



Determina del Direttore Generale

n. 332 /2019 del registro delle Determinine

OGGETTO: Rinnovo della convenzione tra A.S.S.E.T. e A.R.C.A. Jonica

L'anno 2019 giorno 5 del mese di NOVEMBRE, in Bari, nella sede dell'Agenzia in via Gentile, 52, l'ing. Raffaele Sannicandro, Direttore Generale dell'ASSET:

VISTA la L.R. 2 Novembre 2017 n. 41, "Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET);

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.593 del 27 ottobre 2017, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.124 del 2/11/2017, con cui il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario dell'istituita Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio ASSET;

VISTO il regolamento dell'A.RE.M., approvato con D.G.R. n. 1100/2006;

VISTA la D.C.S. n. 1/2018 del 10/01/2018, con la quale l'ASSET in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli di A.Re.M. Puglia;

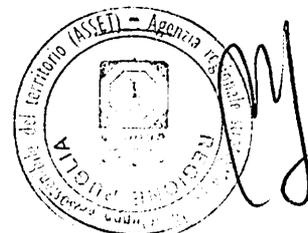
VISTA la D.G.R. n. 1711 del 23/09/2019, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.115 del 07/10/2019 con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore Generale dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio ASSET;

VISTA la Determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 74/2018 del 24 aprile 2018, con la quale si impegna a sottoscrivere la convenzione con l'Ufficio di Presidenza della Regione Puglia approvata con DGR n. 572 del 5/4/2018;

VISTA la "Convenzione per la costruzione del piano strategico di sviluppo per Taranto e per l'avvio di un programma di primi interventi da realizzare sul territorio di Taranto" stipulata in data 16/04/2018 tra Regione Puglia e A.S.S.E.T.;

VISTA la Determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 232/2018 del 07 novembre 2018, con la quale si impegnava a sottoscrivere la convenzione con l'ARCA Jonica finalizzata a supportare lo staff tecnico-amministrativo di A.S.S.E.T. con proprio personale nell'ambito del redigendo Piano Strategico di Taranto con riferimento alla L.R. 2 del 2018;

CONSIDERATO CHE l'ARCA Jonica, Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare svolge le sue finalità tecnico-amministrative nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica e sociale e agisce come operatore pubblico svolgendo funzione di promozione, realizzazione e gestione di servizi abitativi, in attuazione dei piani e degli indirizzi regionali;





CONSIDERATO CHE l'ARCA Jonica agisce, altresì, come operatore pubblico nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica e sociale, dei piani e dei programmi di rigenerazione urbana, comunque denominati, raccordandosi con i Comuni e gli altri soggetti interessati;

CONSIDERATO CHE l'ARCA Jonica concorre all'individuazione dei fabbisogni mediante la trasmissione all'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa delle informazioni relative all'utenza, allo stato manutentivo degli alloggi, dei dati sul patrimonio immobiliare gestito e sull'attuazione dei propri programmi di edilizia residenziale pubblica e sociale;

CONSIDERATO CHE l'ARCA Jonica gestisce a Taranto un rilevante patrimonio immobiliare residenziale ricadente in aree assoggettate ad interventi prioritari di bonifica ambientale e rigenerazione urbana previsti in ambito del CIS (Contratto Istituzionale di Sviluppo); essa inoltre collabora con il Comune di Taranto per la concertazione e l'attuazione di programmi di rigenerazione urbana in quartieri degradati (Tamburi, Paolo VI, Centro storico);

CONSIDERATO CHE l'A.R.C.A. Jonica, al fine di perseguire le proprie finalità tecnico-amministrative relative a piani e programmi coerenti con la visione del Piano Strategico di Taranto, ha messo a disposizione dell'A.S.S.E.T. un proprio funzionario, Dott. Antonio Paolo Scalera per collaborare nello svolgimento delle attività di supporto allo staff tecnico-amministrativo nell'ambito del redigendo Piano Strategico di Taranto.

CONSIDERATO CHE è al momento in avvio la fase di confronto con i Comuni della Provincia di Taranto annessi allo spazio di azione del Piano Strategico di Taranto;

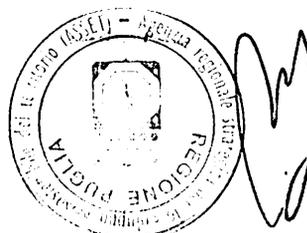
CONSIDERATO CHE per esigenze legate all'edilizia residenziale pubblica e sociale sui temi della promozione, realizzazione e gestione di servizi abitativi, in attuazione dei piani e degli indirizzi regionali questa Agenzia necessita del supporto di una figura esperta che possa sostenerla nell'individuazione di interventi pilota coerenti con la Visione di sviluppo proposta dal Piano Strategico;

CONSIDERATO CHE il Dott. Antonio Paolo Scalera (dipendente ARCA Jonica) ha già collaborato nella fase di redazione del Piano Strategico di Taranto, risulta opportuno che possa continuare a collaborare anche nella fase attuativa del Piano.

Tanto premesso e considerato:

DETERMINA

- di approvare il nuovo schema di Convenzione fra Enti qui allegato;
- di sottoscrivere con A.R.C.A. Jonica un protocollo d'intesa di partenariato finalizzato allo svolgimento delle attività nell'ambito del redigendo Piano Strategico di Taranto con riferimento alla L.R. 2 del 2018, cui l'Agenzia regionale per la casa e l'abitare parteciperebbe supportando lo staff tecnico-amministrativo di A.S.S.E.T. con proprio personale per le attività legate all'attuazione degli indirizzi strategici del Piano;
- di dare atto che il presente provvedimento al momento non comporta impegno di spesa;
- di notificare il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Responsabile della Trasparenza e al Servizio Amministrazione dell'A.S.S.E.T.;





REGIONE
PUGLIA



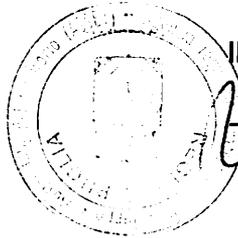
asset

AGENZIA REGIONALE STRATEGICA PER LO
SVILUPPO ECOSOSTENIBILE DEL TERRITORIO

- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

Si attesta, che il presente provvedimento al momento non comporta impegno di spesa
P.O. CONTABILITA', BILANCIO E PERSONALE

- Dr. Francesco Vurchio -



IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Raffaele Sannicandro -

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo On-line dell'ASSET nelle pagine del
sito <http://asset.regione.puglia.it> dal 5/11/19 al 20/11/19

Il Responsabile dell'Albo Online

Si certifica l'avvenuta pubblicazione all'albo On-line dell'ASSET dal _____ al
_____ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Online

CONVENZIONE

TRA

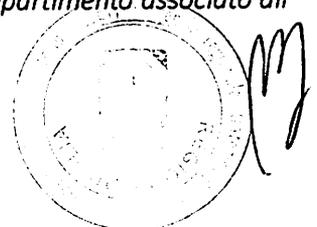
L'Agenzia Regionale strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio, in seguito denominata **A.S.S.E.T.**, con sede legale in Bari, via Gentile, 52, rappresentata dal Commissario Straordinario ing. Raffaele Sannicandro, domiciliato per la carica presso la sede di Bari, via Gentile, 52;

E

L'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Jonica, in seguito denominata **A.R.C.A. Jonica**, con sede legale in Taranto, via Pitagora 144, rappresentata dall'Amministratore dell'Ente avv. Vincenzo De Candia, domiciliato per la carica presso la sede di Taranto (TA), alla via Pitagora, 144;

PREMESSO CHE

- L'A.S.S.E.T. è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione nonché, nei casi previsti dal comma 5, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini della definizione e gestione delle politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'ecologia e il paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici. L'Agenzia opera, quali proprie finalità istituzionali, in materia di mobilità di passeggeri e merci, di mobilità sostenibile, di integrazione delle politiche di mobilità e di realizzazione delle opere pubbliche con quelle di gestione del territorio e di tutela del paesaggio, di politiche abitative e di riqualificazione degli ambiti urbani, per rafforzare l'uso di tecnologie per la produzione di energia alternativa e la riduzione dei consumi energetici in contesti urbani, per incentivare azioni di riqualificazione dei paesaggi degradati anche attraverso interventi di forestazione urbana, per promuovere la riqualificazione e il recupero del patrimonio edilizio esistente per la valutazione e gestione dei georischi (sismici, idrogeologici e di erosione costiera), per la valutazione e gestione delle georisorse (patrimonio geologico, acque sotterranee, geotermali e geotermiche). Inoltre, all'Agenzia sono assegnati, ai sensi del comma 4, i compiti necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali di cui al comma 2, tra i quali i seguenti:
 - a. *supporto ai processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente;*
 - b. *supporto alla pianificazione regionale di settore con particolare riferimento al piano di riordino dell'edilizia sanitaria regionale in coerenza con il piano regionale della sanità;*
 - c. *definizione di criteri operativi e linee guida per l'attuazione di piani di miglioramento infrastrutturale del trasporto pubblico regionale e locale (T.P.R.L.);*
 - (omissis)
 - g. *approfondimento e sviluppo, in un'ottica intermodale, delle linee d'intervento in tema di merci e logistica, attraverso l'elaborazione del Piano regionale delle merci e della logistica (PML);*
 - h. *verifica del grado di integrazione modale del sistema del trasporto pubblico e proposta di interventi migliorativi per la redazione della pianificazione attuativa del PRT;*
 - (omissis)
 - j. *supporto al processo di pianificazione strategica degli investimenti in tema di pianificazione e sviluppo ecosostenibile del territorio;*
 - k. *fornire supporto tecnico, ove richiesto, all' Area metropolitana e agli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell'Agenzia;*
 - l. *attività di project management per nuovi progetti strategici, progetti di miglioramento incrementale nonché per progetti di ricerca e sviluppo da attuarsi nel Dipartimento associato all'*



ASSET e nelle Sezioni/Strutture in cui esso è articolato, nelle materie istituzionalmente di competenza dell'Agenzia;

(omissis)

p. assistenza tecnica alle strutture regionali nella definizione degli strumenti di programmazione regionale in coordinamento con la programmazione interregionale e nazionale, con i Progetti speciali e con gli accordi di programma quadro a carattere regionale o interregionale;

q. supporto tecnico alle attività regionali per i piani di riassetto idrogeomorfologico e per gli interventi di tutela e ripristino causati dai fenomeni di dissesto nonché per gli effetti di terremoti o altri fenomeni calamitosi;

r. supporto tecnico agli uffici regionali nonché alla Protezione civile per le attività di prevenzione e tutela del territorio regionale mediante rilevamenti ortofotografici, mappatura informatizzata delle carte geologiche e geotermiche, analisi dei piani insediativi e linee guida per una pianificazione sostenibile, diagnostica e analisi strutturale antisismica degli edifici, valutazione della vulnerabilità del patrimonio edilizio e dei centri storici, restauro e salvaguardia del patrimonio storico e monumentale; 6 Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 124 suppl. del 2-11-2017;

(omissis)

s. supporto tecnico alla Regione Puglia per il monitoraggio e la mappatura delle grandi opere e dei programmi di opere pubbliche realizzate nel territorio regionale.

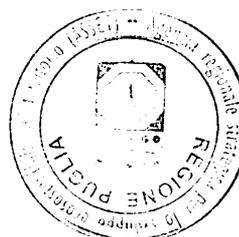
- con le disposizioni della L.R. n.2/2018, la Regione Puglia affronta i problemi peculiari della città di Taranto e del suo territorio, nella loro rilevanza regionale, nazionale e internazionale, connessi alla crisi del polo siderurgico e agli effetti da essa generati sulla comunità territoriale; a tale scopo la Regione Puglia intende promuovere e sostenere il necessario cambiamento delle sue direttrici di sviluppo, attraverso l'individuazione di indirizzi a supporto di una pianificazione strategica mediante azioni integrate sul contesto territoriale finalizzate alla rigenerazione e riconversione sostenibile urbana e territoriale, al potenziamento dell'offerta integrata di servizi sanitari e socio-sanitari, alla previsione di fiscalità di vantaggio per le imprese e i cittadini, all'attrazione di investimenti strutturali esterni e all'internazionalizzazione delle piccole e medie imprese (PMI), al miglioramento delle condizioni di accesso al credito da parte delle imprese locali;
- la Giunta Regionale con DGR N.572 del 05/04/2018 ha approvato lo schema di convenzione tra Regione Puglia e l'A.S.S.E.T. con cui quest'ultima si è impegnata a costituire uno staff operativo multidisciplinare al fine di:
 - predisporre ed aggiornare le analisi di contesto per il territorio dell'area vasta tarantina;
 - raccogliere ed elaborare informazioni e dati riguardanti gli interventi infrastrutturali e le attività progettuali immateriali in atto nonché gli interventi programmati a Taranto;
 - definire, in forma partecipata, le linee guida del piano strategico, il Piano Strategico e la visione di sviluppo integrato ed ecosostenibile dell'area vasta di riferimento;
 - definire gli obiettivi e facilitare le azioni coordinate e coerenti con la visione di sviluppo;
 - redigere il Piano Strategico per Taranto entro il 2018.
- in data 16/04/2018 è stata stipulata tra Regione Puglia e A.S.S.E.T. la "CONVENZIONE PER LA COSTRUZIONE DEL PIANO STRATEGICO DI SVILUPPO PER TARANTO E PER L'AVVIO DI UN PROGRAMMA DI PRIMI INTERVENTI DA REALIZZARE SUL TERRITORIO DI TARANTO";
- l'ARCA Jonica, Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare, già Istituto Autonomo Case Popolari di Taranto, trasformata in Agenzia Regionale ai sensi dell'art.6 della Legge 22 del 20 maggio 2014, svolge le sue finalità tecnico-amministrative nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica e sociale e agisce come operatore pubblico svolgendo funzione di promozione, realizzazione e gestione di servizi abitativi, in attuazione dei piani e degli indirizzi regionali;



- L'A.R.C.A. Jonica agisce, altresì, come operatore pubblico nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica e sociale, dei piani e dei programmi di rigenerazione urbana, comunque denominati, raccordandosi con i Comuni e gli altri soggetti interessati;
- L'A.R.C.A. Jonica concorre all'individuazione dei fabbisogni mediante la trasmissione all'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa delle informazioni relative all'utenza, allo stato manutentivo degli alloggi, dei dati sul patrimonio immobiliare gestito e sull'attuazione dei propri programmi di edilizia residenziale pubblica e sociale;
- l'ARCA Jonica concorre all'individuazione dei fabbisogni mediante la trasmissione all'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa delle informazioni relative all'utenza, allo stato manutentivo degli alloggi, dei dati sul patrimonio immobiliare gestito e sull'attuazione dei propri programmi di edilizia residenziale pubblica e sociale;
- l'A.R.C.A. Jonica gestisce a Taranto un rilevante patrimonio immobiliare residenziale ricadente in aree assoggettate ad interventi prioritari di bonifica ambientale e rigenerazione urbana previsti in ambito del CIS (Contratto Istituzionale di Sviluppo); essa inoltre collabora con il Comune di Taranto per la concertazione e l'attuazione di programmi di rigenerazione urbana in quartieri degradati (Tamburi, Paolo VI, Centro storico);
- per le suddette motivazioni l'A.R.C.A. Jonica è uno dei principali soggetti istituzionali preposti a partecipare e collaborare alla redazione ed attuazione del Piano Strategico per la riconversione e lo sviluppo sostenibile di Taranto;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

1. L'A.R.C.A. Jonica, al fine di perseguire le proprie finalità tecnico-amministrative relative a piani e programmi coerenti con la visione del Piano Strategico di Taranto, mette a disposizione dell'A.S.S.E.T. un proprio funzionario, Dott. Antonio Paolo SCALERA per collaborare nello svolgimento delle attività di supporto allo staff tecnico nell'ambito del redigendo Piano Strategico di Taranto con riferimento alla L.R. 2 del 2018;
2. Il funzionario sarà integrato nel gruppo di lavoro dell'A.S.S.E.T. e presterà la propria opera in nome e per conto dell'Ente di appartenenza;
3. Le prestazioni del funzionario riguarderanno, in particolare, i seguenti adempimenti:
 - i. supporto alla ricerca, all'analisi di dati e alla catalogazione delle esperienze maturate in ambito locale da ARCA Jonica;
 - ii. supporto all'individuazione di interventi pilota di manutenzione e recupero degli immobili e riqualificazione degli spazi di pertinenza;
 - iii. attività di facilitazione nei rapporti istituzionali tra A.R.C.A. Jonica e gli enti locali che si occupano delle tematiche richiamate nella presente convenzione;
4. le prestazioni del funzionario saranno svolte nell'interesse del proprio datore di lavoro;
5. i relativi oneri del trattamento economico, sia fondamentale che accessorio, resteranno a carico dell'A.R.C.A. Jonica;
6. le parti danno atto che, per lo svolgimento delle attività previste dalla presente convenzione, il funzionario usufruisce della copertura assicurativa normalmente goduta in attività di servizio, giacché le prestazioni convenzionali di che trattasi vengono assicurate quale compito di istituto, secondo la vigente normativa in materia;
7. la presente convenzione è valida per il periodo di dodici mesi alla data di sottoscrizione della stessa;
8. il rapporto di cui alla presente convenzione potrà essere risolto in qualsiasi momento da una delle parti contraenti con un preavviso non inferiore a 15 giorni;



9. agli effetti fiscali le Parti dichiarano che il presente accordo è da considerarsi esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art.16 della Tabella all. B) del DPR 26 ottobre 1972, n.642 e s.m.i., trattandosi di convenzione tra Enti Pubblici;
10. eventuali oneri e spese di registrazione e di bollo della presente convenzione saranno, comunque, a totale carico dell'A.S.S.E.T., che fruisce del servizio di consulenza;
11. per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti di richiamano alle disposizioni impartite dalla vigente normativa in materia;
12. le Parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dalla interpretazione o esecuzione del presente Accordo. Nel caso in cui entro 30 (trenta) giorni a partire dalla comunicazione scritta di una delle Parti all'altra circa il sorgere della controversia non sia possibile raggiungere in questo modo l'Accordo, le Parti indicano il Dipartimento Regione Puglia (Avvocatura Regionale) competente per risolvere qualunque controversia inerente alla validità, l'interpretazione, l'esecuzione e la risoluzione del presente Accordo;
13. ciascuna Parte provvede al trattamento, all'utilizzo, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali raccolti nell'ambito del presente Accordo in conformità alla normativa del decreto legislativo del 30/06/2003 n. 196 e nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, esclusivamente per le finalità connesse alla sua attuazione e per i relativi adempimenti di legge. Il Titolare del trattamento dei dati personali effettuato da ciascuna Parte, è la Parte medesima nella persona del suo Legale Rappresentante pro-tempore. Ciascun Parte comunica all'altra tempestivamente nominativo e recapito di eventuali Responsabili del trattamento. Le Parti avranno facoltà di rendere nota, sul proprio sito istituzionale, la collaborazione oggetto del presente Accordo e di pubblicare sul medesimo sito, previa autorizzazione scritta da parte degli altri partner, che non potrà essere irragionevolmente negata, alcuni dati riguardanti gli Accordi di attuazione del presente Accordo limitatamente al tema della ricerca/consulenza e i nominativi dei committenti.

Data e luogo

Per l'A.R.C.A. Jonica
L'Amministratore
- *Avv. Vincenzo De Candia* -

Per l'A.S.S.E.T.
Il Direttore Generale
- *Ing. Raffaele Sannicandro* -

