAGGISTICO***

## ***Perimetrazione geo- morfologica e ambientale***



 ARCO IONICO TARANTINO: DATI ACQUISITI DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE

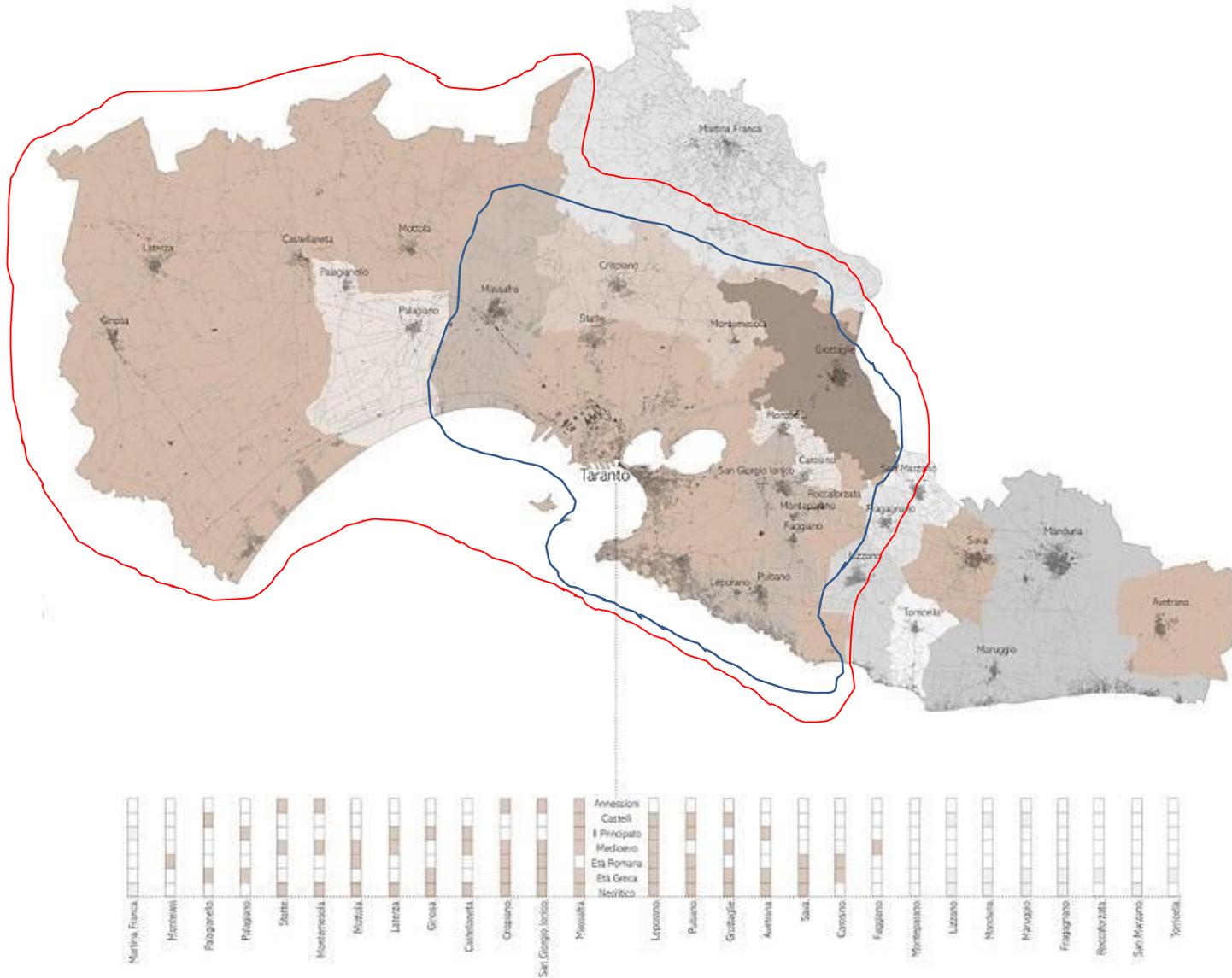


*Autori: Prof. Arch. Montalbano (coord.), Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra*

# PERIMETRAZIONE CULTURALE

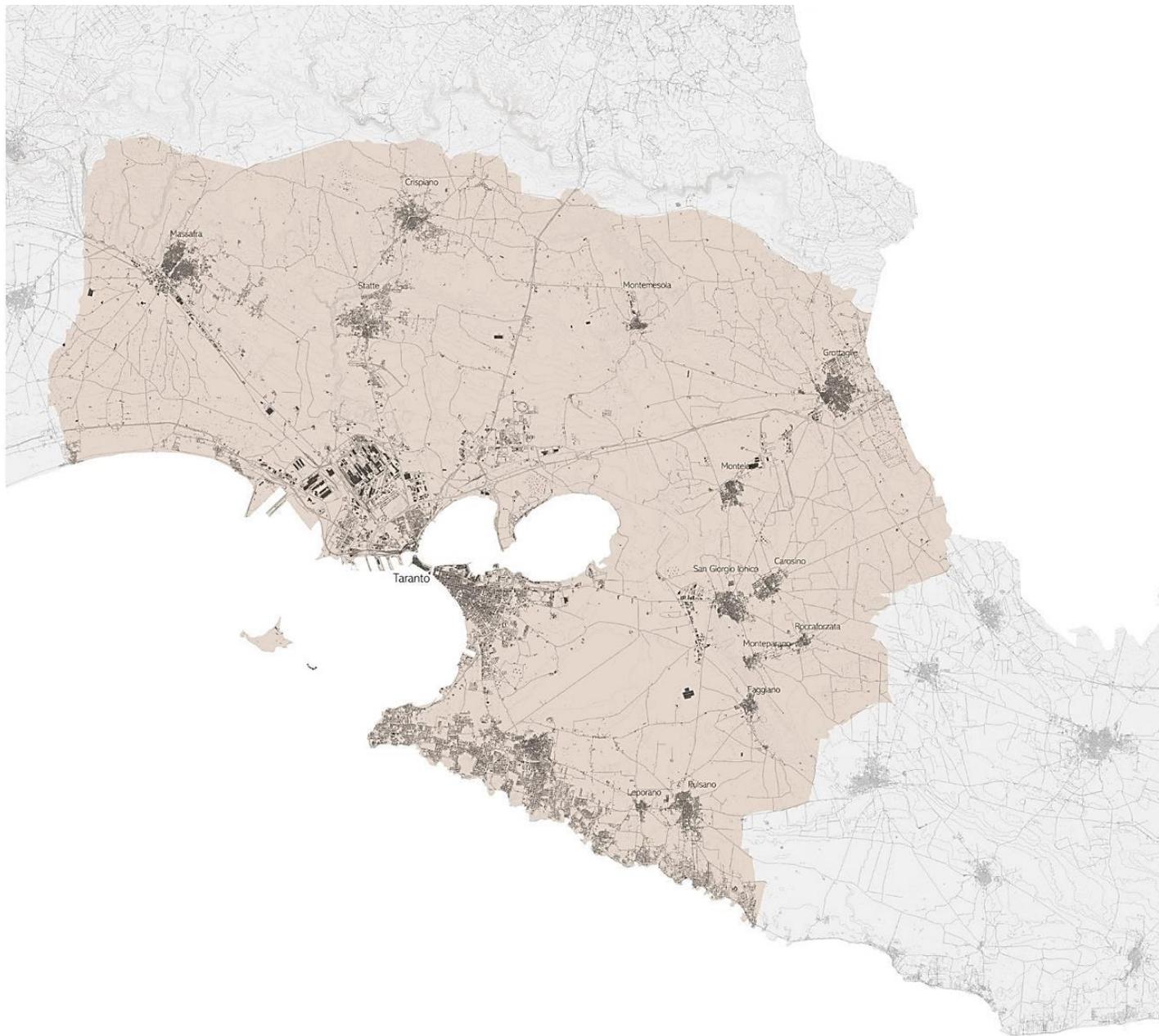
*Perimetrazione storico culturale sulle periodizzazioni del:*

- *Neolitico*
- *Età greco-romana*
- *Principato di Taranto*
- *Regno di Napoli*
- *Regno d'Italia e politica del Mezzogiorno*
- *Industrializzazione*
- **USO DEL DIALETTO**



*Autori: Prof. Arch. Montalbano (coord.), Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra*

# ***AMBITO OMOGENEO DI INTERFERENZA EPICENTRICA***



*Autori: Prof. Arch. Montalbano (coord.), Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra*

***UN MODELLO TEORICO  
PER TARANTO***

***Il protocollo europeo - il  
modello delle 4P (Planet,  
People, Prosperity,  
Propagation)***

# PLANET

ENERGY &  
MITIGATION

MATERIALS

WATER

LAND

CLIMATE RESILIENCE  
POLLUTION & WASTE

ECOSYSTEM

# PEOPLE

HEALTH

SAFETY

ACCESS TO (OTHER)  
SERVICES

EDUCATION

DIVERSITY & SOCIAL  
COHESION

QUALITY OF HOUSING  
AND THE BUILT ENVI-  
RONMENT

# PROSPERITY

EMPLOYEMENT

EQUITY

GREEN ECONOMY

ECONOMIC  
PERFORMANCE

INNOVATION

ATTRACTIVENESS &  
COMPETITIVENESS

# PROPAGATION

REPLICABILITY & SCALABILITY

FACTOR OF SUCCESS

PLANET

	Title	Unit	Definition and extensive description	Source	Risorse/Criticità	Descrizione
ENERGY & MITIGATION	Reduction in annual final energy consumption	[% in kWh]	Percentage change in annual final energy consumption due to the project for all uses and forms of energy	Eurbanlab; Concerto; CIVIS, DGNB	Borghi rurali Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Percorsi ciclo pedonali	Possibilità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio Possibilità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio Possibilità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio Pochi, da integrare
	Reduction in lifecycle energy use	[% in kWh]	Reduction in life cycle energy use achieved by the project (%)	Eurbanlab		
	Reduction of embodied energy	[Likert]	The extent to which measures have been taken to reduce the embodied energy of products ...	Eurbanlab		
	Increase in local renewable energy production	[% in kWh]	Percentage increase in the share of local renewable energy due to the project	Eurbanlab; Eco- Districts, Concerto	Patrimonio ambientale Borghi rurali Zona industriale	Risorse ambientali per la produzione di energia pulita Possibilità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio Elemento inquinante
	Carbon dioxide emission reduction	[% in tonnes]	Percentage reduction in direct (operational) CO2 emissions achieved by the project.	Eurbanlab; CIVIS; Concerto; 2. Decide	Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Linee ferroviarie dismesse Zona industriale	Possibilità di migliorare l'efficienza energetica dell'edificio Traffico veicolare intenso Incentivo all'uso della mobilità pubblica Elemento inquinante
MATERIALS	Reduction in lifecycle CO2 emissions	[% in tonnes]	Percentage peduction in lifecycle CO2 emissions achieved by the project	CIVIS; DGNB	Idrovie Borghi rurali Percorsi ciclo pedonali	Possibile aumento delle linee per incentivare la mobilità pubblica Possibile aumento delle linee per incentivare la mobilità pubblica Pochi, da integrare
	Maximum Hourly Deficit	[MHDx]	The maximum yearly value of how much the hourly local demand overrides the local renewable supply during one single hour	IDEAS		
	Local freight transport fuel mix	[% in kms]	The ratio of renewable fuels in the local freight transport fuel mix in the project.	CIVITAS , 2DECIDE		
	Increased efficiency of resources consumption	[% in tonnes]	Percentage reduction in material consumption of the project	Eurbanlab; ISO 37151; DGNB	Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Pesca; Mitilicoltura	Possibilità di introdurre mercati di prossimità Possibilità di introdurre mercati di prossimità
	Share of recycled input materials	[% in tonnes]	Share of recycled and re- used materials used by the project	Eurbanlab; LEED	Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Taranto: quartiere Isola Madre	Raccolta differenziata nei comuni limitrofi a Taranto Inattivi i sistemi di raccolta differenziata Inattivi i sistemi di raccolta differenziata
WATER	Share of renewable materials	[% in tonnes]	Share of renewable materials used by the project	Eurbanlab		
	Share of materials recyclable	[% in tonnes]	Share of materials used by the project that are practically retrievable for recycling after the life time	Eurbanlab	Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Taranto: quartiere Isola Madre	Raccolta differenziata nei comuni limitrofi a Taranto Inattivi i sistemi di raccolta differenziata Inattivi i sistemi di raccolta differenziata
	Life time extension	[Likert]	The extent to which the project attempted to prolong the service lifetime of products			
	Reduction in water consumption	[% in m3]	Percentage reduction in water consumption brought about by the project		Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Taranto: quartiere Isola Madre	Migliorare il sistema di raccolta delle acque piovane Miglioramento dell'impianto idrico Migliorare il sistema di raccolta delle acque piovane Miglioramento dell'impianto idrico
	Increase in water re-used	[% in m3]	Increase in percentage of rain and grey water re-used to replace potable water	LEED; OECD		
LAND	Self-sufficiency - Water	[% in m3]	Increased share of local water resources			
	Increase in compactness	[% of people]	Percentage increase in the number of people or workplaces situated in the project area	FIN Indicators		
	Self-sufficiency - Food	[% in tonnes]	Increase in the share of local food production due to the project		Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Pesca; Mitilicoltura Zona industriale	Produzione del fabbisogno territoriale Produzione del fabbisogno territoriale Diminuisce la resilienza climatica
	Climate resilience measures	[Likert]	The extent to which adaptation options have been considered in the project	Eurbanlab		
	Decreased emissions of Nitrogen oxides	[% in tonnes]	Percentage reduction in NOx emissions (NO and NO2) achieved by the project	Eurbanlab; Civitas; 2Decide		
POLLUTION & WASTE	Decreased emissions of Particulate matter	[% in tonnes]	Percentage rduction in PM2,5 emissions achieved by the project	Eurbanlab; Civitas	Borghi rurali Zona industriale Linee ferroviarie Porto Idrovie Taranto: quartieri Isola Madre	Riduzione del traffico nei borghi Elemento inquinante Attualmente in uso tecnologie inquinanti Attualmente in uso tecnologie inquinanti Attualmente in uso tecnologie inquinanti Riduzione del traffico nei borghi Traffico veicolare intenso
	Reduced exposure to noise pollution	[% in dB]	Percentage reduction of noise level at night measured at the receiver	ISO 37120; FIN Indicators	Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Riduzione del traffico nei borghi Traffico veicolare intenso
	Reduction in the amount of solid waste collected	[% in tonnes]	Percentage reduction in the amount of waste collected due to the project	Smart city Profiles; Rotterdam SCP		
	Increase in green and blue space	[% in m2]	Percentage increase of green and blue spaces due to the project		Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Waterfront	Spazi verdi assenti: rapporto con il mare negato Ecosistema da tutelare Contatto con il mare; Integrare gli spazi verdi
	Increased ecosystem quality and biodiversity	[Likert]	The extent to which ecosystem quality and biodiversity aspects have been taken into account		Patrimonio ambientale Litorali; Roccosi; Sabbiosi	Ecosistema da tutelare Ecosistema da tutelare

## Territorio



Isola Madre



## Risorse/Criticità

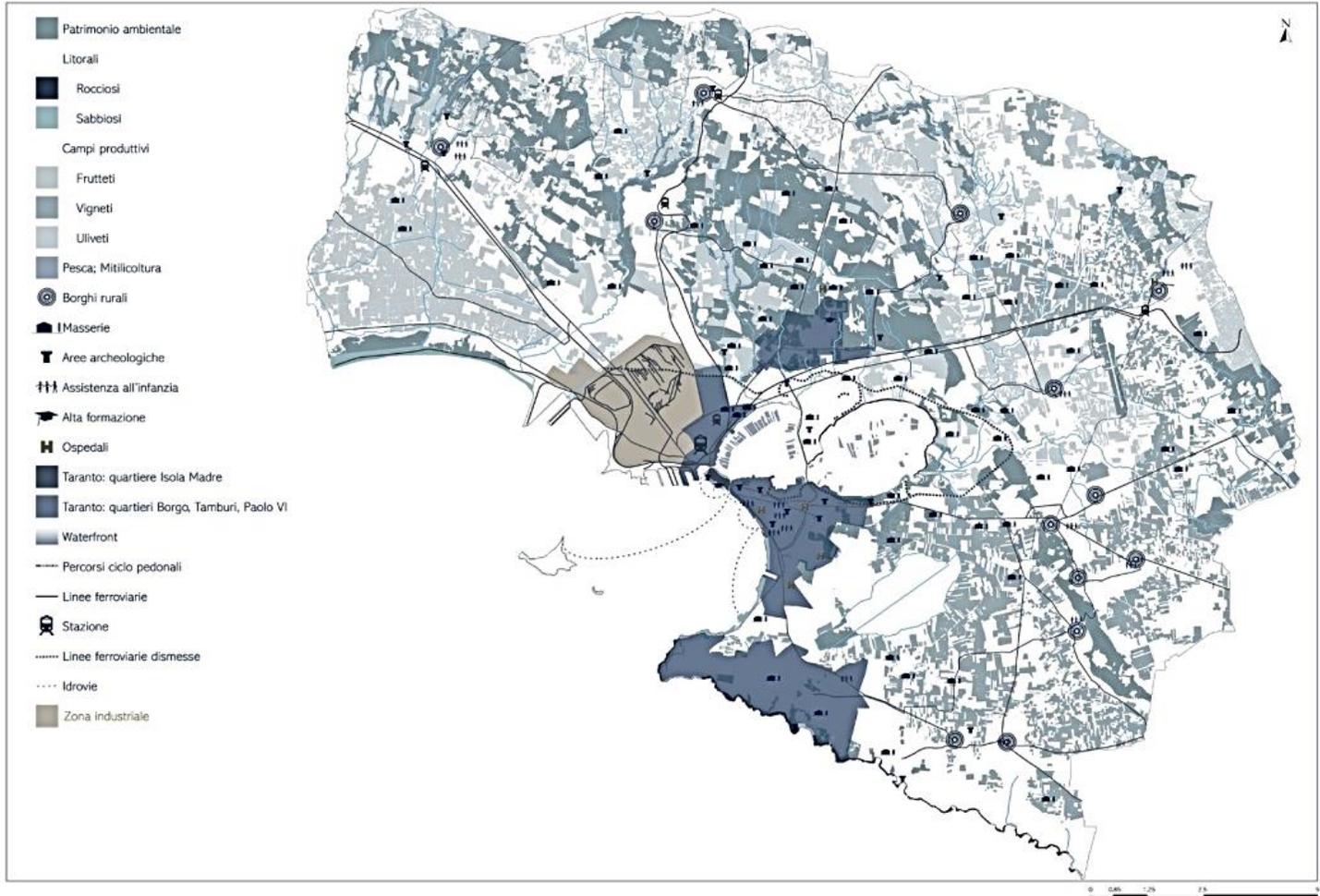
## Azioni

Borghi rurali Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Percorsi ciclo pedonali	Migliorare l'efficienza energetica dell'edificio tramite l'uso di sistemi di impianti ad energia rinnovabile Migliorare l'efficienza energetica dell'edificio; facilità di trasformazione per edifici di proprietà pubblica Migliorare l'efficienza energetica dell'edificio tramite l'uso di sistemi di impianti ad energia rinnovabile Integrazione di percorsi ciclo-pedonali come alternativa alla mobilità pesante
Patrimonio ambientale Borghi rurali Zona industriale Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Linee ferroviarie dismesse Zona industriale Idrovie Borghi rurali Percorsi ciclo pedonali	Sfruttamento del patrimonio ambientale per la produzione di energia pulita Integrazione nell'edificio di sistemi di produzione di energia pulita Rinnovamento dei sistemi di produzione per ridurre l'impatto ambientale Integrazione nell'edificio di sistemi di produzione di energia pulita; facilità di trasformazione per edifici di proprietà pubblica Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata Riattivazione delle linee ferroviarie dismesse per potenziare la mobilità pubblica sulla circummarpiccolo Rinnovamento dei sistemi di produzione per ridurre le emissioni inquinanti Integrazione di nuovi percorsi dell'idrovia nel Mari Piccolo per alleggerire il carico del traffico Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre le emissioni inquinanti Integrazione di percorsi ciclo-pedonali per ridurre le emissioni derivanti dal carico di traffico su gomma
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Pesca; Mitilicoltura	Incentivazione dei mercati a km 0 per ridurre le emissioni derivanti dalla mobilità pesante per il trasporto merci Incentivazione dei mercati a km 0 per ridurre le emissioni derivanti dalla mobilità pesante per il trasporto merci
Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Taranto: quartiere Isola Madre	Potenziare il sistema di raccolta differenziata già attiva nella maggior parte dei comuni presi in considerazione Attivare sistemi di raccolta differenziata Attivare sistemi di raccolta differenziata
Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Taranto: quartiere Isola Madre	Attivare processi di riciclaggio dei rifiuti differenziati, a seguito dell'attivazione della raccolta obbligatoria Attivare processi di riciclaggio dei rifiuti differenziati, a seguito dell'attivazione della raccolta obbligatoria
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Taranto: quartiere Isola Madre	Migliorare il sistema della raccolta delle acque piovane da riutilizzare nei sistemi di produzione Miglioramento degli impianti idrici per evitare lo spreco delle acque Integrazione di sistemi per il riciclo delle acque grigie Integrazione di sistemi per il riciclo delle acque grigie
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo Pesca; Mitilicoltura Zona industriale	Incentivi ai mercati locali per ridurre il sistema delle importazioni e diminuire le emissioni derivanti dalla mobilità pesante Incentivi ai mercati locali per ridurre il sistema delle importazioni e diminuire le emissioni derivanti dalla mobilità pesante Miglioramento della produzione per ridurre gli agenti inquinanti che agiscono sul clima locale
Borghi rurali Zona industriale Linee ferroviarie Porto Idrovie Taranto: quartieri Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Borghi rurali Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Incentivo all'uso della mobilità pubblica per ridurre le emissioni derivanti dal traffico veicolare Miglioramento tecnologico della produzione per ridurre le emissioni nocive Trasformazione del sistema di trasporto su ferro con l'uso di tecnologie basso emissive Integrazione di tecnologie basso emissive Trasformazione del sistema di trasporto in mare con l'uso di tecnologie basso emissive Incentivo all'uso della mobilità pubblica per ridurre le emissioni derivanti dal traffico veicolare Incentivo all'uso della mobilità pubblica per ridurre le emissioni derivanti dal traffico veicolare Incentivo all'uso della mobilità pubblica per ridurre il rumore derivante dal traffico veicolare Incentivo all'uso della mobilità pubblica per ridurre il rumore derivante dal traffico veicolare
Taranto: quartiere Isola Madre Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI Waterfront Patrimonio ambientale Litorali: Rocciosi; Sabbiosi	Potenzialità di aggrissione dei sistemi di edilizia crollata per l'integrazione di spazi verdi; riconquista della linea d'acqua Integrazione di sistemi del verde pubblico Interventi mirati alla riqualificazione e riconquista della linea l'acqua Attivazione di circuiti naturalistici mirati alla sensibilizzazione sulla biodiversità Interventi di tutela della costa per limitare le azioni antropiche di trasformazione dannosa e tutelare l'ecosistema marino

PEOPLE

	Title	Unit	Definition and extensive description	Source	Risorse/Criticità	Descrizione
HEALTH	Improved access to basic health care services	0	The extent to which the project has increased accessibility to basic health care	Rotterdam SCP; SCI	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Sanità pubblica</li> <li>➔ Percorsi ciclo pedonali</li> <li>➔ Patrimonio ambientale</li> <li>➔ Litorali: Rocciosi; Sabbiosi</li> <li>➔ Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo</li> <li>➔ Pesca: Mitilicoltura</li> <li>➔ Linee ferroviarie</li> <li>➔ Strade carrabili</li> <li>➔ Idrovie</li> <li>➔ Linee ferroviarie dismesse</li> <li>➔ Zona industriale</li> <li>➔ Sanità pubblica</li> <li>➔ Linee ferroviarie dismesse</li> <li>➔ Linee ferroviarie</li> <li>➔ Strade carrabili</li> <li>➔ Idrovie</li> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> </ul>	Poli ospedalieri insufficienti
	Encouraging a healthy lifestyle	Likert	The extent to which the project encourages a healthy lifestyle			Pochi da integrare
SAFETY	Waiting time	% in hours	Percentage reduction in waiting time due to project	Civitas; 2DECIDE	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Strade carrabili</li> <li>➔ Idrovie</li> <li>➔ Linee ferroviarie dismesse</li> <li>➔ Linee ferroviarie</li> <li>➔ Strade carrabili</li> <li>➔ Idrovie</li> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> </ul>	Possibilità di migliorare la mobilità pubblica per ridurre il traffico
	Reduction of traffic accidents	% of fatalities	Percentage reduction of transportation fatalities due to the project	European Smart Cities v1.0 (2007); SCI		Il traffico intenso aumenta l'inquinamento
	Reduction in crime rate	% of crimes	Percentage reduction in number of violences, annoyances and crimes due to the project	ITU		Possibilità di migliorare la mobilità pubblica per ridurre il traffico
	Improved cybersecurity	Likert	The extent to which the project ensures cybersecurity	ITU		Possibilità di migliorare la mobilità pubblica per ridurre il traffico
ACCESS TO (OTHER) SERVICES	Improved data privacy	Likert	The extent to which data collected by the project is protected	OECD; LEED; DGNB	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Strade carrabili</li> <li>➔ Percorsi ciclo pedonali</li> </ul>	Migliorare la mobilità pubblica per diminuire il carico traffico
	Access to public transport	Likert scale	The extent to which public transport stops are available within 500m			Pochi da integrare
EDUCATION	Quality of public transport	Likert scale	The perception of users on the quality of the public transport service	OECD; LEED; DGNB	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Formazione</li> <li>➔ Patrimonio ambientale</li> <li>➔ Pesca: Mitilicoltura</li> </ul>	Possibilità di migliorare la mobilità pubblica
	Improved access to vehicle sharing solutions	Likert scale	Improved accessibility to vehicle sharing solutions	European Green Capital Award study		Possibilità di migliorare la mobilità pubblica
	Extending the bike route network	% in km	Percentage increase of the length of cycling roads	SCI; Rotterdam SCP; Eco-Districts		Migliorare la mobilità pubblica per diminuire il carico traffico
	Access to public amenities	Likert scale	The extent to which public amenities are available within 500m	Eurbanlab; OECD; Rotterdam SCP		Possibilità di migliorare la mobilità pubblica
	Access to commercial amenities	Likert scale	The extent to which commercial amenities are available within 500m	Triple Helix Model; Smart city Wheel		
	Increase in online government services	Likert scale	The extent to which access to online services provided by the city was improved by the project	ITU		
DIVERSITY & SOCIAL COHESION	Improved flexibility in delivery services	Likert scale	The extent to which flexibility in delivery services was improved by the project.	ITU	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Assistenza agli anziani</li> <li>➔ Assistenza all'infanzia</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Aree archeologiche</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Pesca: Mitilicoltura</li> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Artigianato</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Waterfront</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Percorsi ciclo pedonali</li> <li>➔ Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI</li> </ul>	Possibilità di integrare l'offerta dei percorsi alta formazione
	Improved access to educational resources	Likert	The extent to which the project improves accessibility to educational resources	Eurbanlab; LEED; DGNB		Campagne di sensibilizzazione
	Increased environmental awareness	Likert	The extent to which the project has used opportunities for increasing environmental awareness	Eurbanlab		Campagne di sensibilizzazione
QUALITY OF HOUSING AND THE BUILT ENVIRONMENT	Improved digital literacy	Likert	The extent to which the project has attempted to increase digital literacy	ITU	<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Assistenza agli anziani</li> <li>➔ Assistenza all'infanzia</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Aree archeologiche</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Pesca: Mitilicoltura</li> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Artigianato</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Waterfront</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Percorsi ciclo pedonali</li> <li>➔ Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI</li> </ul>	Insufficienti le iniziative per l'inclusione sociale
	People reached	% of people	Percentage of people in the target group that have been reached and/or are activated by the project	ITU		Assenti le soluzioni di coliving
	Increased consciousness of citizenship	Likert	The extent to which the project has contributed in increasing consciousness of citizenship	Eurbanlab; LEED		Assenti le soluzioni di coliving
	Increased participation of vulnerable groups	Likert	The extent to which project has led to an increased participation of groups that are not well represented in the society			Possibilità di attivare di circuiti tematici
	Diversity of housing	Social Housing	Simpson Diversity Index of total housing stock in the project area OR Percentage of social dwellings	Eurbanlab; LEED; DGNB		Possibilità di attivare di circuiti tematici
QUALITY OF HOUSING AND THE BUILT ENVIRONMENT	Connection to the existing cultural heritage	Likert scale	The extent to which making a connection to the existing cultural heritage was considered in the design of the project	Eurbanlab	Possibilità di attivare di circuiti tematici	
	Design for a sense of place	Likert scale	The extent to which a 'sense of place' was included in the design of the project	OECD; Rotterdam SCP	Professioni della tradizione	
	Increased use of groundfloors	%m2	Increase in ground floor space for commercial or public use due to the project as percentage of total ground floor surface	Triple Helix Model; ISO 37151	Attività legate all'identità culturale	
	Increased access to urban public outdoor recreation space	m2	Increase in public outdoor recreation space (m2) within 500m		Volto rurale del territorio	
QUALITY OF HOUSING AND THE BUILT ENVIRONMENT	Increased access to green space	m2	Increase in green space (m2) within 500m		<ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Assistenza agli anziani</li> <li>➔ Assistenza all'infanzia</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Enti per l'inclusione sociale</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Aree archeologiche</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Pesca: Mitilicoltura</li> <li>➔ Associazioni culturali</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Artigianato</li> <li>➔ Borghi rurali</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Piazze e luoghi urbani</li> <li>➔ Waterfront</li> <li>➔ Taranto: quartiere Isola Madre</li> <li>➔ Masserie</li> <li>➔ Percorsi ciclo pedonali</li> <li>➔ Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI</li> </ul>	Attività legate all'identità culturale
						Centri storici come luoghi identitari

## Territorio



# Isola Madre



## Risorse/Criticità

## Azioni

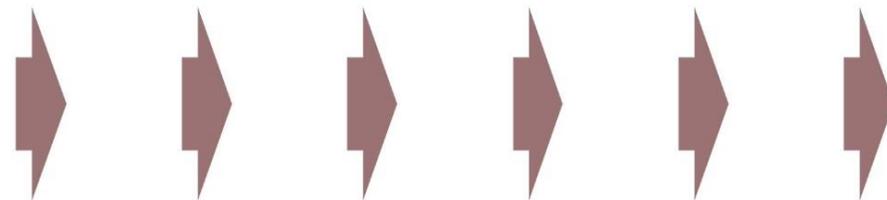
Sanità pubblica	Riattivazione dei poli ospedalieri di secondo livello presenti nel territorio
Percorsi ciclo pedonali	Integrare i percorsi ciclo pedonali con nuovi percorsi
Patrimonio ambientale	Attivazione di circuiti naturalistici e di iniziative sportive all'aperto
Litorali: Rocciosi; Sabbiosi	Sfruttamento della risorsa per iniziative sportive
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo	Incentivi per l'istallazione di mercati a km 0 e per la produzione di prodotti biologici per il consumo locale
Pesca; Mitilicoltura	Incentivi per l'istallazione di mercati a km 0 e per la produzione di prodotti biologici per il consumo locale
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre il traffico
Strade carrabili	Aumento delle zone interdette al traffico nei borghi
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre il traffico
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre il traffico
Zona industriale	Interventi di riqualificazione dell'impianto di produzione e di bonifica dell'area
Sanità pubblica	Riattivazione dei poli ospedalieri di secondo livello presenti nel territorio per decongestionare i centri principali di primo soccorso
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre le possibilità di incidenti
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre le possibilità di incidenti
Strade carrabili	Aumento delle zone interdette al traffico nei borghi
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica per disincentivare quella privata e ridurre le possibilità di incidenti
Associazioni culturali	Incentivi per le associazioni culturali al fine di intraprendere iniziative che favoriscono l'inclusione sociale
Enti per l'inclusione sociale	Incremento delle iniziative pubbliche finalizzate all'inclusione dei gruppi sociali emarginati
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica
Strade carrabili	Attivare sistemi di raccolta differenziata
Idrovie	Aumento delle zone interdette al traffico nei borghi
Strade carrabili	Attivare processi di riciclaggio dei rifiuti differenziati
Percorsi ciclo pedonali	Attivazione soluzioni di car sharing
	Attivazione soluzioni di bike sharing
Formazione	Integrazione dell'alta formazione con percorsi di studio legati al territorio
Patrimonio ambientale	Attivazione di circuiti naturalistici per la sensibilizzazione nei confronti del patrimonio ambientale
Pesca; Mitilicoltura	Campagne di sensibilizzazione nei confronti dell'ambiente marino
Associazioni culturali	Incentivi per le associazioni culturali al fine di intraprendere iniziative che favoriscono l'inclusione sociale
Piazze e luoghi urbani	Rigenerazione degli spazi pubblici della città al fine di eliminare il degrado sociale
Assistenza agli anziani	Incentivi per aumentare l'accessibilità ai servizi pubblici dedicati all'assistenza agli anziani
Assistenza all'infanzia	Incentivi per aumentare l'accessibilità ai servizi pubblici dedicati all'assistenza ai bambini
Enti per l'inclusione sociale	Incremento delle iniziative pubbliche finalizzate all'inclusione dei gruppi sociali emarginati
Taranto: quartiere Isola Madre	Sfruttamento di edifici pubblici e crollati per riprogettare spazi dedicati al coliving
Enti per l'inclusione sociale	Sfruttamento di edifici pubblici e crollati per riprogettare spazi dedicati a fab lab e coworking
Borghi rurali	Creazione di circuiti culturali che mettano in sincronizzazione i borghi
Aree archeologiche	Creazione di circuiti culturali che mettano in sincronizzazione le aree archeologiche
Taranto: quartiere Isola Madre	Incentivi per eventi culturali volti alla riscoperta del borgo storico di Taranto
Pesca; Mitilicoltura	Eventi legati alla riscoperta delle professioni tradizionali
Associazioni culturali	Incentivi per la realizzazione di eventi culturali legati all'identità territoriale
Masserie	Recupero delle masserie all'interno dei percorsi naturalistici come i luoghi della tradizione rurale
Artigianato	Iniziativa legate al recupero delle professioni tradizionali
Borghi rurali	Creazione di circuiti culturali che mettano in sincronizzazione i borghi
Taranto: quartiere Isola Madre	Incentivi per eventi culturali volti alla riscoperta del borgo storico di Taranto
Taranto: quartiere Isola Madre	Recupero dei piani terra commerciali
Piazze e luoghi urbani	Riqualificazione di strade e piazze dei borghi in quanto luoghi della socialità
Waterfront	Riqualificazione dei waterfront come riappropriazione della linea d'acqua da parte della città
Taranto: quartiere Isola Madre	Riqualificazione degli spazi pubblici della città
Masserie	Recupero mirato alla funzione polarizzante all'interno degli spazi verdi del territorio
Percorsi ciclo pedonali	Integrazione dei percorsi ciclabili nelle aree verdi del territorio
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Aumento delle aree a verde pubblico

PROSPERITY

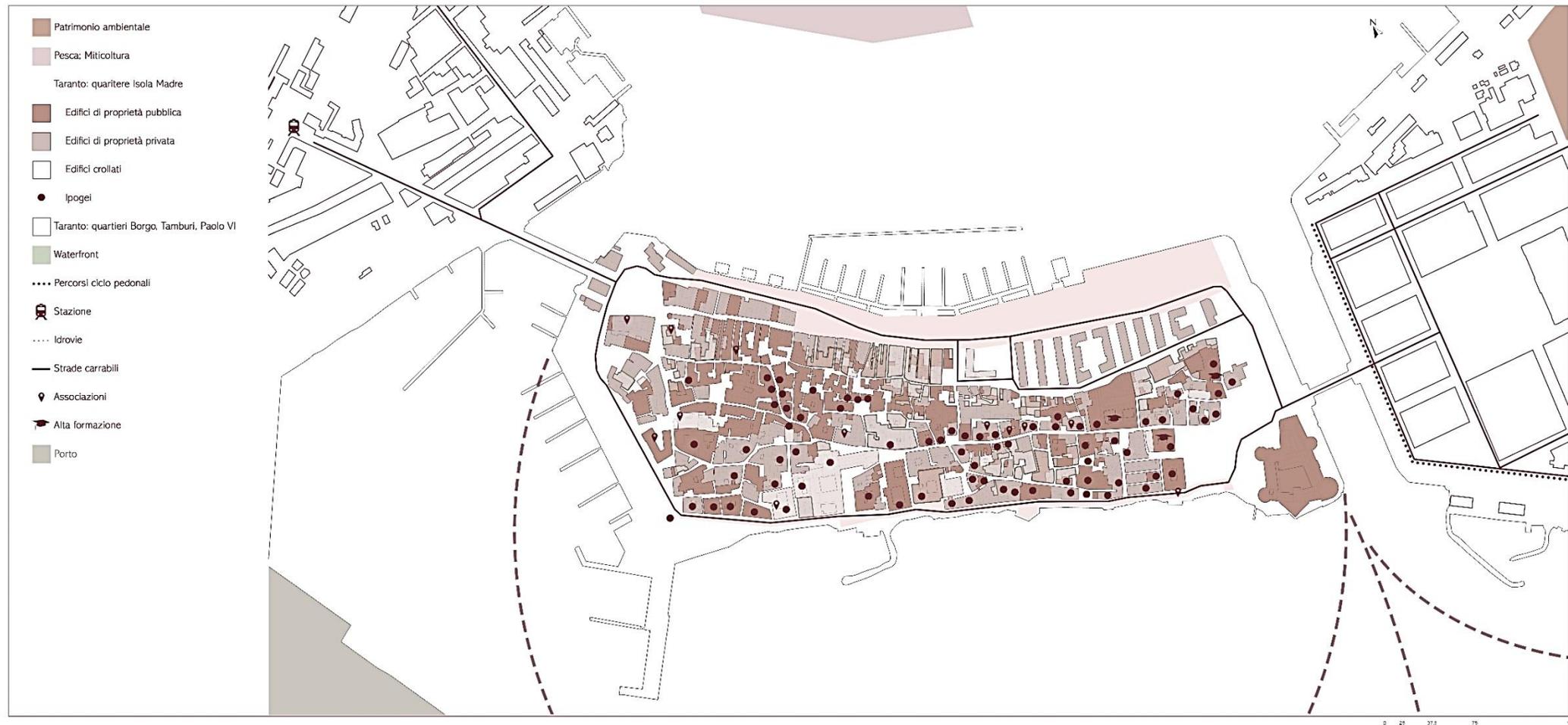
	Title	Unit	Definition and extensive description	Source
EMPLOYMENT	Increased use of local workforce	% in euros	Share in the total project costs that has been spent on local suppliers, contractors and service providers.	Eurbanlab
	Local job creation	# of jobs	Number of jobs created by the project	
EQUITY	Fuel poverty	%-points in euros	Change in percentage points of (gross) household income spent on energy bills	Eurbanlab
	Costs of housing	% in euros	The percentage of gross household income spent on housing	Eurbanlab; LEED
GREEN ECONOMY	Certified companies involved in the project	% of companies	Share of the companies involved in the project holding an ISO 14001 certificate	Eurbanlab
	Green public procurement	Likert scale	The extent to which GPP criteria were taken into account for the procurement processes related to the project	
	CO2 reduction cost efficiency	ton CO2 saved/year	Costs in euro's per ton of CO2 saved per year	
ECONOMIC PERFORMANCE	Financial benefit for the end-user	€/household/yr	Total cost savings in euros for end-users per household per year	DGNB; Eurbanlab
	Net Present Value (NPV)	€	The Net Present Value of the project calculated over the lifetime	Urbgrade; Eurbanlab; Concerto; 2DECIDE
INNOVATION	Internal rate of return (IRR)	% (interest)	The interest rate at which the NPV of the investment is zero	Urbgrade; 2DECIDE
	Payback Period	Yrs	Net present value of costs of the investment equals the net present value of the benefits of the investment	Urbgrade, Eurbanlab; Concerto
ATTRACTIVENESS & COMPETITIVENESS	Total cost vs. subsidies	% in euros	The percentage of subsidies as share of total investment of the project	Eurbanlab
	Involvement of extraordinary professionals	likert	The extent to which the project involved professionals normally not encountered in these type of projects	Smart city Wheel
	Stimulating an innovative environment	Likert scale	The extent to which the project is part of or stimulates an innovative environment	Smart city Wheel
	Quality of open data	# stars	The extent to which the quality of the open data produced by the project was increased	ISO 37151
INNOVATION	New startups	# of startups	The number of startups resulting from the project	Smart city Wheel
	Improved interoperability	Likert scale	The extent to which the project has increased interoperability between systems	ISO 37151
ATTRACTIVENESS & COMPETITIVENESS	Decreased travel time	% in hours	Percentage decrease in travel time due to the project	2DECIDE

Risorse/Criticità	Descrizione
Patrimonio ambientale	Capacità attrattiva per il turismo naturalistico
Litorali: Roccosi; Sabbiosi	Capacità attrattiva per il turismo balneare
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo	Produzioni di qualità per il mercato locale e non
Pesca; Mitilicoltura	Produzioni di qualità per il mercato locale e non
Borghi rurali	Capacità attrattiva per il turismo culturale
Taranto: quartieri Isola Madre	Capacità attrattiva per il turismo culturale
Masserie	Polarità utili al sistema produttivo e ai circuiti naturalistici
Artigianato	Produzione legata alla tradizione
Formazione	Attrattore per gli utenti e le professionalità ad essa collegate
Sanità Pubblica	Attrattore per gli utenti e le professionalità ad essa collegate
Assistenza agli anziani	Attrattore per gli utenti e le professionalità ad essa collegate
Borghi rurali	Capacità di trasformazione per la produzione energetica
Taranto: quartiere Isola Madre	Capacità di trasformazione per la produzione energetica
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Capacità di trasformazione per la produzione energetica
Borghi rurali	Capacità di trasformazione per nuove soluzioni abitative
Taranto: quartiere Isola Madre	Capacità di trasformazione per nuove soluzioni abitative
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Capacità di trasformazione per nuove soluzioni abitative
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Possibilità di aumentare il verde pubblico a disposizione
Waterfront	Possibilità di aumentare il verde pubblico a disposizione
Strade carrabili	Potenziali interventi per ridurre le emissioni
Percorsi ciclo pedonali	Incentivo all'uso della mobilità verde
Linee ferroviarie	Potenzialità di miglioramento della mobilità pubblica
Linee ferroviarie dismesse	Potenzialità di miglioramento della mobilità pubblica
Idrovie	Potenzialità di miglioramento della mobilità pubblica
Zona industriale	Elemento inquinante
Porto	Elemento inquinante
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo	Produzioni locali per abbassare i prezzi di mercato
Pesca; Mitilicoltura	Produzioni locali per abbassare i prezzi di mercato
Strade carrabili	Mobilità pubblica per ridurre i costi di trasporto
Percorsi ciclo pedonali	Mobilità pubblica per ridurre i costi di trasporto
Linee ferroviarie dismesse	Mobilità pubblica per ridurre i costi di trasporto
Linee ferroviarie	Mobilità pubblica per ridurre i costi di trasporto
Idrovie	Mobilità pubblica per ridurre i costi di trasporto
Taranto: quartiere Isola Madre	Capacità di trasformazione del sottosuolo a investimenti ridotti
Associazioni culturali	Coinvolgimento sociale inseribile nei processi progettuali
Aeroporto	Fruttamento della risorsa per i collegamenti extraterritoriali
Strade carrabili	Mobilità pubblica per ridurre i tempi di trasporto
Percorsi ciclo pedonali	Mobilità pubblica per ridurre i tempi di trasporto
Linee ferroviarie	Mobilità pubblica per ridurre i tempi di trasporto
Linee ferroviarie dismesse	Mobilità pubblica per ridurre i tempi di trasporto
Idrovie	Mobilità pubblica per ridurre i tempi di trasporto

## Territorio



## Isola Madre



## Risorse/Criticità

## Azioni

Patrimonio ambientale	Circuitori naturalistici attrattivi per il turismo di nicchia di riferimento e conseguente attivazione dei mercati di settore
Litorali: Roccosi; Sabbiosi	Attrezzature balneari attrattivi per il turismo di riferimento e conseguente attivazione dei mercati di settore
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo	Attivazione di mercati di prossimità e a km 0
Pesca: Mitilicoltura	Attivazione di mercati di prossimità e a km 0
Borghi rurali	Circuitori culturali attrattivi per il turismo di riferimento e conseguente attivazione dei mercati di settore
Taranto: quartieri Isola Madre	Polo di riferimento per i circuiti territoriali e valorizzazione delle risorse endogene, epigee ed ipogee
Massorie	Nodi di riferimento per i circuiti territoriali
Artigianato	Valorizzazione della manodopera locale
Formazione	Attivazione di piani di studio con conseguente attivazione del mercato del lavoro di riferimento
Sanità Pubblica	Potenziamento dell'offerta sanitaria con conseguente attivazione dei mercati del lavoro di riferimento
Assistenza agli anziani	Potenziamento dell'offerta assistenziale con conseguente attivazione dei mercati del lavoro di riferimento
Borghi rurali	Conversione degli impianti degli edifici a favore di tecnologie per la produzione di energia
Taranto: quartiere Isola Madre	Conversione degli impianti degli edifici a favore di tecnologie per la produzione di energia
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Conversione degli impianti degli edifici a favore di tecnologie per la produzione di energia
Borghi rurali	Conversione degli impianti degli edifici a favore di tecnologie per la produzione di energia
Taranto: quartiere Isola Madre	Attivazione di soluzioni abitative come il coliving
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Attivazione di soluzioni abitative come il coliving
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Integrazione di spazi attrezzati a verde pubblico
Waterfront	Integrazione di spazi attrezzati a verde pubblico
Strade carrabili	Interventi per la limitazione del traffico urbano
Percorsi ciclo pedonali	Potenziamento della mobilità green
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre il traffico
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre il traffico
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre il traffico
Zona industriale	Conversione degli impianti per ridurre gli agenti inquinanti
Porto	Conversione degli impianti per ridurre gli agenti inquinanti
Uliveti; vigneti; Campi seminativi; Pascolo	Attivazione di mercati di prossimità e a km 0 per ridurre i prezzi di mercato
Pesca; Mitilicoltura	Attivazione di mercati di prossimità e a km 0 per ridurre i prezzi di mercato
Strade carrabili	Potenziamento della mobilità pubblica con agevolazioni per i residenti
Percorsi ciclo pedonali	Potenziamento della mobilità pubblica con agevolazioni per i residenti
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica con agevolazioni per i residenti
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica con agevolazioni per i residenti
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica con agevolazioni per i residenti
Taranto: quartiere Isola Madre	La riconversione degli spazi ipogei, cristallizzati nel tempo, è possibile con interventi a costi minimi
Associazioni culturali	Veicolo culturale per la rigenerazione urbana
Aeroporto	Attivazione dell'aeroporto esistente per favorire la connessione con i territori esterni
Strade carrabili	Interventi di limitazione del traffico per ridurre i tempi di percorrenza della mobilità pubblica
Percorsi ciclo pedonali	Potenziamento dei percorsi ciclo pedonali per incentivare l'uso della mobilità green
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre i tempi di percorrenza
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre i tempi di percorrenza
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica per ridurre i tempi di percorrenza

PROPAGATION

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37

REPLICABILITY & SCALABILITY

FACTORS OF SUCCESS

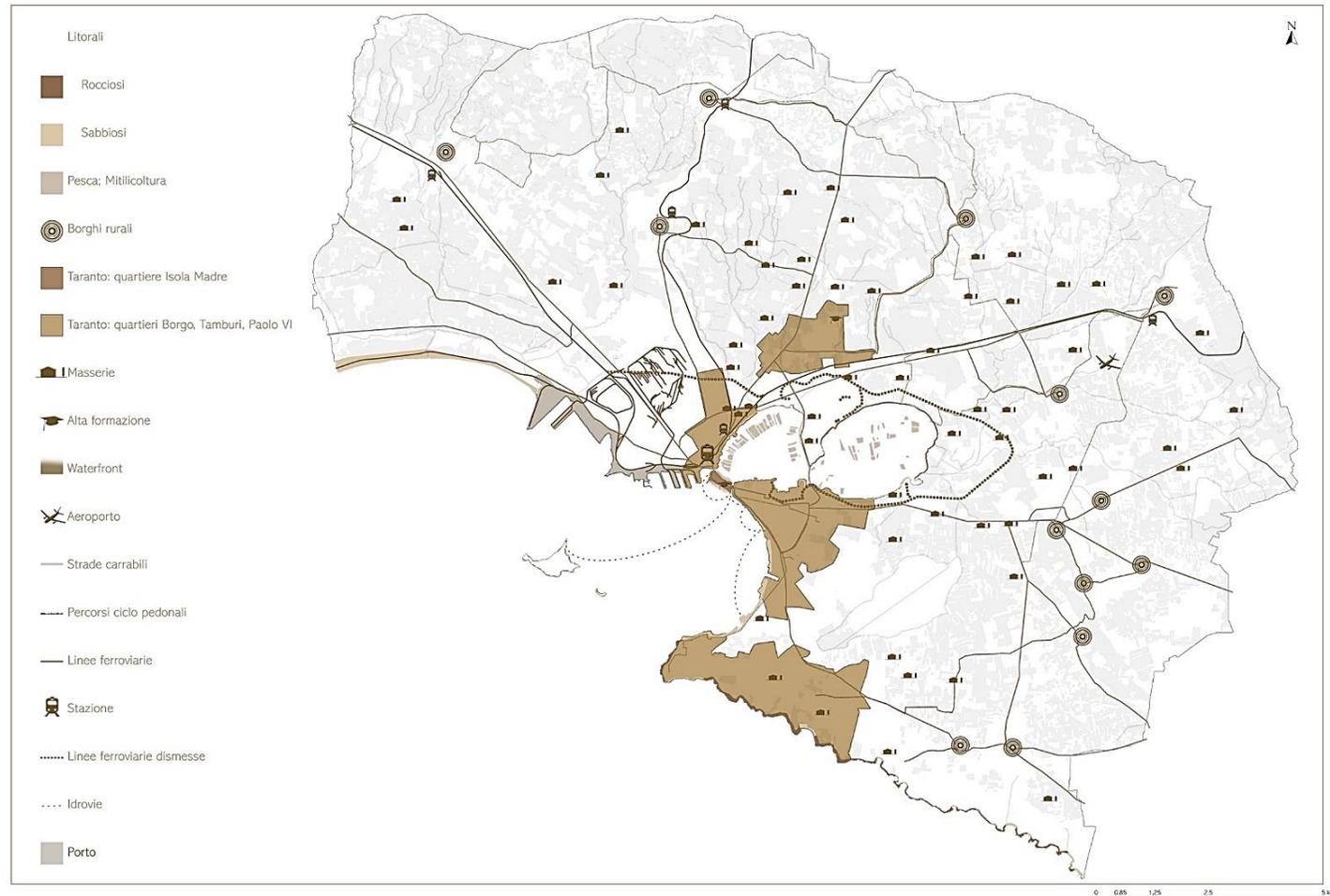
Title	Unit	Definition and estensive description	Source
Social compatibility	Likert scale	The extent to which the project's solution fits with people's 'frame of mind' and does not negatively challenge people's values	Eurbanlab
Technical compatibility	Likert scale	The extent to which the smart city solution fits with the current existing technological standards/infrastructures	Eurbanlab
Ease of use for end users of the solution	Likert scale	The extent to which the solution is perceived as difficult to understand and use for potential end- users	Eurbanlab
Ease of use for professional stakeholders	Likert scale	The extent to which the innovation is perceived as difficult to understand	Eurbanlab
Triability	Likert scale	The extent to which the solution can be experimented with on a limited basis in the local context before full implementation	Eurbanlab
Advantages for end users	Likert scale	The extent to which the project offers clear advantages for end users	CIVITAS; ISO 37151; Civitas
Advantages for stakeholders	Likert scale	The extent to which the project offers clear advantages for stakeholders	Eurbanlab
Visibility of Results	Likert scale	The extent to which the results of the project are visible to external actors	Eurbanlab
Solution(s) to development issues	Likert scale	The extent to which the project offers a solution to problems which are common to European cities	Eurbanlab
Market demand	Likert scale	The extent to which there is a general market demand for the solution	Eurbanlab
Changing professional norms	Likert scale	The extent to which the project changes the professional 'state of the art'	Eurbanlab
Changing societal norms	Likert scale	The extent to which the project changes the norms and values of the society	Eurbanlab
Diffusion to other locations	Likert scale	The extent to which the project is copied in other cities and regions	Eurbanlab
Diffusion to other actors	Likert scale	The extent to which the project is copied by other parties	Eurbanlab
Change in rules and regulations	Likert scale	The extent to which the project has contributed to, or inspired, changes in rules and regulations	Eurbanlab
Change in public procurement	Likert scale	The extent to which the project has contributed to, or inspired, new forms of public procurement procedures	Eurbanlab
New forms of financing	Likert scale	The extent to which the project has contributed to, or inspired, the development of new forms of financing	Eurbanlab
Smart city project visitors	# of visitors	The number of visitors to the physical project site or to the website hosting the smart city project	Eurbanlab

Risorse/Criticità

Risorse/Criticità	Descrizione
Pesca: mitilcoltura	Professione legata alla memoria identitaria della città
Borghi rurali	I centri storici come traccia della storia urbana del territorio
Taranto: Isola Madre	Possibilità di valorizzazione della stratificazione storica
Masserie	Identità rurale del territorio
Piazze	Luoghi degli eventi periodici tradizionali
Artigianato	Professione legata alla memoria identitaria della città
Associazioni culturale	Veicolo culturale delle tradizioni
Strade carrabile	Possibilità di limitare il traffico in favore di soluzioni green
Percorsi ciclo pedonali	Possibilità di integrazione
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica
Litorali: Roccioli; Sabbiosi	Investimenti legati al settore turistico balneare
Taranto: Isola Madre	Investimenti legati al settore turistico culturale e commerciale
Waterfront	Investimenti legati al settore turistico commerciale
Aeroporto	Facilità i collegamenti esterni
Porto	Capacità di diventare porto turistico
Formazione	Piani di studio mirati alla formazione di nuove professionalità
Enti per l'inclusione sociale	Coinvolgimento di figure professionali mirato al recupero sociale
Piazze	La piazza come il luogo della socialità
Taranto: Isola Madre	Rivalorizzazione dell'immagine dell'isola
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Ripristino del rapporto tra i quartieri della città
Percorsi ciclo pedonali	Visione sostenibile della mobilità



Territorio



Isola Madre



## Risorse/Criticità

## Azioni

Pesca: mitilicoltura	Recupero della professione legata alla tradizione della città
Borghi rurali	Attivazione di circuiti culturali per valorizzare la memoria dei luoghi
Taranto: Isola Madre	Recupero e Utilizzo delle risorse endogene, epigee e ipogee come luoghi della stratificazione urbana
Masserie	Recupero dei complessi masserizzi in quanto volto rurale del territorio
Piazze	Valorizzazione in quanto luoghi legati alla socialità urbana
Artigianato	Recupero delle maestranze tradizionali
Associazioni culturale	Veicolo socio culturale per recuperare la memoria storica della città
Strade carrabile	Piani di interdizione al traffico per incentivare l'uso della mobilità pubblica
Percorsi ciclo pedonali	Implementazione dei percorsi per incentivare l'uso della mobilità green
Linee ferroviarie	Potenziamento della mobilità pubblica
Linee ferroviarie dismesse	Potenziamento della mobilità pubblica
Idrovie	Potenziamento della mobilità pubblica
Litorali: Roccioli; Sabbiosi	Potenzialità di attrazione per il mercato del turismo balneare
Taranto: Isola Madre	Attrattore per gli investitori che mirino al recupero e la rifunzionalizzazione degli edifici epigee e degli spazi ipogei
Waterfront	Valorizzazione e conseguente potenzialità di investimento nei settori turistico commerciale
Acroporto	Attivazione di tratte estere per aumentare la visibilità del territorio
<b>Porto</b>	Potenziamento del porto turistico
Formazione	Attivazione di corsi di studio legati al territorio per la formazione di nuove professionalità
Enti per l'inclusione sociale	Coinvolgimento di professionalità legate all'assistenza e al sociale per il recupero dei gruppi sociali emarginati
Piazze	Valorizzazione degli spazi legati alla socialità
Taranto: Isola Madre	Recupero dell'immagine dell'Isola
Taranto: quartieri Borgo, Tamburi, Paolo VI	Riconnessione dei quartieri
Percorsi ciclo pedonali	Interventi mirati al miglioramento dello stile di vita

***E ... L'ISOLA MADRE?***







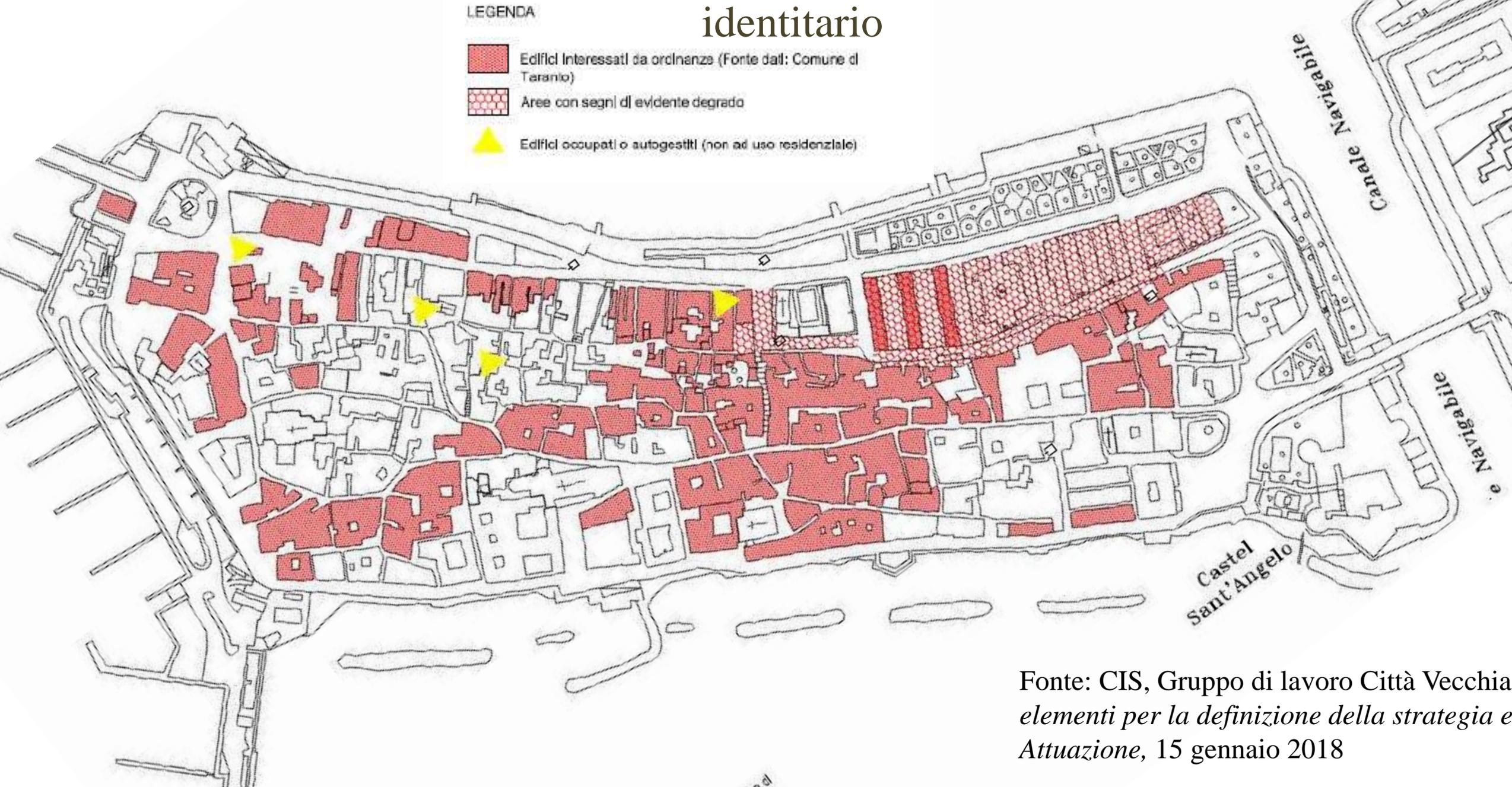


# La perdita del patrimonio architettonico e identitario



 **Aree di crollo**

# La perdita del patrimonio architettonico e identitario



Fonte: CIS, Gruppo di lavoro Città Vecchia  
*elementi per la definizione della strategia e  
Attuazione*, 15 gennaio 2018

# La perdita del patrimonio architettonico e identitario



**La riqualificazione e la valorizzazione della Città vecchia di Taranto è compresa – come una delle linee di intervento di maggiore rilevanza – nel Contratto Istituzionale di Sviluppo per l’area di Taranto.**

In particolare, l’articolo 8, comma 1 della **legge 20/2015**, stabilisce che *«Il Comune di Taranto adotta ad integrazione del progetto presentato per il Piano nazionale delle città un Piano di interventi per il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione della città vecchia di Taranto, ...»* e *«può prevedere la valorizzazione di eventuali immobili di proprietà pubblica meritevoli di salvaguardia e riqualificazione nonché la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, in particolare di centri culturali, ambulatori polispecialistici ed aree verdi attrezzate con strutture ludico-ricreative*

# Gli interventi previsti nel CIS Taranto

<b>CIS TARANTO INTERVENTI PREVISTI IN CITTÀ VECCHIA</b>	<b>COPERTURA FINANZIARIA</b>	<b>FONTE DI FINANZIAMENTO</b>
2.16 - Intervento di recupero Palazzo Carducci	€ 2.118.917,50	POR Puglia 2007-2013 (Poi PATTO PUGLIA FSC 2014-2020)
2.17 - Intervento di recupero Palazzo Troilo	€ 3.631.475,50	POR Puglia 2007-2013 (Poi PATTO PUGLIA FSC 2014-2020)
2.18 - Intervento di recupero edificio in Via Garibaldi	€ 2.084.970,00	POR Puglia 2007-2013 (Regione Puglia Poi PATTO PUGLIA FSC 2014-2020)
2.19 - Programma di Edilizia Residenziale nella Città vecchia di Taranto	€ 20.000.000,00	Del. CIPE 92/2012 FSC 2007-2013
<b>TOTALE</b>	<b>€ 27.835.363,00</b>	

Fonte: CIS, Gruppo di lavoro Città Vecchia,  
*Piano interventi per la Città vecchia di  
Taranto: elementi per la definizione della*

# Gli interventi previsti nel CIS Taranto



- ① Interventi di edilizia residenziale
- ② Recupero di Palazzo Carducci, da destinarsi a contenitore culturale ed espositivo - 1° Lotto
- ③ Recupero di Palazzo Troilo da destinare a centro polivalente per minori e servizi sociali
- ④ Recupero edificio in via Garibaldi angolo Vico Nove Lune, da ridestinarsi per attività ricettive
- ⑤ Concorso di idee per la definizione della strategia di sviluppo della Città Vecchia di Taranto

# Gli interventi per la Città vecchia nel Piano invariante

*Primo stralcio*

<b>INTERVENTI INVARIANTI CITTÀ VECCHIA</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>I LOTTO FUNZIONALE IMPORTO REALIZZAZIONE</b>
1- Messa in sicurezza e ripristino viabilità interclusa	€ 8.450.000	€ 4.225.000
2 - Sottoservizi: infrastrutture tecniche e tecnologiche a rete	€ 21.445.000	€ 10.700.000
3 - Recupero illuminazione e videosorveglianza degli spazi di aggregazione	€ 9.500.000	€ 4.750.000
4 - Azioni per la coesione sociale e l'animazione giovanile	€ 500.000	€ 500.000
<b>TOTALE INTERVENTI INVARIANTI CITTÀ VECCHIA</b>	<b>€ 39.895.000</b>	<b>€ 20.175.000</b>

Fonte: CIS, Gruppo di lavoro Città Vecchia,  
*Piano interventi per la Città vecchia di  
 Taranto: elementi per la definizione della*

# Gli interventi regionali

**17 milioni di euro** per l'efficientamento statico ed energetico di otto edifici di proprietà di Arca jonica in Città vecchia

Fonte: CIS, Gruppo di lavoro Città Vecchia,  
*Piano interventi per la Città vecchia di  
Taranto: elementi per la definizione della*

*strategia di intervento* 15



[GUARDA IL VIDEO](#)



# #OPENTARANTO

Concorso internazionale di idee per la Città vecchia

**Il concorso**







**POTENZIARE LA VOCAZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO, RICONNETTERE L'ISOLA CON IL CONTESTO PAESAGGISTICO CIRCOSTANTE (IN PARTICOLARE CON IL BACINO DEL MAR PICCOLO): REINSERIRE TARANTO AL CENTRO DEL SISTEMA DELLA COSTA IONICA E PIONGIENDO CONNESSIONI INFRASTRUTTURALI E UN NUOVO SISTEMA DI TRASPORTO PUBBLICO.**

**PIÙ URBANI**  
Riduzione del consumo di suolo attraverso la riqualificazione pubblica e del centro storico.

Qualificazione del fronte mare della città vecchia verso il Mar Grande e miglioramento del servizi e degli spazi pubblici all'interno della zona turistica e del centro storico.

**MAR PICCOLO**

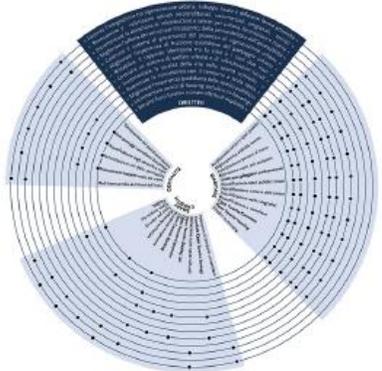
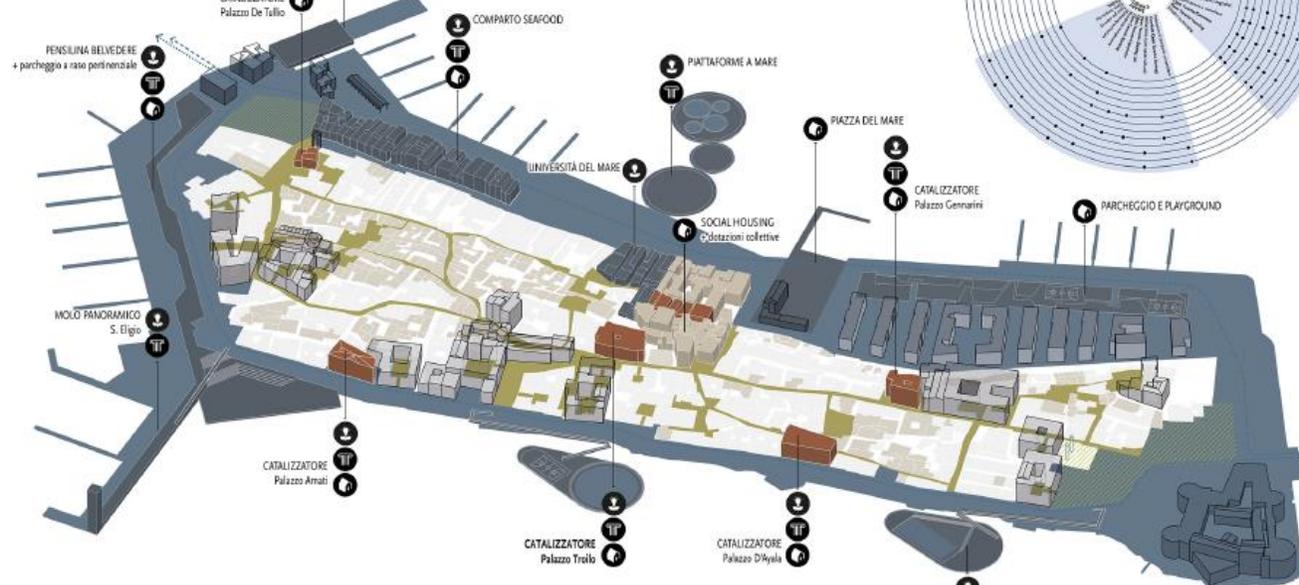
Riduzione del consumo di suolo della Città Vecchia verso il Mar Piccolo, sviluppo della rete degli spazi alla riva del mare e riqualificazione dello spazio pubblico esistente.  
Riduzione del consumo di suolo del Mar Piccolo, San Giuseppe e area dell'Isola di S. Paolo come luogo per eventi ed manifestazioni.

Prestazione delle opere del Mar Piccolo attraverso l'adattamento del progetto con applicazione del principio di risparmio. Il nuovo assetto della costa naturale. Progettazione dell'area turistica attraverso la politica per l'attrazione e la riqualificazione.

**PAESAGGI NATURALISTICI**

Creazione di un rete di percorsi naturalistici e ricreativi a mare, lungo la costa.  
Riduzione del consumo di suolo per la creazione di un parco lungo il mare.  
Creazione di un parco d'acqua del Mar Piccolo.

**QUATTRO AMBITI STRATEGICI DI PROGETTO**



**OPENTARANTOWORKING**  
 Il programma di **OpenTarantoWorking** promuove il lavoro agile e l'innovazione per rafforzare un'offerta di servizi pubblici e privati nella Città Vecchia e creare una nuova attività imprenditoriale o commerciale. Così, oltre a portare una nuova anima sofferta, diventa un nuovo modo di essere cittadino, attivando le risorse di competenza tecnica e un apposito elenco dell'Amministrazione, riducendo il rischio di accettazione e garantendo un servizio di qualità per le risorse del Borgo. Avrà sempre al suo fianco un team di facilitatori a sua disposizione.

**OPENTARANTOSHARINGLAB**  
 La Città Vecchia diventa anche grazie a dei programmi di sharing economy che coinvolgono un circolo che da ora. Nasce il gruppo **OpenTarantoSharingLab**, un servizio avanzato per la sperimentazione online dell'innovazione sociale, delle smart growth e delle economie innovative. Attraverso i Territori della Città Vecchia sarà possibile valutare le risorse dei saperi tradizionali contenuti nel contesto socio-economico, a partire dai beni comuni urbani e da servizi fondamentalmente creati nel contesto urbano e una mobilità sostenibile.

**SPORTLOOPTARANTO**  
 Il programma di **SportLoopTaranto** intende offrire ai cittadini un nuovo modo di vivere la città, attraverso lo sport. **SportLoopTaranto** offre a cittadini, associazioni e PPAI tutte le informazioni e i servizi necessari per collegare e ricreare azioni ad attività a scala più vasta. Lo SportLoop è quindi lo scudo delle azioni materiali di assistenza professionale a tutti coloro che desiderano di rafforzare il Borgo Antico. Vista lo SportLoopTaranto, presso un "catalizzatore" in uno dei Palazzi nobilitati del Borgo!

**OPENTARANTOHOUSING**  
 Il programma di **OpenTarantoHousing** si offre un servizio di **REI** (Reti dell'abitare) per sostenere, in modo di **TRAVELLER** (viaggiare) e si occupa di mettere a punto di quei comuni locali, servizi ospitalità, impianti, coerenza. Se avere possiedi un immobile nel Borgo, puoi scegliere tra un **disaccanto** a fondo piscina, l'accesso al **credito** agricolo o **mutuo** personalizzato secondo il **chi sei** (studenti, giovani coppie, nuclei).

**OPENTARANTOART**  
 Attraverso il programma di **OpenTarantoArt**, l'arte pubblica diventa una delle protagonisti del processo di rigenerazione, usando il talento di artisti internazionali e locali al sapere solitamente delle comunità locali. Un processo che agisce su tutti i livelli: urbano e spaziale, attraverso la creazione di opere d'arte nella riqualificazione dei luoghi e nella costruzione di identità. Il **Apertura** dei centri: ponteggi e spazi di lavoro diventano supporto per opere di arte, grafici e pubblicità emergenti. Il Spazio pubblico da essere aperto, sarà creato conosciuti aperti.

**RETI DELL'ABITARE**



**RIABITARE**

Il piano strategico del progetto riguarda le azioni rivolte alla ricostruzione di una comunità stabile e abitata nella Città Vecchia. Le azioni, di tipo materiale e immateriale, sono rivolte alla rigenerazione del patrimonio edilizio residenziale pubblico e privato e alla creazione di una rete di nuovi servizi per l'abitare.

**Interventi strutturali sul patrimonio**

1. Nuovo sociale e co-housing
2. Comparto seafood e residenze dei pescatori
3. Parcheggio interni all'isola
4. Riqualificazione Oratorio di San Giuseppe
5. Riqualificazione del sistema delle piazze: Piazza Castello, Piazza Fontana, Piazza San Giuseppe, Piazza Arcivescovado

**Valorizzazione dello spazio pubblico aperto di connessione**

6. Demolizione selettiva per la creazione di spazio pubblico
7. Qualificazione dello spazio pubblico minuto
8. Efficientamento ecologico dello spazio pubblico aperto

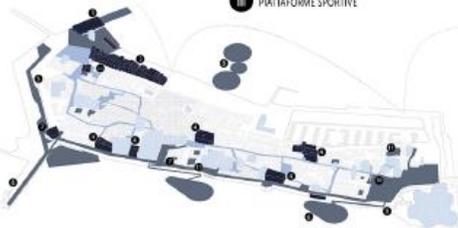
**Ambiti per interventi privati e PPP**

**Azioni immateriali**

11. Sportello territoriale informativo
12. Attivazione micro-aid
13. Piattaforma di servizi welfare

**Edifici già funzionali, inclusi nella rete**

**RETI DELL'OSPITALITÀ**



**OSPITALITÀ**

Il tema dell'ospitalità comprende le azioni e gli interventi mirati a implementare l'ospitalità turistica e a fornire l'adeguata offerta ricettiva, insieme a quelli orientati alla costruzione di una offerta culturale avanzata, dedicata a una pluralità di destinatari, tra cui abitanti, visitatori occasionali e city users temporanei.

**Interventi strutturali sul costruito**

1. Nuovo mercato del pesce e nuovo molo
2. Riqualificazione teatro militare
3. Comparto seafood
4. Valorizzazione palazzi nobilitati e di pregio

**Interventi strutturali sullo spazio pubblico**

5. Riqualificazione lungomare Ovest
6. Belvedere molo San'Eligio
7. Riqualificazione Piazza Arcivescovado e discesa a mare
8. Ampliamento dei servizi e degli spazi pubblici verso il mare, con inseri-

mento delle piattaforme verdi  
 9. Riqualificazione di Piazza Castello e discesa a mare  
 10. Valorizzazione tempo Dorico

**Valorizzazione dello spazio pubblico aperto di connessione**

11. Riattivazione delle corti interne pubbliche per eventi temporanei
12. Attivazione rete degli spazi spogli

**Ambiti per interventi privati e PPP**

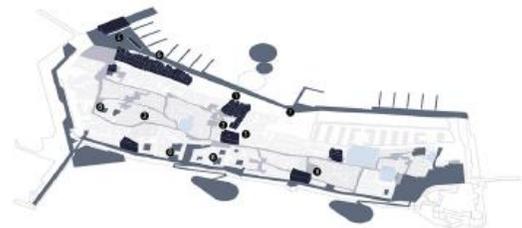
13. Incentivi per attivazione di un albergo diffuso

**Azioni immateriali**

14. Attivazione nuovi poli scolastici
15. Promozione di nuove forme di marketing territoriale alla scala nazionale e internazionale

**Edifici già funzionali, inclusi nella rete**

**RETI DELLO SMART GROWTH**



**SMART GROWTH**

Il tema illustra le azioni rivolte alla costruzione di nuove economie nella Città Vecchia, basate su uno sviluppo locale sostenibile e innovativo dal punto di vista sociale e ambientale.

**Interventi strutturali sul costruito**

1. Nuovo polo universitario
2. Rifunionalizzazione di edifici esistenti di supporto al polo universitario
3. Collegio studentesco

**Interventi strutturali sullo spazio pubblico**

4. Piattaforme di ricerca a mare
5. Mercato del pesce, rifunionalizzazione pensilina esistente, molo del mercato
6. Comparto seafood
7. Riqualificazione lungomare Nord

**Valorizzazione dello spazio pubblico aperto di connessione**

8. Riqualificazione ambientale e riattivazione delle corti interne pubbliche per eventi temporanei
9. Attivazione rete degli spazi spogli

**Ambiti per interventi privati e PPP**

10. Incubatore di impresa
11. Creazione di spazi per nuove start-up e attivazione nuovi spazi culturali

**Azioni immateriali**

12. Integrazione ICT
13. Attivazione Centro commerciale naturale
14. Incentivo creazione cooperative di comunità
15. Istituzione ZTL e pedaggio

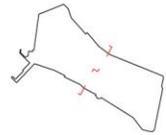
**Edifici già funzionali, inclusi nella rete**



**BARGONE**



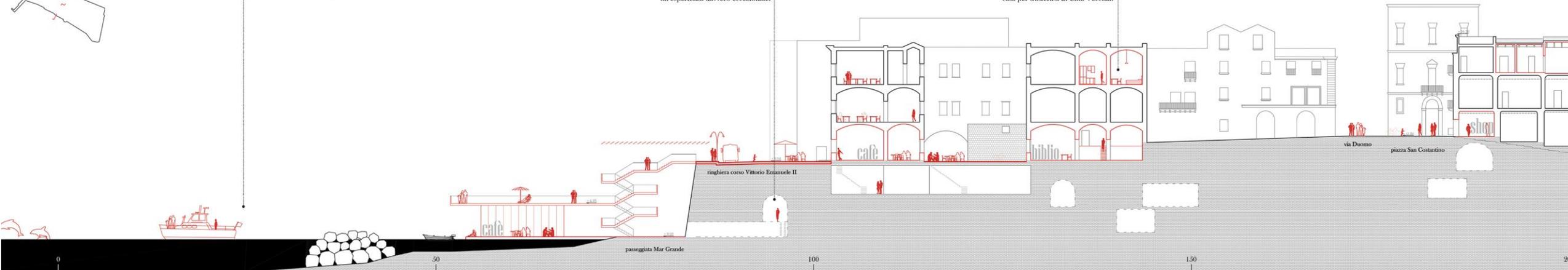
## Abitare gli strati



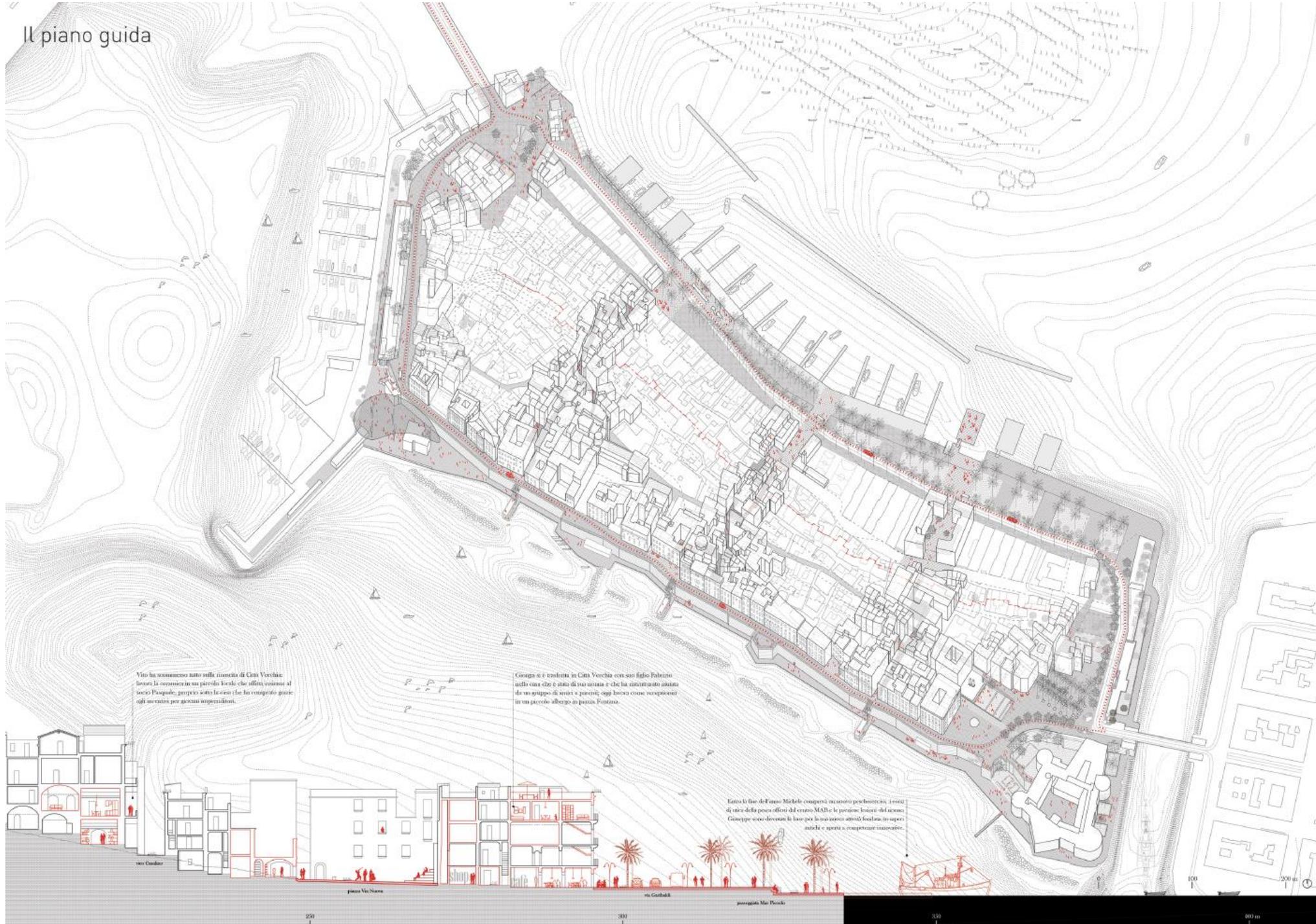
Lorenzo, famiglia di pescatori, ha riscoperto il suo mare: dopo una laurea in economia a Milano, è tornato in Città Vecchia per dirigere una società di traghetti turistici.

Come tutti i venerdì sera, Antonella accompagna piccoli gruppi di turisti a scoprire Città Vecchia sotterranea e il sistema degli ipogei; arrivare sul Mar Grande da qui è un'esperienza davvero eccezionale!

Francesco è un giovane biologo marino, ricercatore all'università di Bari e lavora da sei mesi al centro MAB di Taranto; per ora risiede tre giorni a settimana ospite del centro, ma sta cercando casa per trasferirsi in Città Vecchia.



# Il piano guida



Vino ha sostenuto tutto sulla sinistra di Città Vecchia: lavora la domenica in un piccolo locale che affitta tranne al mese Pasquale, proprio sotto la casa (ha comprato questo agli americani per giovani imprenditori).

Giorgio si è trasferito in Città Vecchia con suo figlio Fabrizio nella casa che è stata di suo nonno e che ha dato tutto avanti da un gruppo di amici e parenti; oggi lavora come receptionist in un piccolo albergo in piazza Fontana.

Entro la fine del Fosso Michele, coperti su un lato per almeno tre anni di vita della piazza offerti dal centro MAF e le piscine. Incontrò il sindaco Giuseppe e così divenne la base per la sua nuova attività: fu aperto subito e apriti a competenza trasversale.



via Cardano

piazza Via Nuova

via Garibaldi

promenade Via Poerio





SISTEMA DELLA MOBILITÀ



SISTEMA DEL VERDE



RISORSE ARCHEOLOGICHE



CONCEPT MARE



CONCEPT TERRA



- PARCHEGGI MULTIPIANO 
- TUNNEL MAR PICCOLO E PARCHEGGI INTERRATI 
- ATTIVITÀ COMMERCIALI A MARE/MUSEO PINNA NOBILIS 
- PAVIMENTAZIONE DISINGUINANTE SUL MAR GRANDE 
- SPIAGGIA ARTIFICIALE 
- IONIZZATORI 
- RIGUALIFICAZIONE VIA DUOMO 
- GIARDINI SEGRETI 
- FAB LAB - RESTAURO EDIFICI STORICI 
- ALBERGO DIFFUSO / SOCIAL HOUSING 
- PARCO URBANO 
- MOBILITÀ SOSTENIBILE 
- RIAPERTURA IPOGEI 
- SALOTTI URBANI 



1. Stazione ferroviaria di Taranto
2. Il Quadrato del Mar Grande
3. Il Borgo Umbertino di Taranto
4. Il Quadrato del Mar Grande
5. La Punta di Mare

**CUCINELLA**

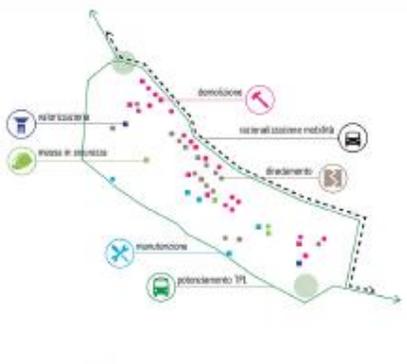
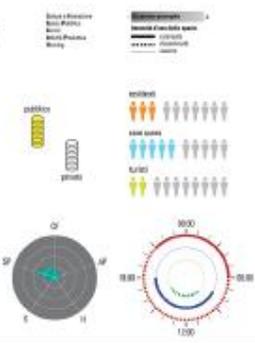


# 12 MASTERPROGRAM

La strategia proposta per la Città Vecchia è frutto di un'evoluzione concettuale e operativa, che si articola in un processo di sviluppo continuo, capace di essere adattato e aggiornato nel tempo.

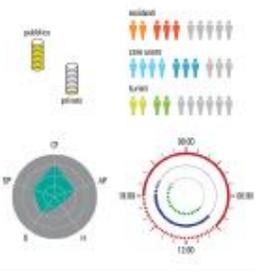
## FASE 0 | 2018 FORMATTAZIONE SPECIFICHE POLITICHE PUBBLICHE

La fase di Formattazione è intesa come una fase preliminare che comprende l'analisi di sintesi, la definizione delle linee guida, la partecipazione e il coinvolgimento. Sono previste azioni di messa in sicurezza del luogo e degli edifici nei frangenti dell'abbandono, di definizione finalizzata alla ricostruzione di nuovi volumi e di disinquinamento urbano finalizzato alla realizzazione di nuovi spazi aperti, di ristrutturazione di beni ed edifici pubblici in loco, e di recupero e riqualificazione di edifici privati. Le funzioni previste dal progetto e i nuovi volumi delle principali strutture strategiche come le Colonne Feriacee e il largo San Ferdinando, vengono quindi allineati alle prime azioni volte a stabilizzare la mobilità, a garantire la continuità del servizio e a realizzare le due porte di accesso, Piazza Napoli e Piazza Caracciolo.



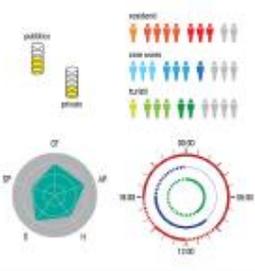
## FASE 1 | 2020 COLONIZZAZIONE CREATIVA PARTECIPAZIONE PER L'AZIONE

Nella fase di "Colonizzazione creativa" vengono focalizzate le prime funzioni che agiscono come motore di sviluppo per il tessuto della rigenerazione, attraverso una distribuzione sinergica dei servizi di settore, maggiore sicurezza e qualità urbana. Le colonne agiscono come gli "Anelli di San Carlo" nel Mar Piccolo che, sono le leggende, i percorsi che San Carlo geniale ha creato pianificando le azioni temporanee del mese di agosto, un vero e proprio atto fondativo. Non sono estranei al servizio, popolazione elevata, autoaffidabilità e forte riconoscibilità. Le politiche e gli eccessi identificano le azioni trasversali da realizzare per cominciare a ricominciare i vari livelli della città. Come di via Giove accogliamo una Regeneration School, laboratorio internazionale di ricerca sulla rigenerazione urbana, l'area di via Napoli e il Palazzo Taranto, distretto della produzione digitale e artigianale, infine, l'area di via Immacolata realizza l'abitazione partecipativa collettiva e comunitaria attraverso un Urban Center. La mobilità privata diventa a doppio senso su via Garibaldi e si limita la circolazione su Corso di Torre Emanuele II al TPL, potenziato con interventi di parcheggio e con un nuovo servizio. I parcheggi sono sostituiti in edifici fuori zona affittabili dell'isola.



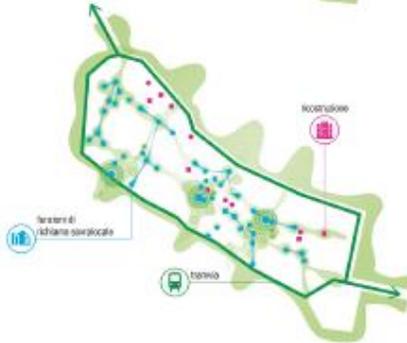
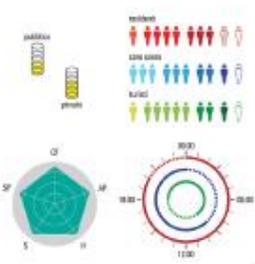
## FASE 2 | 2025 CONSOLIDAMENTO PROMOZIONE E SVILUPPO DELLE INIZIATIVE

Il Consolidamento agisce sul nuovo ecosistema in formazione attraverso l'analisi di sintesi e l'azione più progettuale nei punti, sostenendo e consolidando l'incremento di valore e di attività generata in precedenza. Nel 5° anno successivo si lavora sulla creazione di nuovi volumi e dei nodi precedentemente attivati, attraverso una progettazione partecipativa, coinvolgendo la comunità e offrendo le politiche, gli spazi e la via Duomo e di Mezzo. Si utilizza metaforicamente il tempio giapponese che come ruolo e forma con l'isola, realizzando un elemento preciso del nuovo organismo. Si realizza il nodo di via Duomo e di Mezzo, con un progetto partecipativo, coinvolgendo la comunità e offrendo le politiche, gli spazi e la via Duomo e di Mezzo. Si utilizza metaforicamente il tempio giapponese che come ruolo e forma con l'isola, realizzando un elemento preciso del nuovo organismo. Si realizza il nodo di via Duomo e di Mezzo, con un progetto partecipativo, coinvolgendo la comunità e offrendo le politiche, gli spazi e la via Duomo e di Mezzo.



## FASE 3 | 2030 SVILUPPO RESPONSABILE EVOLUZIONE E CRESCITA

La fase 3 è la fase di lungo termine in cui il nuovo metabolismo dell'isola storica si consolida e si evolve per generare nuove forme e strategie degli interventi più innovativi e creativi. Con l'accompagnamento della Regeneration School, che funge da strumento operativo permanente della rigenerazione dell'isola, viene realizzato un Masterplan di sviluppo dell'isola non interessato dalle prime fasi, che ha come principio di sviluppo la fase di consolidamento, poiché si agirà in un tempo più avanzato della transizione della Città Vecchia dal declino al nuovo. Un progetto complessivo di sviluppo non solo abitativo e produttivo, ma fondato sulla nuova identità che la Città Vecchia ha prodotto, non più fonte del successo delle fasi precedenti. Non è quindi, un masterplan finalizzato che presagisce le condizioni della sua attuazione e che interviene in modo economico e strategico negli edifici, ma un progetto urbanistico che agisce sul nuovo ecosistema urbano e che si specifica in parte e dalla realtà concreta dell'isola e contestata e contestata. In questa fase il ritorno coinvolto della Città Vecchia è come una città concreta e quartieri per la crescita simultanea e sinergica delle varie funzioni.



<b>toolkit</b>	<b>SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA</b> istituita tramite del bene del consiglio comunale e deputato alla regia	<b>VARIANTE DI PIANO</b> o avanzato diretto dell'Amministrazione	<b>Introduzione e edizione di un REGOLAMENTO DEI BENI COMUNI</b>	<b>Introduzione di formule di ACCESSO AL PATRIMONIO PUBBLICO DAL BASSO</b>	<b>SPECIFICHE FONTI DI FINANZIAMENTO PUBBLICO</b> individuata in accordo tra Governo, Regione e Comune
<b>toolkit</b>	<b>FONDO IMMOBILIARE O FONDAZIONE</b> derivante da eventuale trasformazione della STU	<b>ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO</b> per l'uso di spazi non pubblici (orti, poggi, spazi comuni) situati sugli assi trasversali	<b>PARTNERSHIP</b> con Università e Centri di Ricerca per l'attivazione di un laboratorio diffuso sulla rigenerazione	<b>CONCESSIONE GRATUITA</b> o a tariffe progressive degli immobili pubblici messi a bando e agevolazioni fiscali per gli utenti	<b>PROMOZIONE DI UNA RES COOP</b> per l'approvvigionamento, la distribuzione e gestione dell'energia in forma comunitaria
<b>toolkit</b>	<b>CONSORZIO DEI PIANI TERRA</b> per gli attività su Via di Mezzo e via Duomo	<b>ACCELERATORE PER LE IMPRESE</b> da affiancare all'incubatore di startup per garantire continuità	<b>CONCORSI DI PROGETTAZIONE</b> o partnership pubblico-private per la realizzazione dei nuovi volumi	<b>CANTIERI SPERIMENTALI</b> e laboratori di restauro in collaborazione con Università e Aziende	<b>COINVOLGIMENTO DI INVESTITORI, COOPERATIVE E FONDAZIONI</b> nelle iniziative di housing sociale
<b>toolkit</b>	<b>PROGETTO URBANISTICO</b> in variante al PRG	<b>REGOLAMENTO EDILIZIO SOSTENIBILE</b>	<b>CONCORSI DI PROGETTAZIONE</b> o partnership pubblico-private per la realizzazione dei nuovi volumi	<b>SVILUPPO DI ULTERIORI PPP</b> per le infrastrutture innovative, in alternativa al finanziamento pubblico	<b>MONITORAGGIO DELLE AZIONI</b> compilate lungo il processo

VISION Comune di Taranto - “Tipologie di interventi” inserite nel Documento di indirizzo del Piano Interventi	Dettaglio degli Interventi proposti
1- <i>Creazione di spazi di co-working per giovani professionisti e FAB-LAB per artigiani digitali, facilitazione all’insediamento di start-up e incubatori di imprese smart/innovative</i>	<p>Insediamiento di spazio per co-working e incubatore di imprese nel settore delle “industrie creative” nei piani superiori dell’immobile di proprietà comunale sito in Vico Carducci (ex sede Ufficio risanamento Città Vecchia), con opportunità di sinergie strategiche con FAB LAB con stampante 3D che sarà operativo al piano terra (assegnazione già avvenuta). Lo spazio sarà affidato in concessione a soggetto gestore in grado di perseguire efficacemente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La sostenibilità economico-finanziaria dell’operazione;</li> <li>• La creazione di un hub di servizi specialistici e per l’aggregazione di competenze;</li> <li>• Effetti di spill-over delle imprese ospitate/incubate sul circostante tessuto della Città Vecchia, per una progressiva “colonizzazione” di altri spazi oggi inutilizzati.</li> </ul>
2- <i>Restauro e recupero funzionale di immobili di proprietà pubblica per l’insediamento di nuove funzioni legate a università e ricerca scientifica ed accademica</i>	<p>Recupero, riqualificazione e rifunionalizzazione di Palazzo Delli Ponti per ospitare attività legate all’insegnamento ed alla ricerca di livello universitario. L’operazione di recupero comprenderà anche interventi volti a rendere indipendente, sia in termini di fruizione che di gestione, l’area archeologica (cripta bizantina) rinvenuta nel livello interrato del Palazzo.</p>
3- <i>Messa in sicurezza del patrimonio edilizio collabente e riapertura della viabilità interclusa, con particolare attenzione al ripristino dell’asse di Via di Mezzo</i>	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto A
	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto B
	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto C
	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto D
	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto E
	Intervento messa in sicurezza del patrimonio edilizio e ripristino viabilità interclusa nel comparto F

# Deliberazione della Giunta Comunale

n.178/2018 del 12.07.2018

## Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la Valorizzazione della Città Vecchia di Taranto ora denominata Isola Madre

Fonte: *Deliberazione della Giunta Comunale n.178/2018 del 12.07.2018*

*Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la*

VISION Comune di Taranto - "Tipologie di interventi" inserite nel Documento di indirizzo del Piano Interventi	Dettaglio degli Interventi proposti
<p>4- <i>Recupero strutturale, restauro e rifunzionalizzazione dell' "Ambito 5" (così definito dal concorso Open Taranto: via Duomo/via Nuova/via Garibaldi) come modello di nuova residenzialità da replicare in altre zone dell'Isola Madre</i></p>	<p>Realizzazione di nuovi alloggi, commercio e servizi attraverso il recupero strutturale e la riqualificazione del tessuto urbano intorno a Via di Mezzo utilizzando come leva il contributo pubblico di €20Mil (CIS) destinato ad un programma di social housing nella Città Vecchia, anche al fine di diversificare la composizione sociale della popolazione residente nell'Isola</p>
	<p>Ristrutturazione di Palazzo De Bellis, di proprietà comunale, già oggetto di operazione di recupero edilizio in anni passati, al fine di insediarvi un centro civico di promozione socio-culturale dedicato, in particolare, ad attività di formazione ed integrazione rivolte alla popolazione residente nella Città Vecchia. L'intervento è parte della SISUS candidata con successo a finanziamento nell'ambito del Bando Aree Urbane del POR Fesr Puglia 2014-2020</p>
<p>5- <i>Animazione dei fronti strada attraverso il recupero e la rifunzionalizzazione degli spazi commerciali ai piani terra degli edifici di Via Duomo e del tridente Duomo-Cava-S.Martino</i></p>	<p>Predisposizione ed attuazione di un Piano per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali fronte strada da adibire a spazi commerciali e servizi. L'implementazione del Piano prevederà la progressiva assegnazione degli spazi commerciali, opportunamente ristrutturati, tramite bando pubblico finalizzato alla selezione di operatori commerciali in grado di qualificare e diversificare l'offerta commerciale della Città Vecchia, tenendo conto anche del previsto aumento della popolazione residente, dei <i>city users</i> e della fruizione turistica</p>
<p>6- <i>Riqualificazione della rete degli Ipogei dell'Isola Madre come spazi per attività culturali e ricreative e percorsi di accesso alla base delle fortificazioni Aragonesi nel Mar Grande</i></p>	<p>Attuazione del programma di lavori per il recupero funzionale e la valorizzazione della rete degli spazi ipogei la cui progettazione è oggetto di finanziamento da parte del MIBACT nell'ambito del programma Magna Grecia legato a Matera Capitale europea della cultura 2019</p>
	<p>Definizione di una struttura di gestione e valorizzazione degli spazi Ipogei capace di trasformarli in attrattori per lo sviluppo culturale e turistico della Città Vecchia</p>
	<p>Interventi volti a garantire la fruizione e la visita delle due aree archeologiche ipogee presenti in Città Vecchia: complesso di Largo san Martino e Cripta di Palazzo Delli Ponti.</p>

# Deliberazione della Giunta Comunale

n.178/2018 del 12.07.2018

Fonte: *Deliberazione della Giunta Comunale n.178/2018 del 12.07.2018*

*Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la*

VISION Comune di Taranto - “Tipologie di interventi” inserite nel Documento di indirizzo del Piano Interventi	Dettaglio degli Interventi proposti
7- <i>Riqualificazione delle Mura Aragonesi e del sovrastante Corso Vittorio Emanuele II, realizzazione di un sistema di camminamenti e piattaforme a mare per la balneazione / spiaggia urbana</i>	Restauro delle Mura Aragonesi, ripristino ed ampliamento del camminamento alla base (livello mare) e degli accessi dai percorsi ipogei
	Realizzazione di sistema di camminamenti e piattaforme a mare dal Molo Sant’Eligio alla base del Castello Aragonese, con spazi ricreativi e per la balneazione (spiaggia urbana), da realizzarsi in coerenza con quanto previsto da Piano Regolatore Portuale
	Realizzazione di “passeggiata di Ringhiera” - e di connessioni verticali con la sottostante passeggiata a mare - per la valorizzazione della palazzata monumentale di Corso Vittorio Emanuele II consentita dalla riduzione dei volumi di traffico e della sede carrabile conseguente alla implementazione del PUMS (“Scenario di Progetto Fase 2”)
8- <i>Riqualificazione e rinaturalizzazione del waterfront Mar Piccolo e riqualificazione dei servizi di vendita e ristorazione legati alla attività di pesca (“comparto seafood”)</i>	Riqualificazione e parziale rinaturalizzazione del waterfront Mar Piccolo per sua trasformazione in spazio pubblico di pregio di rilievo cittadino. intervento comprendente adeguamento delle pavimentazioni e della sezione stradale in coerenza con il nuovo assetto della mobilità previsto dal PUMS, riqualificazione ed ampliamento dei giardini pubblici e creazione di percorso verde integrato con i terrazzamenti della Discesa Vasto. Intervento incluso nella SISUS
	Recupero e rifunzionalizzazione dell’isolato fra Via Cariatì e Via Garibaldi, ed in particolare dei piani terra con affaccio su Via Cariatì, per creazione di distretto commerciale e della ristorazione, cosiddetto “Comparto Seafood”, con collegamenti a chioschi e piattaforme sulla prospiciente passeggiata waterfront.
	Riqualificazione e valorizzazione della pensilina Liberty come parte del Comparto Seafood e trasformazione della pensilina lignea di Piazzale Democrate in Nuovo mercato del pesce per vendita al dettaglio e ristorazione tipo <i>Streetfood</i>

# Deliberazione della Giunta Comunale

n.178/2018 del 12.07.2018

Fonte: *Deliberazione della Giunta Comunale n.178/2018 del 12.07.2018*

*Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la*

VISION Comune di Taranto - “Tipologie di interventi” inserite nel Documento di indirizzo del Piano Interventi	Dettaglio degli Interventi proposti
9- <i>Riqualificazione dei pontili sul Mar Piccolo e predisposizione approdo per fermata idrovie</i>	<p>Riqualificazione dei pontili esistenti sul Waterfront Mar Piccolo – previo spostamento di tutti gli approdi delle imbarcazioni pescherecci in altra area appositamente attrezzata (Tamburi) - e loro utilizzo come spazio pubblico attrezzato per il <i>loisir</i>, appendice della passeggiata waterfront</p> <p>Predisposizione di approdo per fermata del servizio di trasporto urbano su acqua (Idrovie) e per escursioni sul Mar Piccolo</p>
10- <i>Realizzazione/completamento della rete dei sottoservizi (cavi elettrici e fibra ottica, rete idrica, rete gas, raccolta rifiuti, riqualificazione e potenziamento della rete fognaria)</i>	<p>Potenziamento della pubblica illuminazione, sei servizi di video sorveglianza</p> <p>Interventi di potenziamento e razionalizzazione della rete di distribuzione elettrica e interrimento delle linee esistenti.</p> <p>Installazione di colonnine per la ricarica di mezzi elettrici e posa di cavi in fibra ottica</p> <p>Ampliamento e potenziamento della rete gas metano</p> <p>Potenziamento della rete di distribuzione idrica e delle reti di raccolta delle acque meteoriche e nere</p> <p>Rifacimento delle pavimentazioni di strade e spazi pubblici, con ripristino dei basolati originali, conseguente alla esecuzione dei lavori per il potenziamento dei sottoservizi</p>
11- <i>Rimodulazione del traffico veicolare nella Isola Madre, spostamento dell'asse di accesso ed attraversamento sul waterfront Mar Piccolo, creazione di ZTL e nuove pedonalizzazioni.</i>	<p>Riorganizzazione degli accessi veicolari, delle sedi stradali, della sosta di pertinenza e delle aree pedonali all'interno dell'Isola in coerenza con le indicazioni del PUMS (“Scenario di Progetto Fase 2”), che prevede una progressiva riduzione del traffico di attraversamento conseguente alla implementazione della Zona a Traffico di Attraversamento Limitato (ZTAL) e del servizio di <i>Bus Rapid Transit</i> (BRT)</p> <p>Implementazione della Zona a Traffico Limitato (ZTL) intorno a Via Duomo e delle pedonalizzazioni previste dal PUMS (via Garibaldi nel tratto parallelo a via Cariati e, in scenario evolutivo della “Fase 2”, Corso Vittorio Emanuele II)</p> <p>Esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e ammodernamento del Ponte girevole, con adeguamento della sede stradale e dei percorsi pedonali</p>

# Deliberazione della Giunta Comunale

## n.178/2018 del 12.07.2018

Fonte: *Deliberazione della Giunta Comunale n.178/2018 del 12.07.2018*

*Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la*

VISION Comune di Taranto - “Tipologie di interventi” inserite nel Documento di indirizzo del Piano Interventi	Dettaglio degli Interventi proposti
12- <i>Realizzazione di un sistema di trasporto pubblico integrato a basso impatto per persone e merci a servizio dell’Isola Madre, parcheggi di pertinenza ai margini dell’isola per residenti e parcheggi di interscambio (veicolo privato-TPL) per city-users e visitatori</i>	Realizzazione di un sistema integrato di trasporto pubblico e di logistica urbana a basso impatto a servizio dell’Isola Madre, come previsto dal PUMS in “Scenario di Progetto Fase 2” (bus navetta elettrici, creazione di piattaforma logistica unica per l’isola con stalli prenotabili e l’attivazione di un servizio di cargo bike)
	Realizzazione di parcheggi di pertinenza ai margini dell’isola per residenti e parcheggi di interscambio (veicolo privato-TPL) per city-users e visitatori integrati con i nuovi servizi di BRT e bus navetta, in coerenza con indicazioni PUMS
13- <i>Riqualificazione del sistema di spazi pubblici fra il Castello Aragonese ed il Palazzo di Città conseguente al nuovo assetto della mobilità</i>	Riqualificazione del sistema di spazi pubblici fra il Castello Aragonese ed il Palazzo di Città, anche attraverso parziale pedonalizzazione (e creazione di piazza monumentale), finalizzato alla valorizzazione dei numerosi attrattori turistici presenti (Tempio Dorico, Castello, Passeggiata di ringhiera, discesa alle Mura aragonesi)
14- <i>Riqualificazione del sistema Piazza Fontana-Via de Tullio-Piazza Sant’Eligio in qualità di snodo strategico dei nuovi percorsi pedonali: asse Stazione – via Duca d’Aosta - nuovo ponte pedonale – via Garibaldi (previsto dal PUMS), waterfront Mare Piccolo, Molo Sant’Eligio e passeggiata alla base della Mura Aragonesi</i>	Riqualificazione del sistema Piazza Fontana-Via de Tullio-Piazza Sant’Eligio in qualità di snodo strategico dei nuovi percorsi pedonali: asse Stazione – via Duca d’Aosta - nuovo ponte pedonale – via Garibaldi (previsto dal PUMS), waterfront Mare Piccolo, Molo Sant’Eligio e passeggiata alla base della Mura Aragonesi
15- <i>Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione dei palazzi storici di proprietà comunale</i>	Riqualificazione di Palazzo Troylo come sede di attività culturali e incubatore di arti legate allo spettacolo teatrale-cinematografico-musicale (intervento già finanziato ed inserito nel CIS Taranto)
	Riqualificazione di Palazzo Carducci per apertura dell’edificio storico alle visite come sede di eventi culturali (intervento già finanziato ed inserito nel CIS Taranto)
	Riqualificazione di Palazzo D’Ayala e del relativo ipogeo da adibire, tramite concessione, a struttura ricettiva di alto livello, con possibilità di ripristino di attracco per barche e ingresso dedicato alla base delle Mura aragonesi
	Riqualificazione e rifunzionalizzazione dell’ipogeo e dei piani primo e secondo di Palazzo Amati da adibire a funzioni pubbliche e/o didattiche, possibilmente in continuità tematico-funzionale con il Centro Euromediterraneo del Mare e dei Cetacei Kétos, di prossima apertura al piano terreno dell’edificio

# Deliberazione della Giunta Comunale

n.178/2018 del 12.07.2018

Fonte: *Deliberazione della Giunta Comunale*

*n.178/2018 del 12.07.2018*

*Atto di indirizzo per la redazione del Piano di Interventi per il Recupero, la Riqualificazione e la*

***E SE ... LE RISORSE CI  
FOSSERO E NON LE  
RICONOSCESSIMO COME  
TALI?***

# Identificazione delle risorse endogene dell'isola



1. Torre dell'Orologio Orologio
2. Palazzo Pontaleo
3. Palazzo De Tullio
4. Palazzo Mignogna
5. Palazzo Carducci\_Agustini
6. Palazzo Turnone(già Robertelli)
7. Palazzo Ulmo
8. Palazzo Scarfoglio
9. Palazzo Ciura( scuola Galilei)
10. Palazzo Vigilante
11. Palazzo Amati
12. Palazzo Gigante
13. Palazzo Mannarini( albergo Akropolis)
14. Palazzo Ungaro
15. Palazzo Sebasto di Santacroce (già Palazzo Capitagnano)
16. Palazzo Visconti
17. Palazzo Galeone
18. Palazzo Cacace
19. Palazzo Acclavio
20. Palazzo Colonicì
21. Casa Francesco Paolo Parisi
22. Casa Anna Fouget
23. Palazzo Sebastio
24. Palazzo Semeraro Lo Jucco
25. Palazzo Troilo
26. Palazzo De Notaristefano
27. Palazzo De Bellis
28. Palazzo Lo Jucco
29. Casa di Giovanni Paisiello
30. Palazzo Fornaro

43. Palazzo Galeata (già palazzo Cosa)
44. Palazzo Lalagliata
45. Palazzo Calò
46. Palazzo Portacci
47. Palazzo Mastronuzzi
48. Palazzo Catapano
49. Municipio
50. Palazzo D'Aquino ( sede segreteria università)
51. Palazzo Di Stani
52. Castel Santa'Angelo( Castello Aragonese)
53. Palazzo Saracino

DEMANIO
COMUNALI TOTALI
PARZIALI
ATTREZZATURE PUBBLICHE
ATTREZZATURE DI ZONA







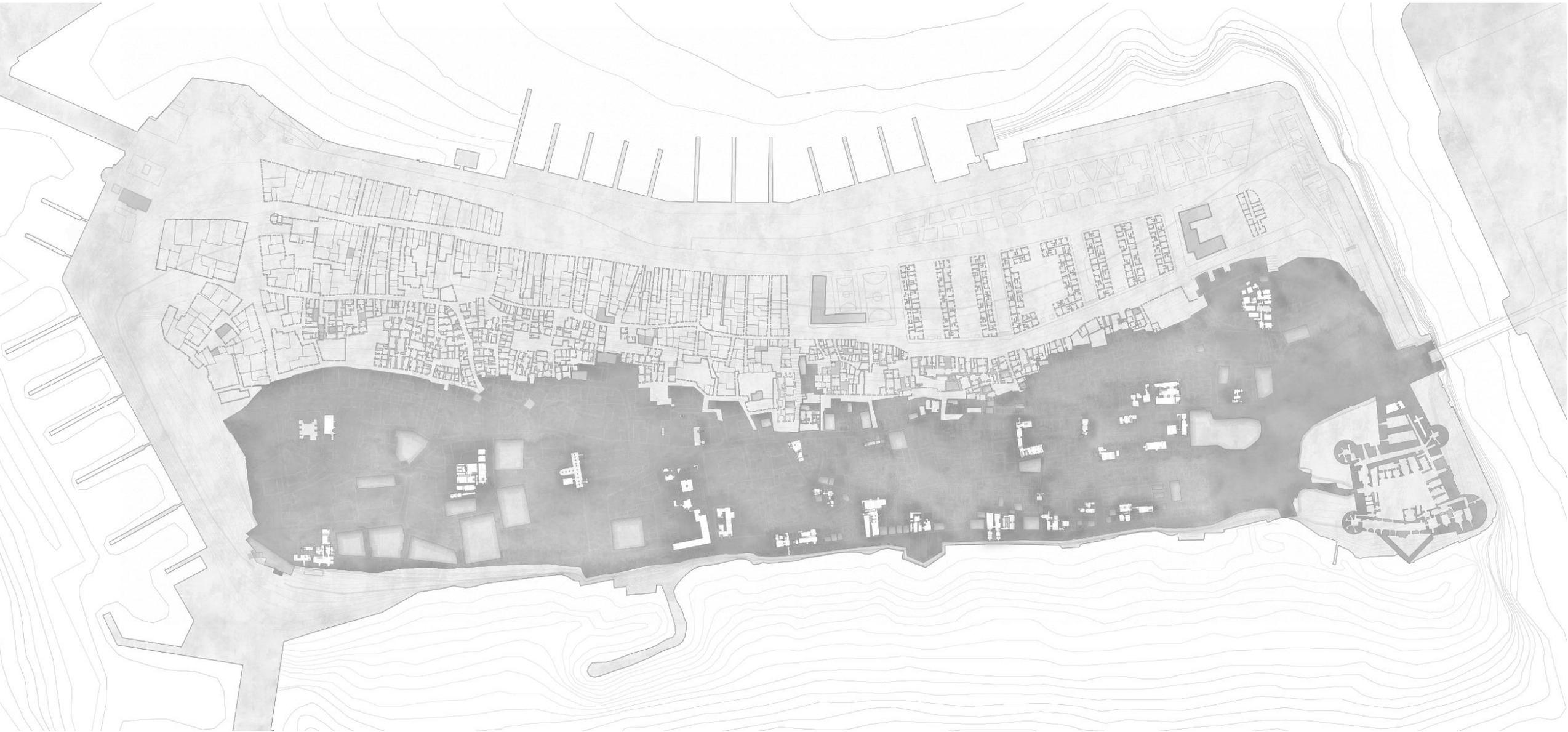




# Prima identificazione dell'edificato urbano con livello ipogeo

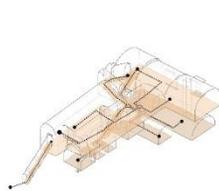


# Il primo inventario del sottosuolo

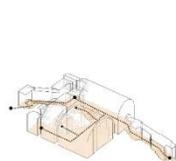


*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

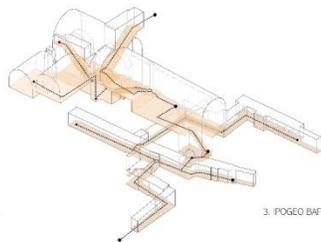




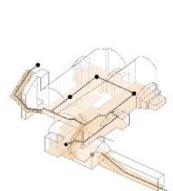
1. IPOGEO DE BEAUMONT - BONELLI



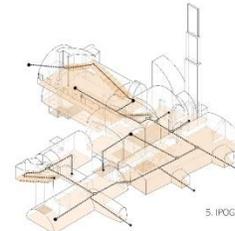
2. IPOGEO ARCO PASIELLO 3



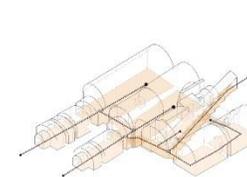
3. IPOGEO BAFI



4. IPOGEO ARCO PASIELLO 6



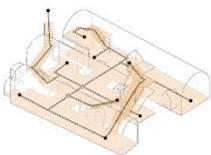
5. IPOGEO SPARTIERA



6. IPOGEO STOLA



IPOGEI IN RELAZIONE CON IL WATERFRONT SUD



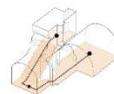
7. IPOGEO CALO



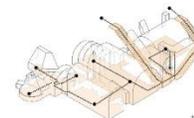
8. IPOGEO VICO CALO



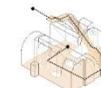
9. IPOGEO THIERY



10. IPOGEO CATAPANO



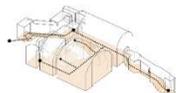
11. IPOGEO SANTAMATO



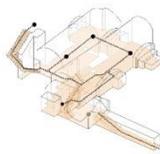
12. IPOGEO COMITE



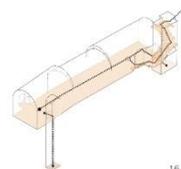
13. IPOGEO PORTACCI



14. IPOGEO ARCO PASIELLO 3



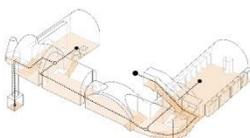
15. IPOGEO ARCO PASIELLO 6



16. IPOGEO GENNARINI



IPOGEI IN RELAZIONE CON L'EDIFICIO SOVRASTANTE



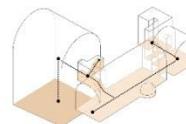
17. IPOGEO GALEOTA



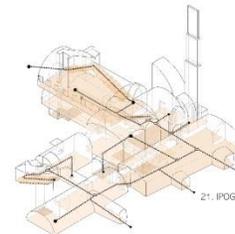
18. IPOGEO MONTICELLI



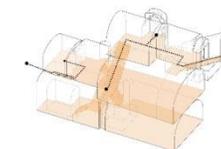
19. IPOGEO EX CONVENTO SAN MICHELE 1



20. IPOGEO EX CONVENTO SAN MICHELE 2



21. IPOGEO SPARTIERA



22. IPOGEO NARDONI



23. IPOGEO VIA SAN FRANCESCO 3



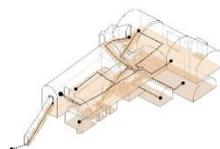
24. IPOGEO SANT'ANDREA DEGLI ARMENI



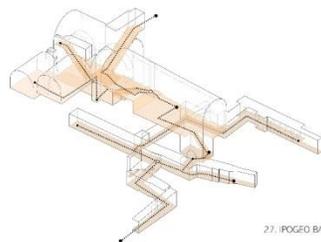
IPOGEI IN RELAZIONE CON LA CORTE SOVRASTANTE



25. IPOGEO PIAZZA SAN FRANCESCO



26. IPOGEO DE BEAUMONT - BONELLI



27. IPOGEO BAFI



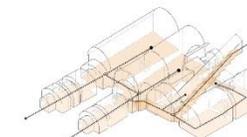
28. IPOGEO LARGO GENNARINI 1



29. IPOGEO ARCO MADONNA DEL POZZO



30. IPOGEO LARGO GENNARINI 3

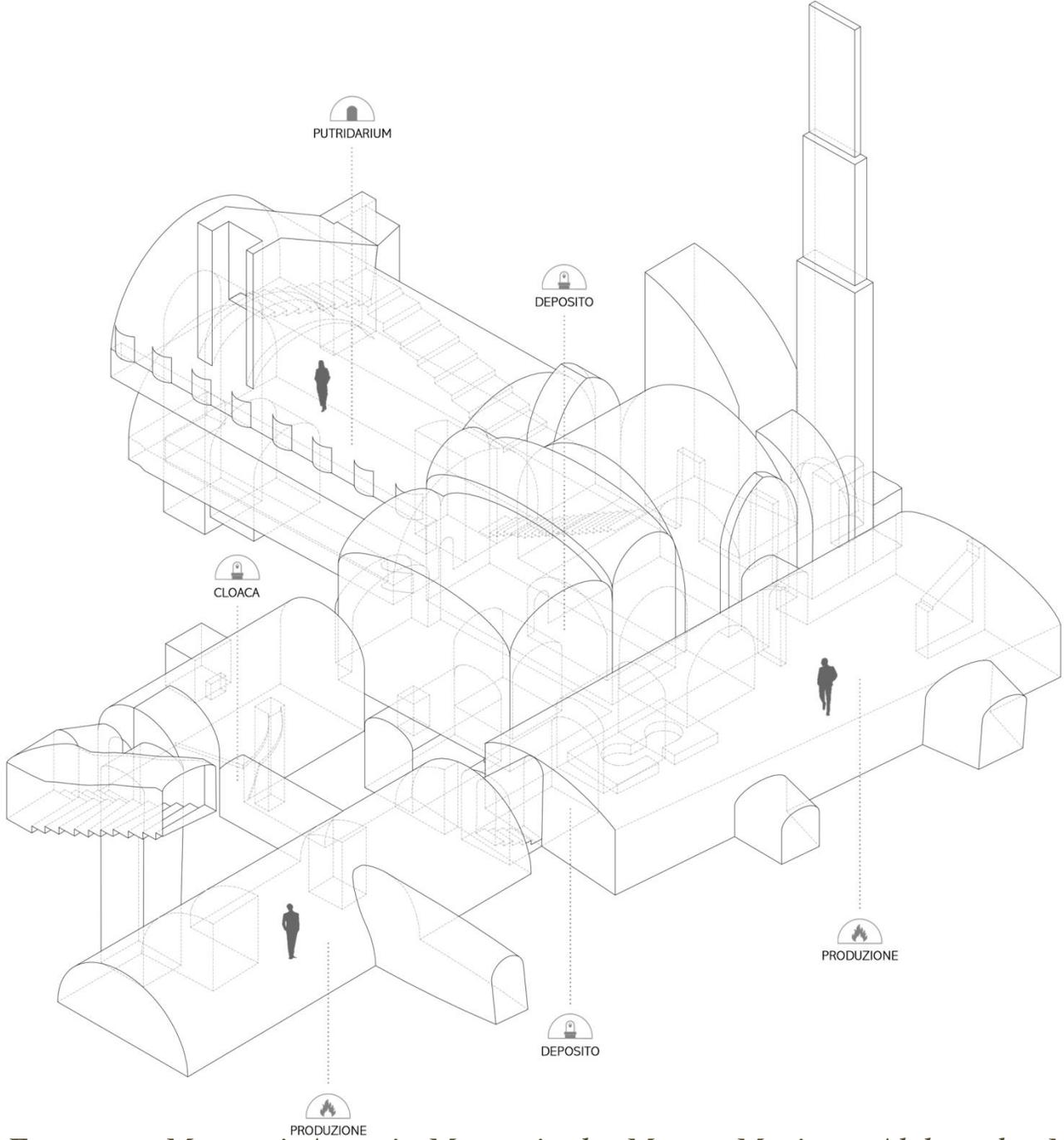


31. IPOGEO STOLA



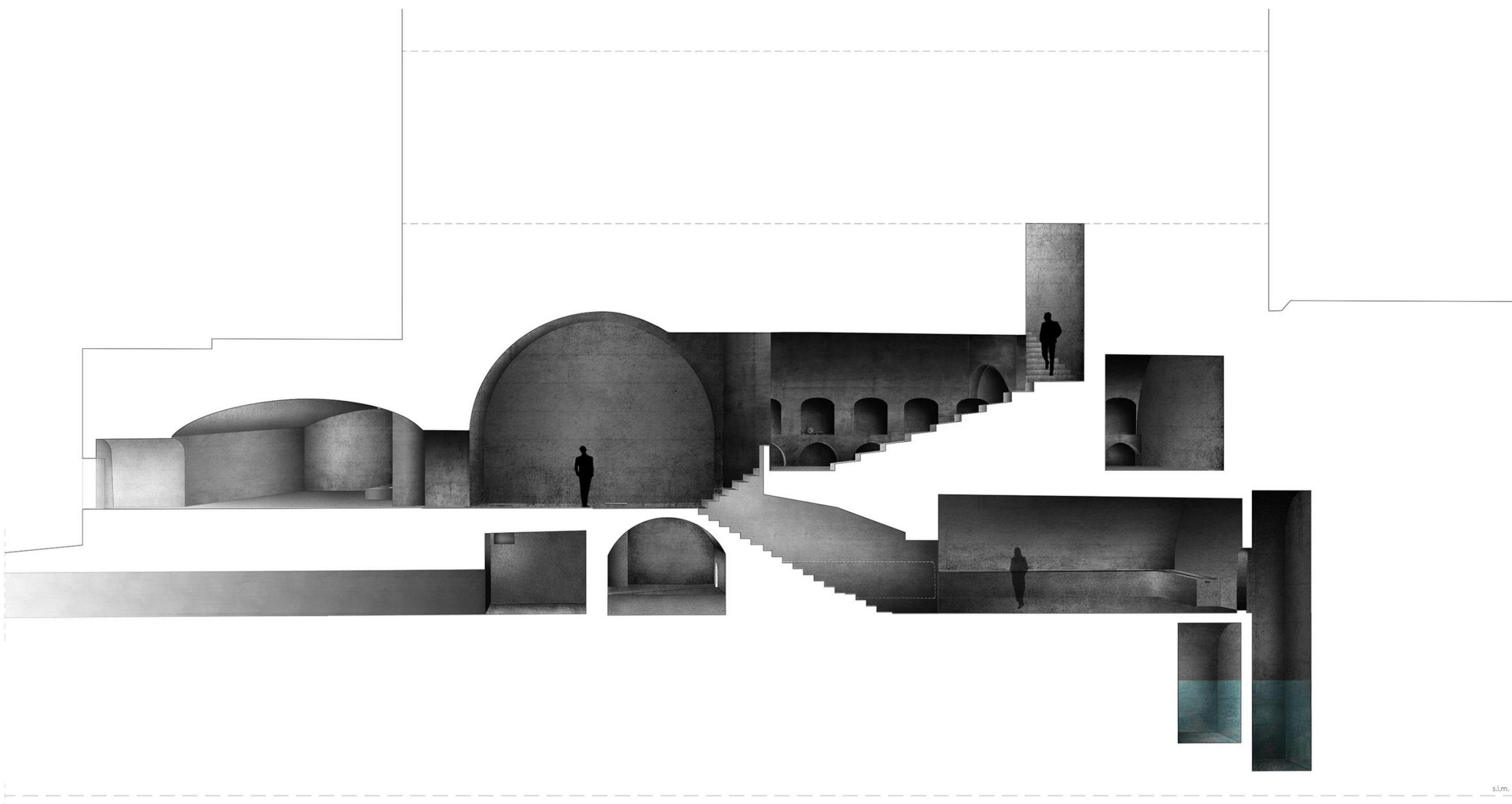
IPOGEI CON ACCESSO URBANO DIRETTO

SPARTERA



*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

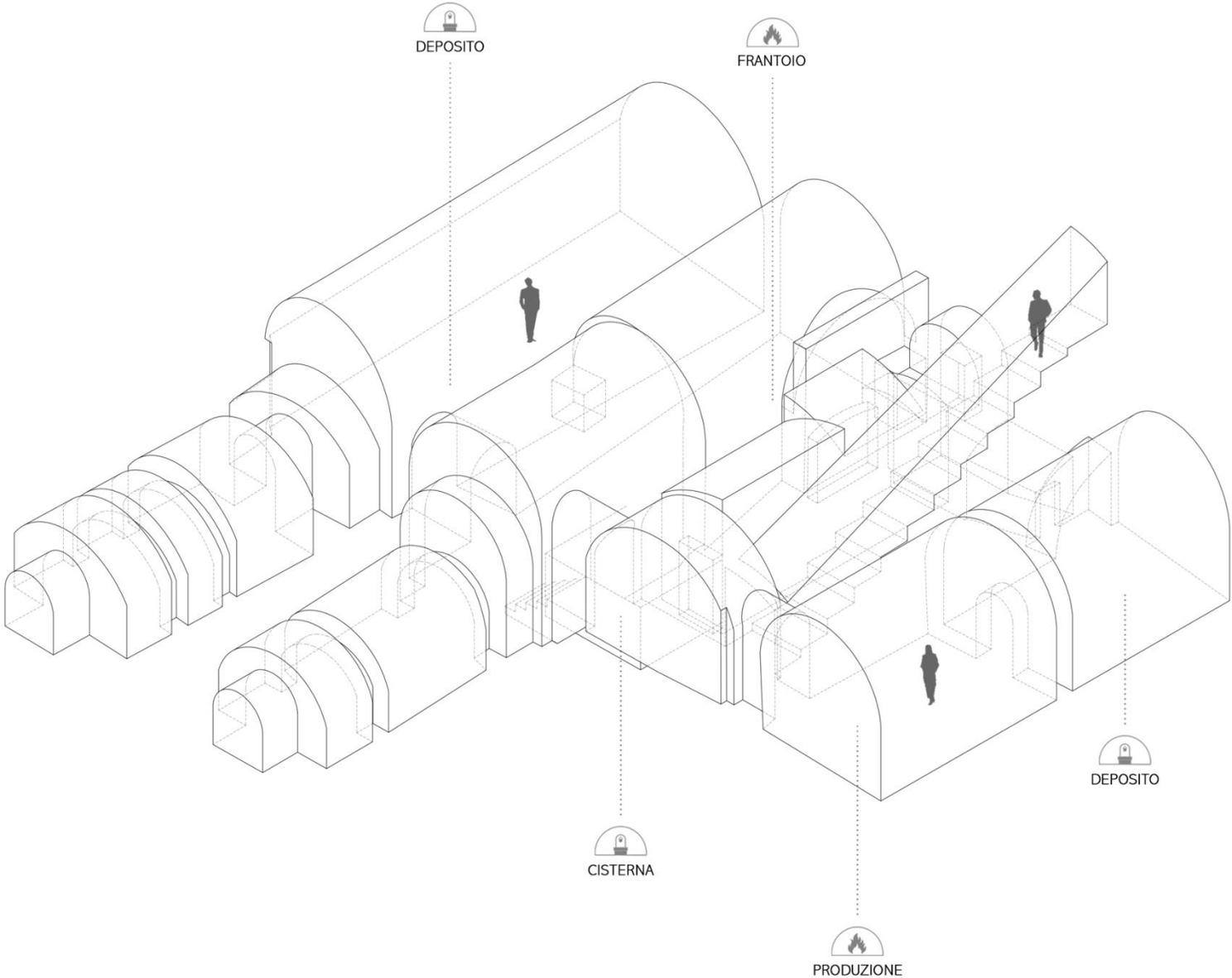


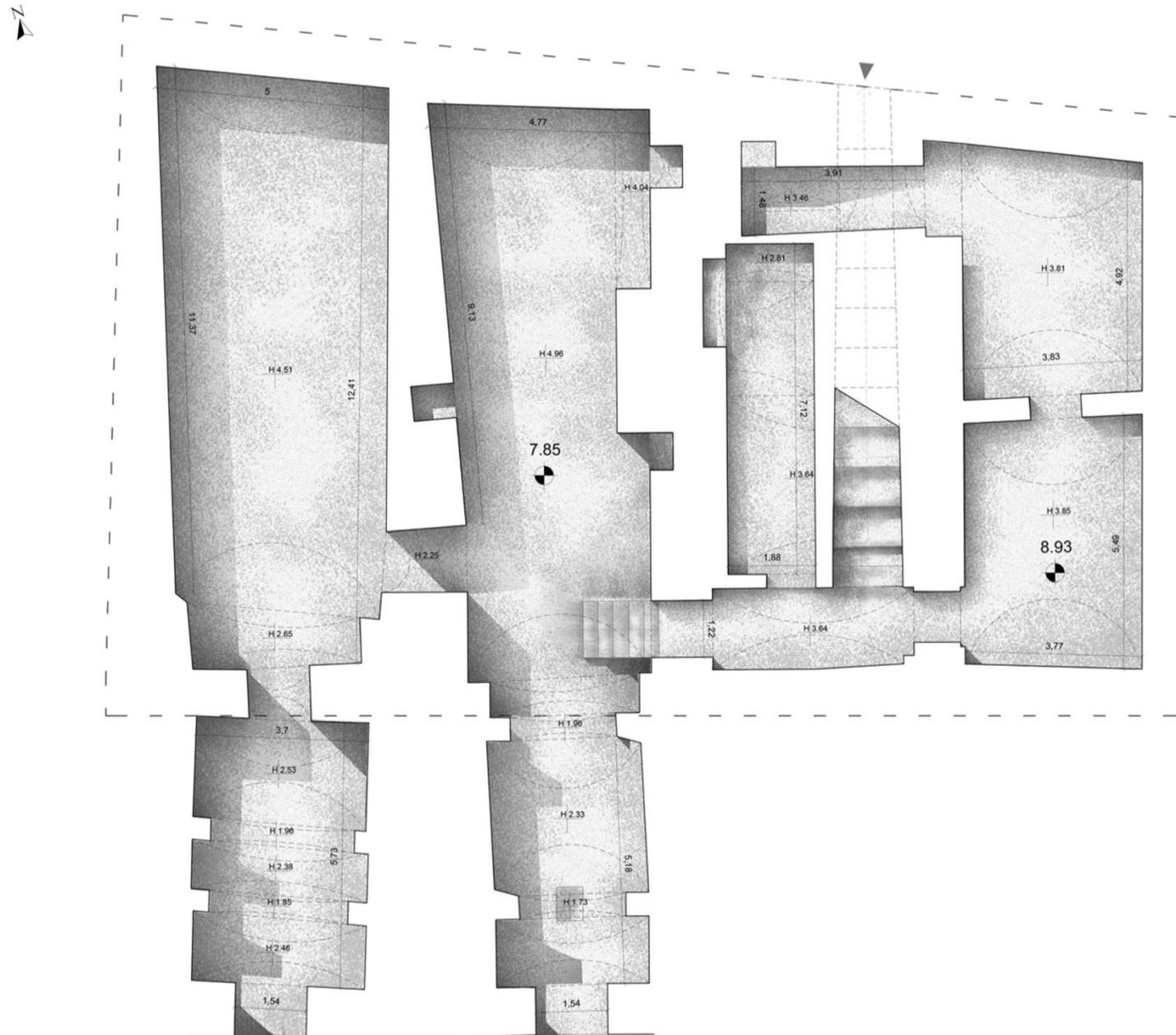


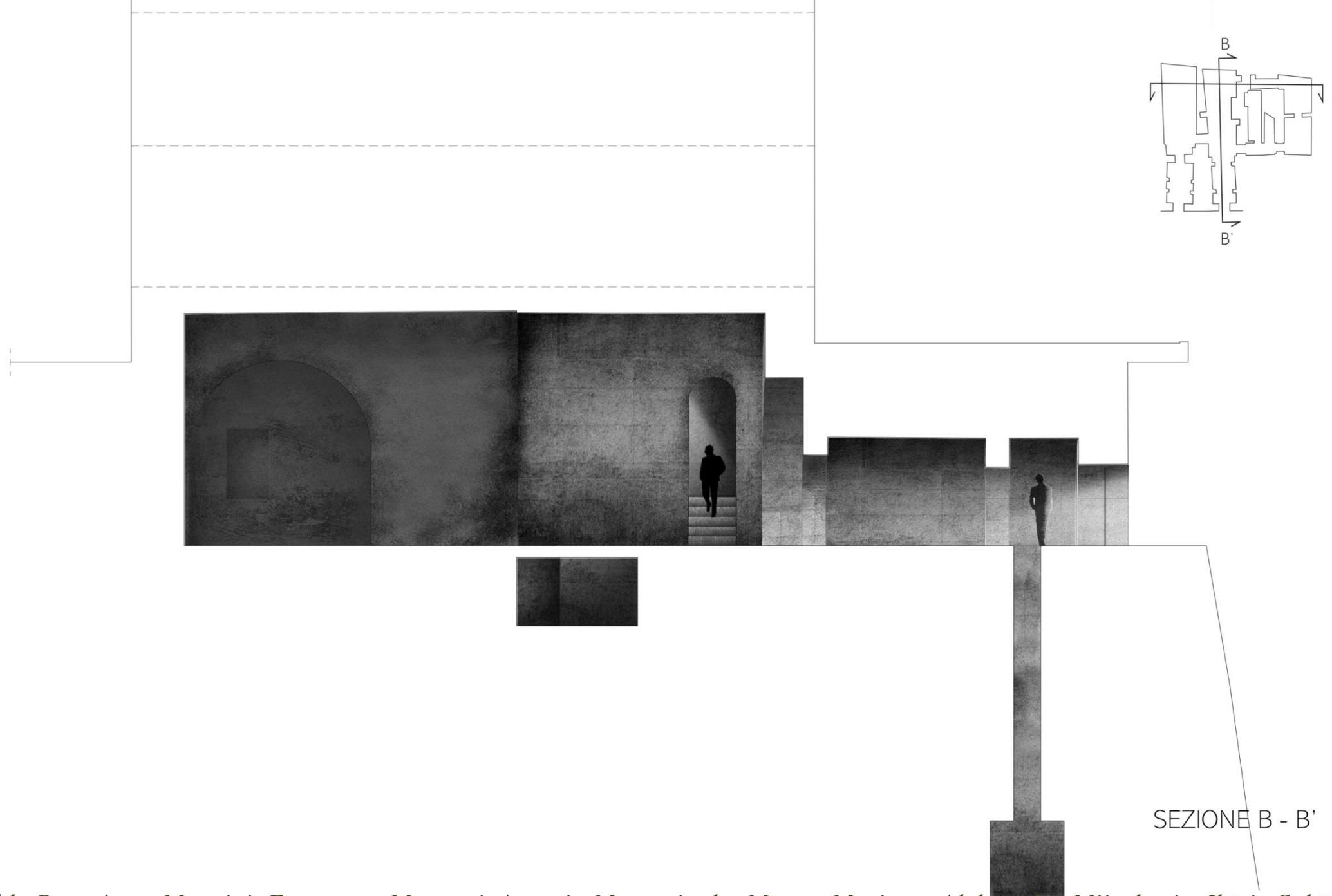
s.l.m.

*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

STOLA



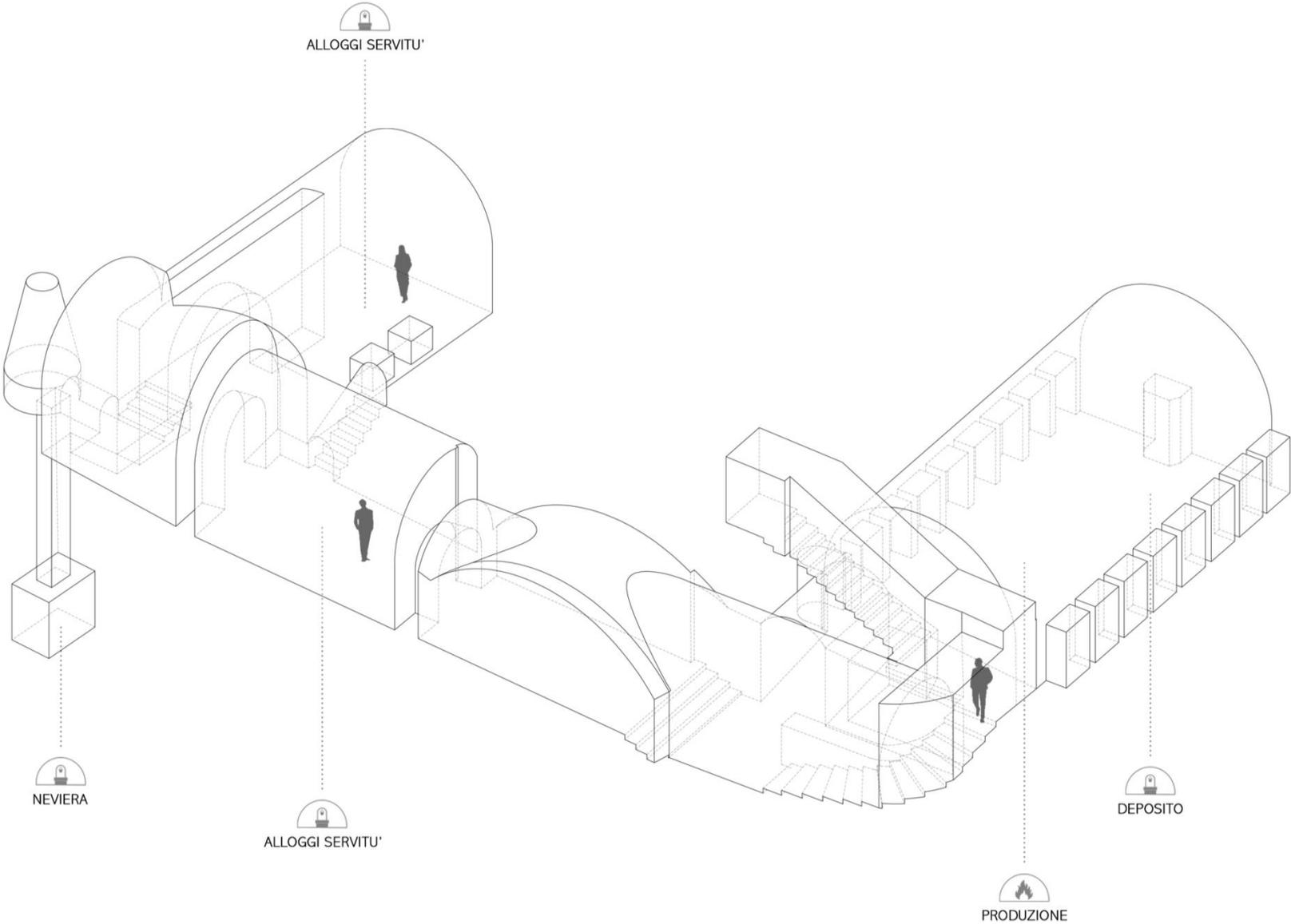


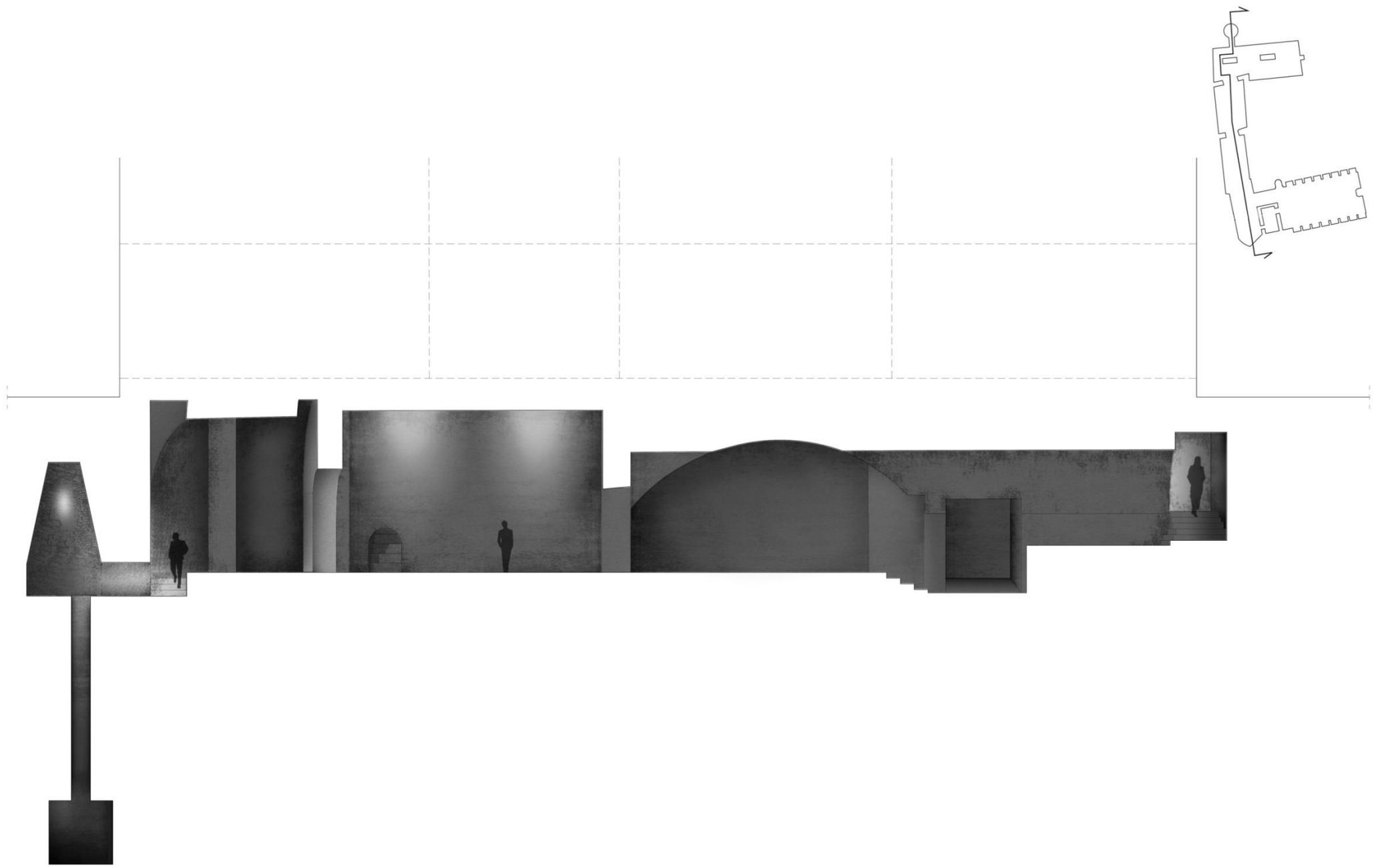


SEZIONE B - B'

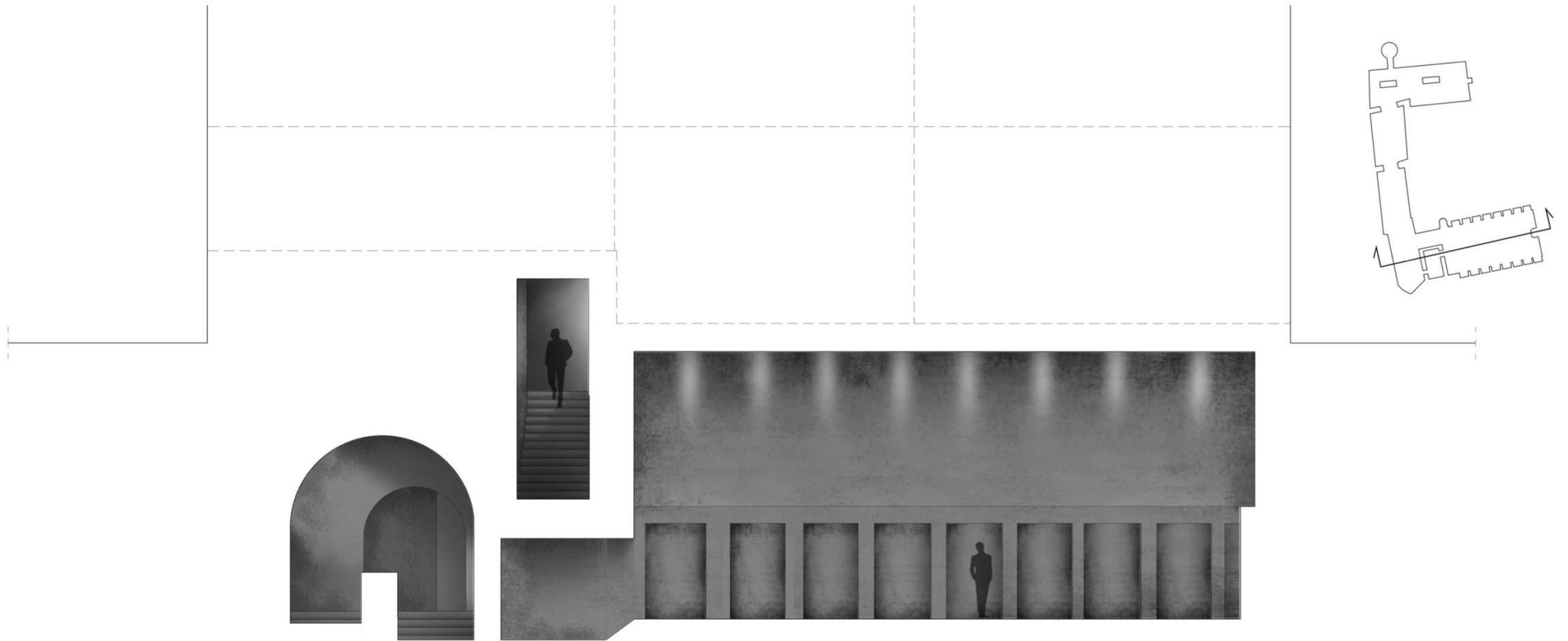
*Autori: Arch. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

GALEOTA

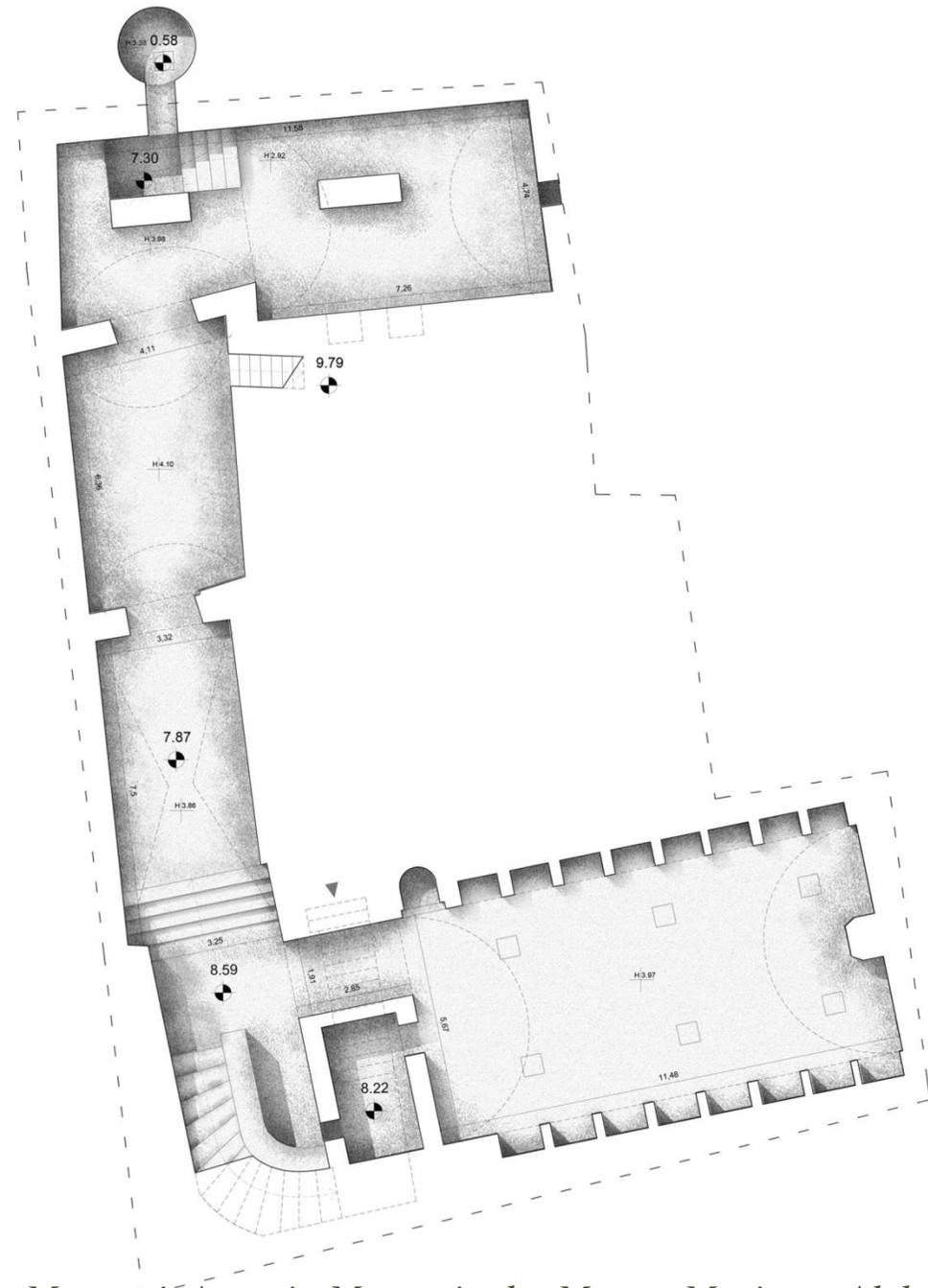




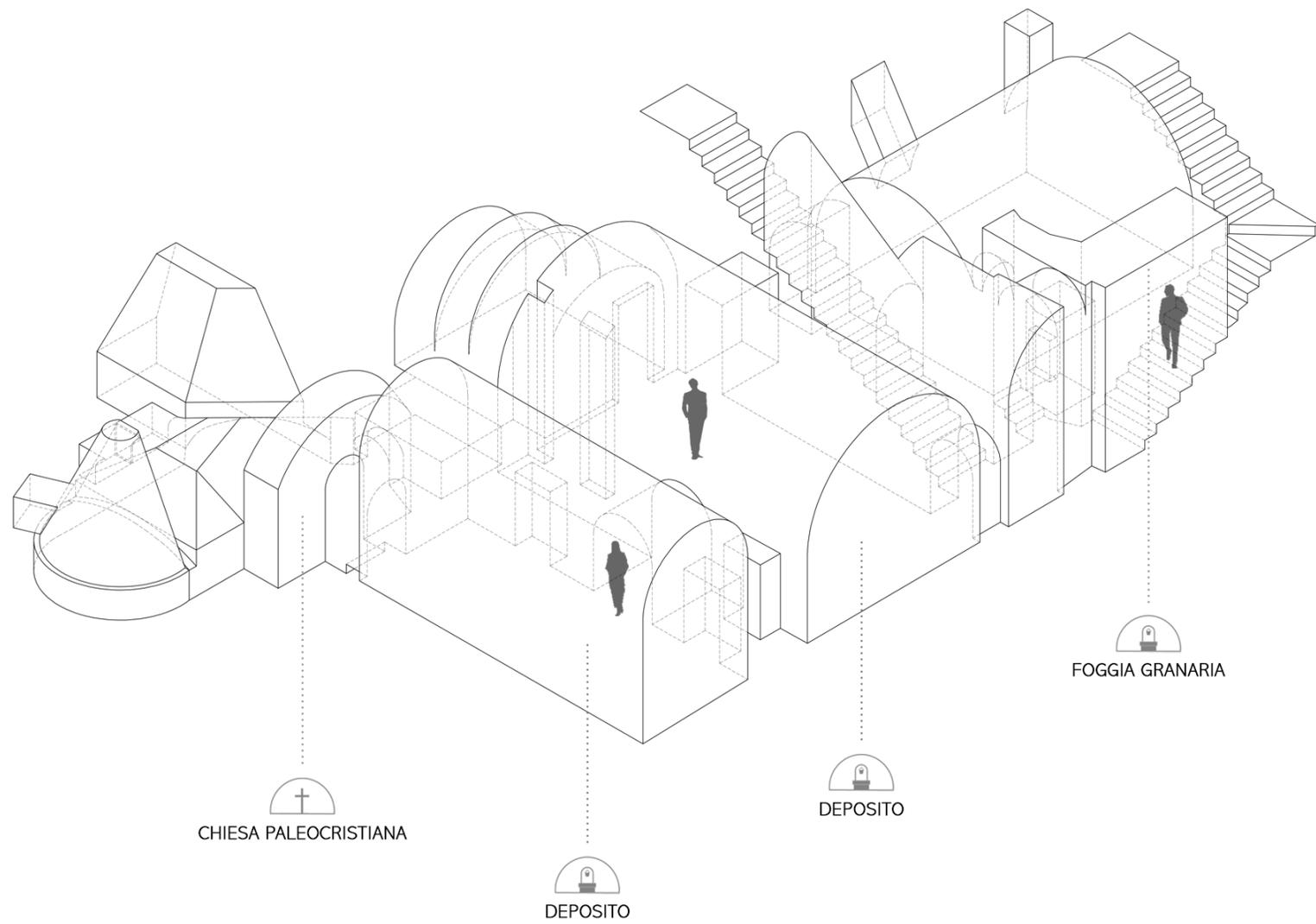
*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

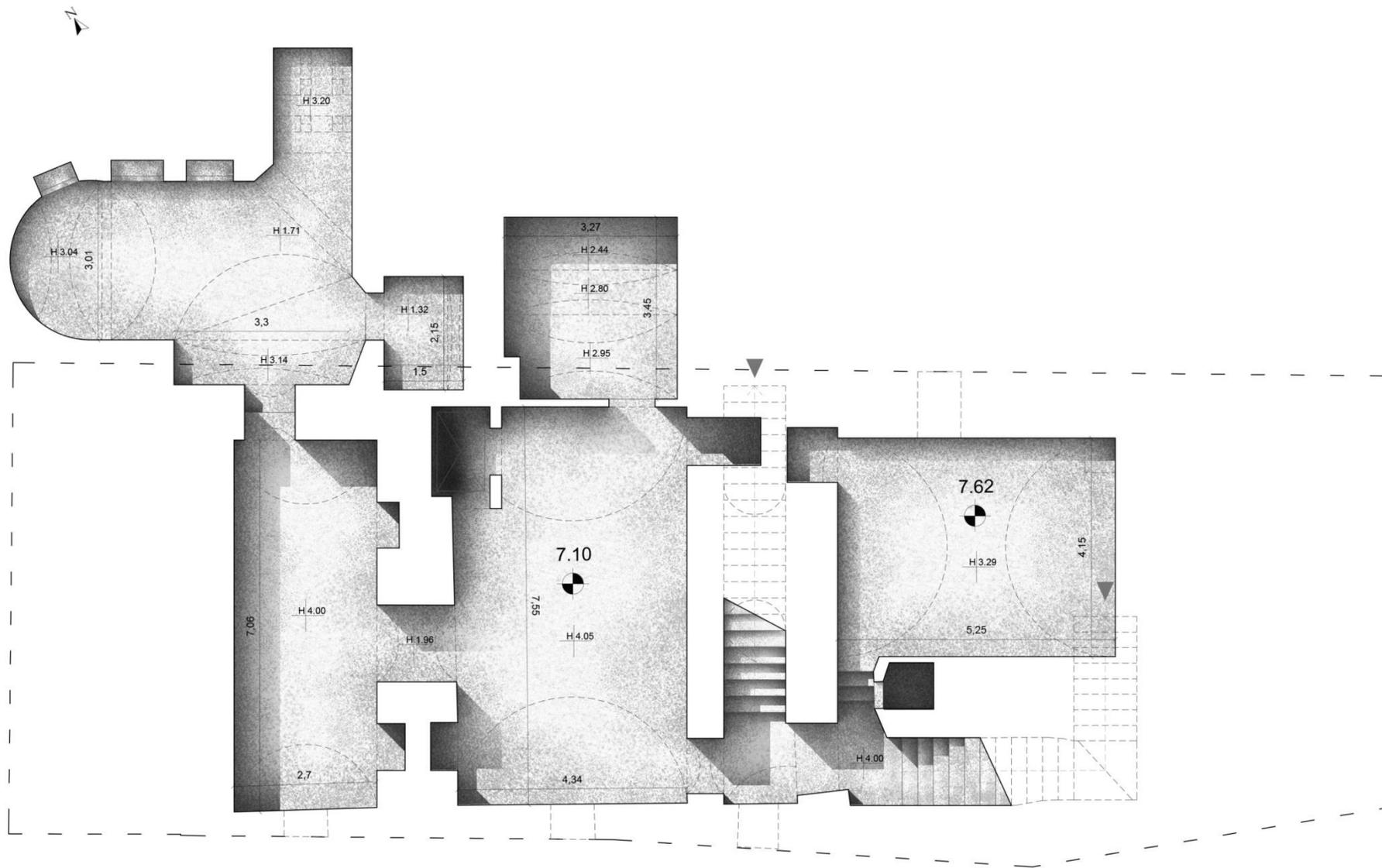


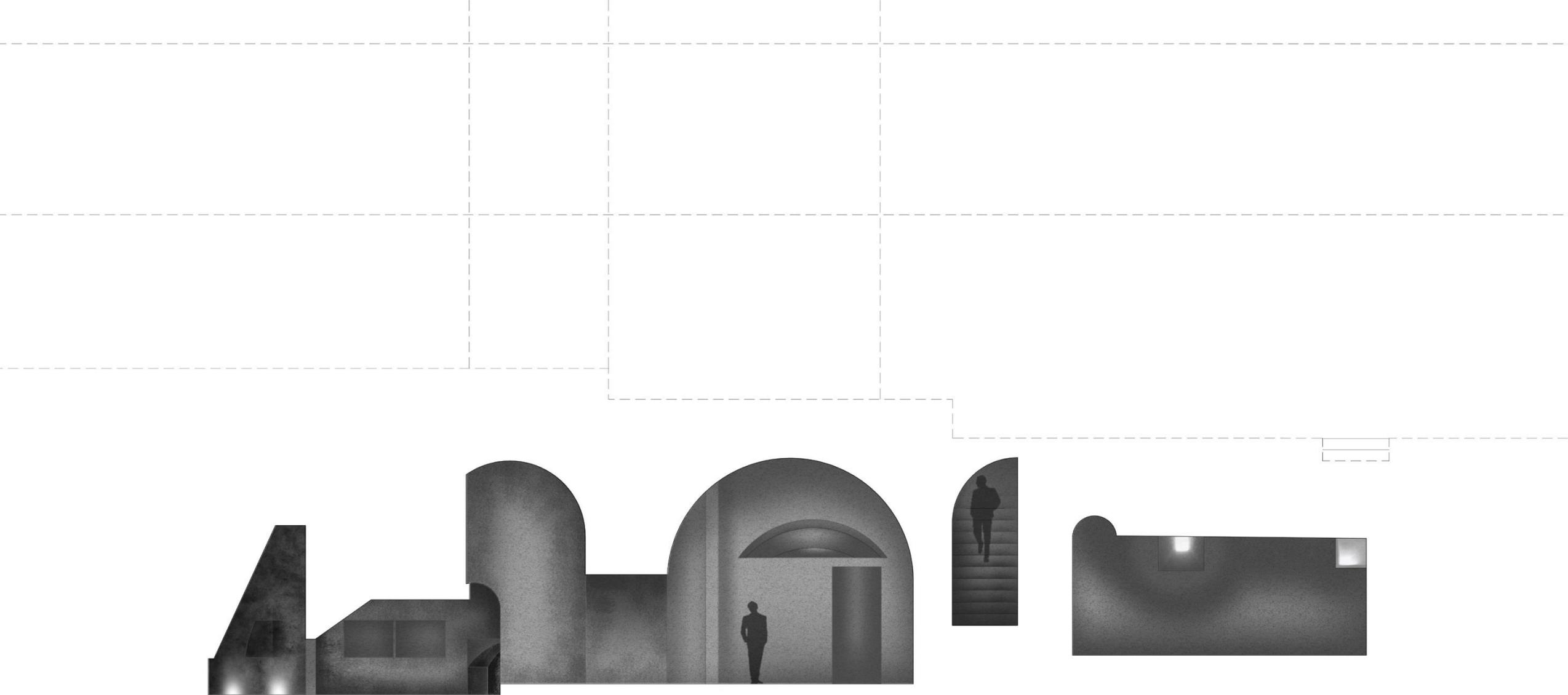
*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*





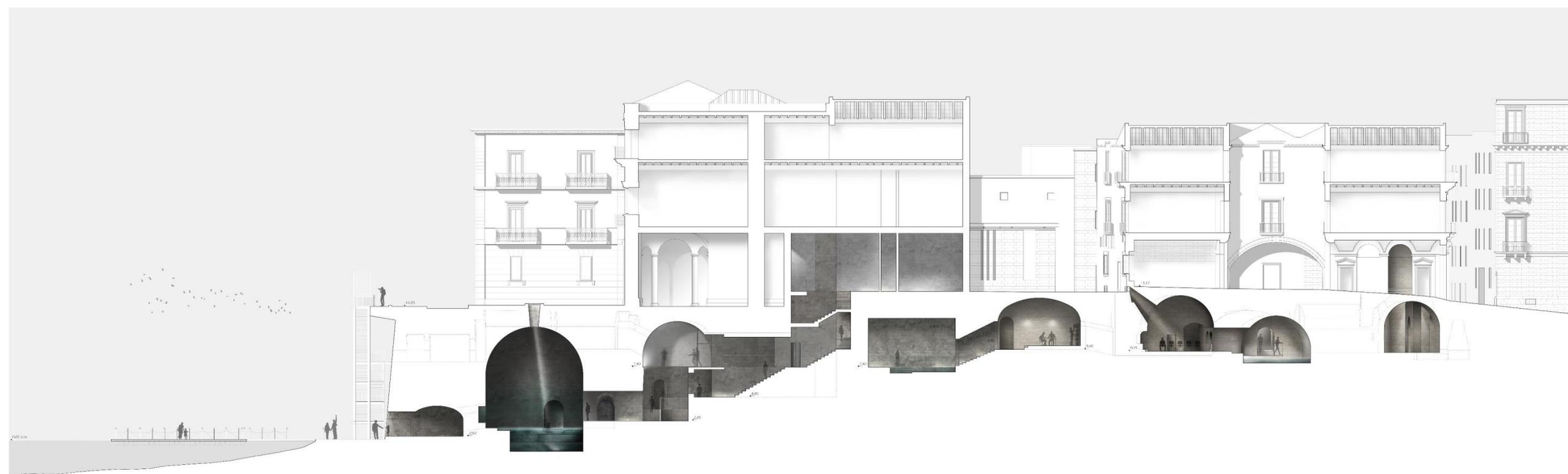


*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

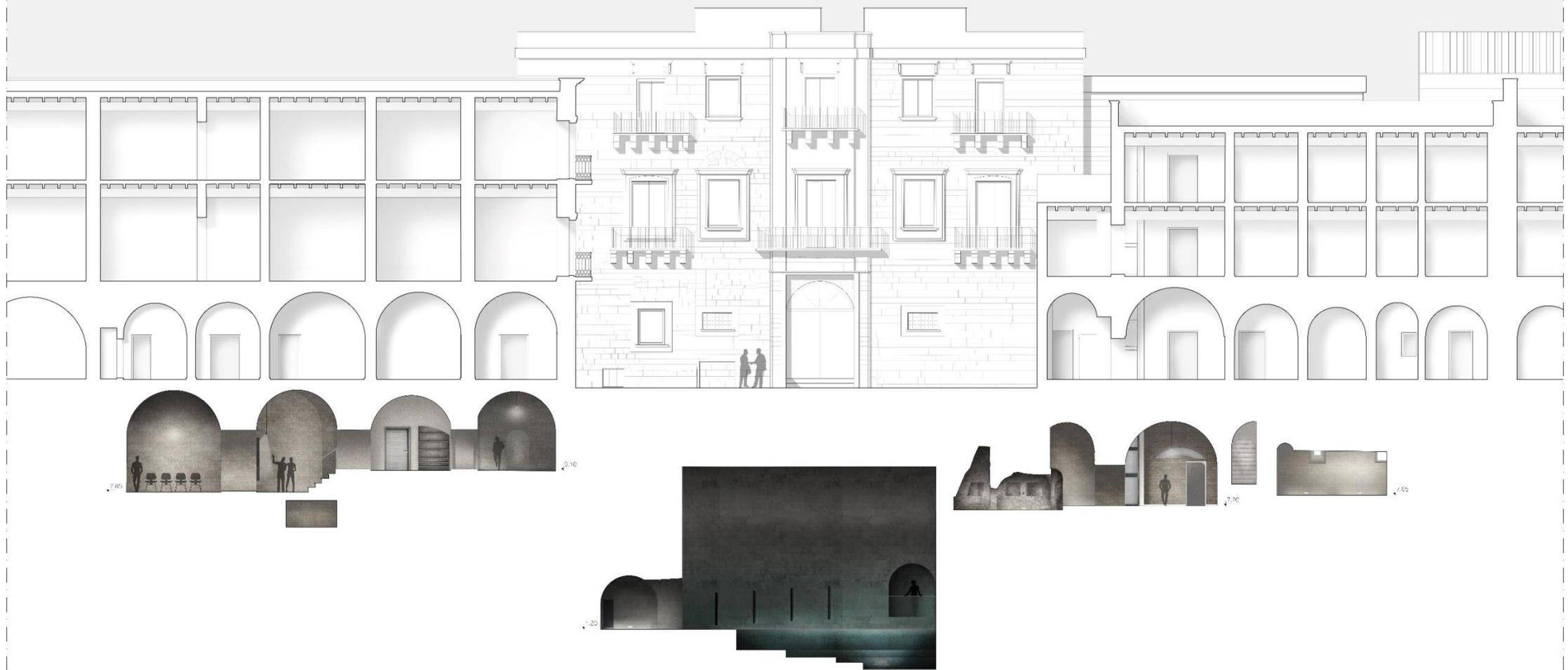
***E SE ... FACCESSIMO UNA  
SCOMMESSA... ?***



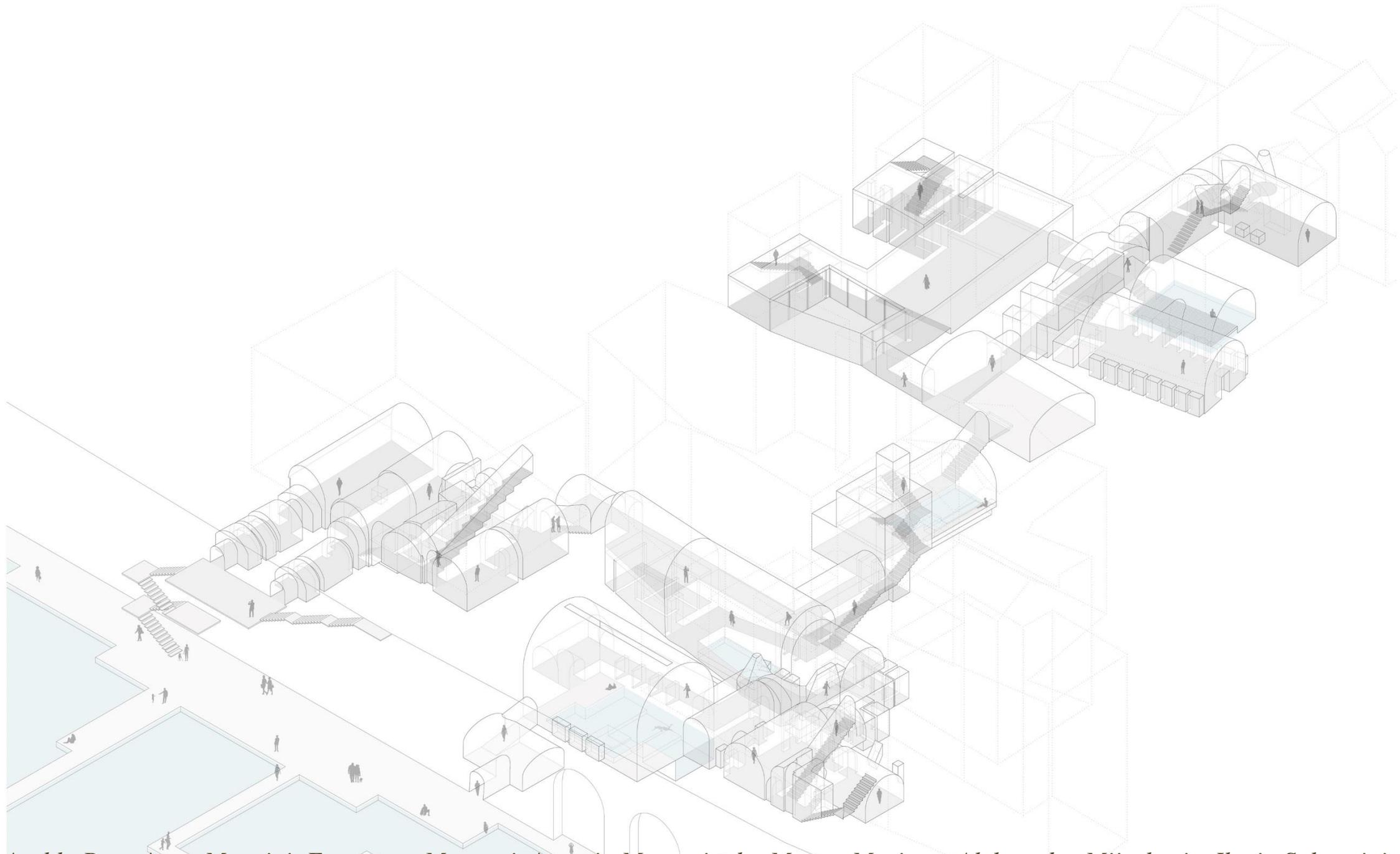
*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



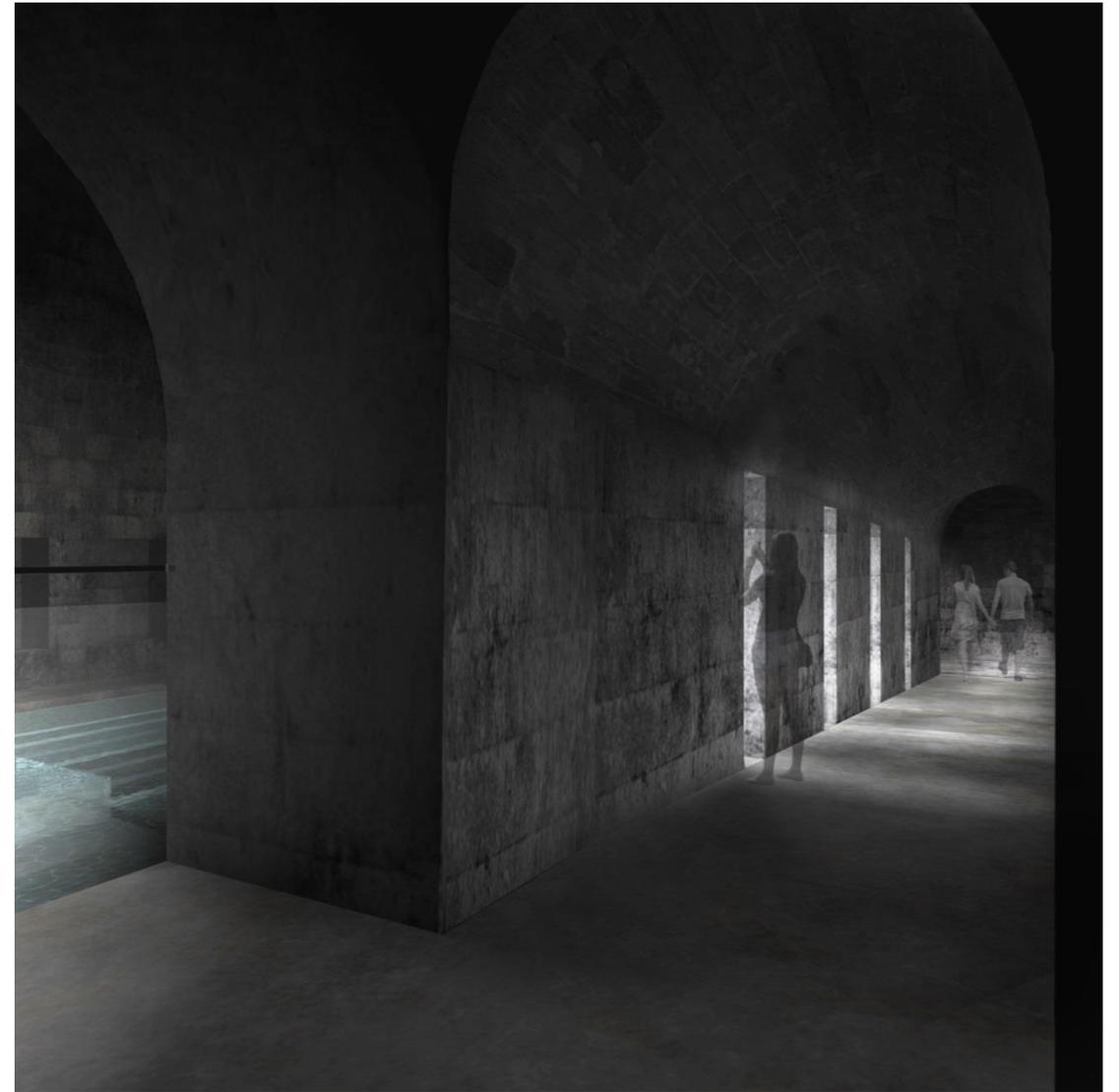
*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



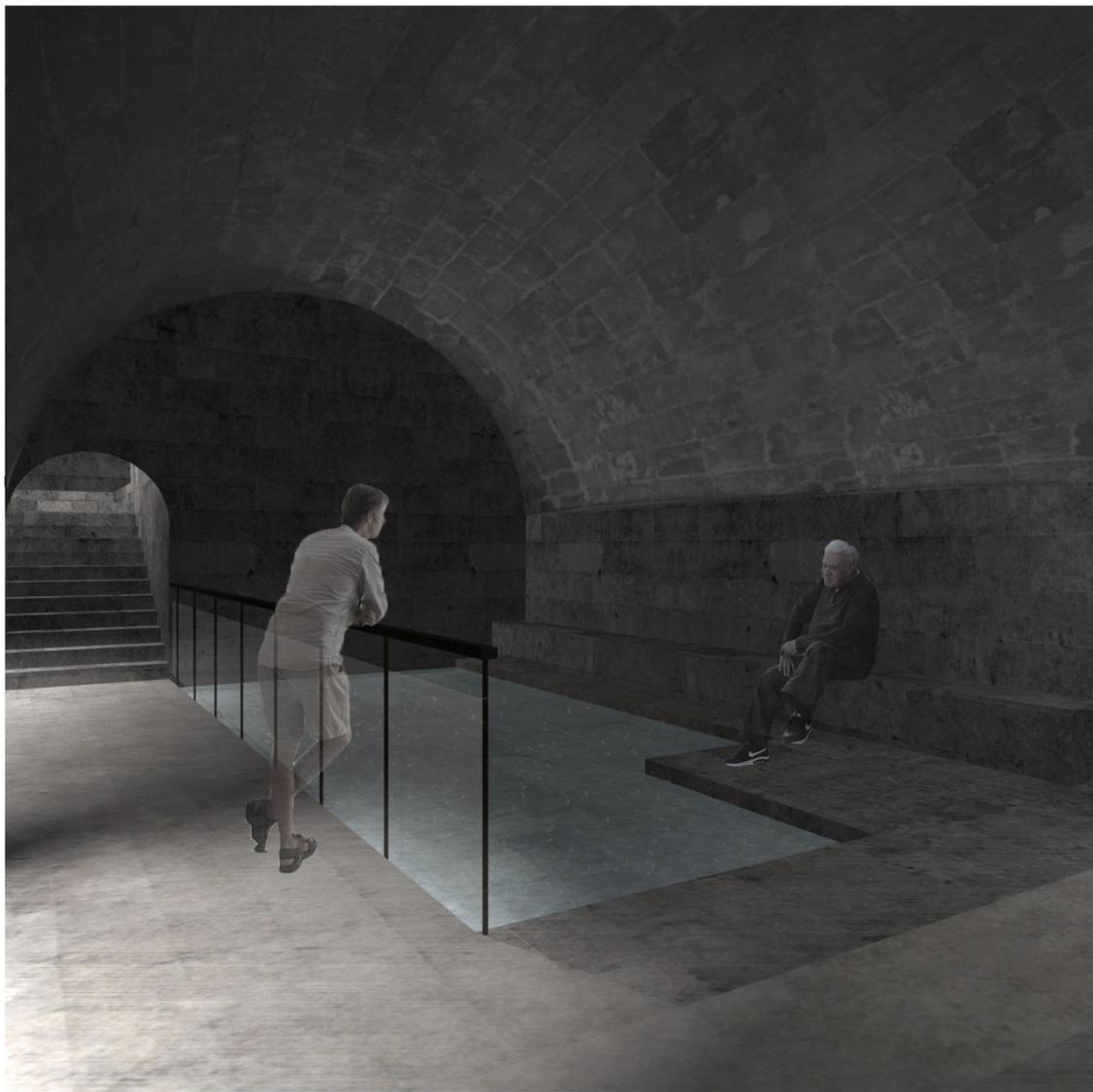
*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*



*Autori: Archh. Rosa Anna Mancini, Francesca Marangi, Antonio Marasciuolo, Matteo Mariano, Aleksandra Mijuskovic, Ilenia Salvemini*

Grazie