



## Determina del Commissario Straordinario

n. 62 /2018 del registro delle Determine

**OGGETTO:** Conferimento incarico ad un esperto selezionato dalla short list approvata con Determina n.135/2017 per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla “Riconversione dell’Ospedale di San Pietro Vernotico (BR) in P.T.A.”

L'anno 2018 il giorno 27 del mese di marzo, in Bari, nella sede dell’Agenzia, in via Gentile, n. 52, il Commissario Straordinario *pro-tempore* dell’ASSET, Ing. Raffaele Sannicandro:

**VISTA** la Legge Regionale 2 novembre 2017, n. 41, recante “Legge di riordino dell’Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell’Agenzia regionale strategica per lo sviluppo ecosostenibile del territorio (ASSET)”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 593 del 27 ottobre 2017, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 124 del 2/11/2017, con cui il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario dell’istituita Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Eco-sostenibile del Territorio – “A.S.S.E.T.”, al fine di garantire la continuità amministrativa dell’Ente durante la fase transitoria di trasformazione, con particolare riferimento agli adempimenti di natura contabile, amministrativa e legale necessari all’avvio della nuova Agenzia;

**VISTA** la Determina del Commissario Straordinario n. 123/2017 del 30 ottobre 2017, di presa d’atto della nomina suddetta ed insediamento del sottoscritto quale Commissario Straordinario dell’istituita Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Eco-sostenibile del Territorio – “A.S.S.E.T.” a decorrere dalla data di adozione della medesima determina commissariale;

**VISTA** la D.G.R. n. 1518 del 31/07/2015, recante “Adozione del modello organizzativo denominato Modello ambidestro per l’innovazione della macchina amministrativa regionale – MAIA”;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 443 del 31/07/2015, con cui il Presidente della Giunta regionale ha adottato l’atto di Alta Organizzazione della Regione Puglia “Adozione del modello organizzativo denominato Modello ambidestro per l’innovazione della macchina amministrativa regionale- MAIA”;

**VISTA** la D.G.R. n. 2251 del 21/12/2017, pubblicata sul BURP n. 6 suppl. del 11/01/2018, avente ad oggetto “Approvazione della Struttura organizzativa dell’Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)”;

**VISTA** la Determina del Commissario Straordinario dell’AREM n. 135/2017 del 13 novembre 2017, di approvazione di una short list di esperti, composta da otto sottosezioni, per l’affidamento di incarichi a supporto dell’AREM, pubblicata sull’Albo pretorio on-line dell’AREM al numero 143/2017;

**VISTA** la Determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 50/2018 del 7 marzo 2018, di approvazione dell'aggiornamento della short list di esperti per l'affidamento di incarichi a supporto dell'ASSET, pubblicata sull'Albo pretorio on-line dell'ASSET al numero 53/2018;

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 7/2017 recante "Riordino ospedaliero della Regione Puglia ai sensi del D.M. n. 7/2015 e delle leggi di stabilità 2016-2017. Modifica e integrazione del R.R. n. 14/2015";

**VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 30.01.2018, tra la SAL di Brindisi e l'ASSET con il quale questa Agenzia si impegna a fornire alla ASL BR un supporto tecnico di assistenza tecnico-specialistica per le attività di progettazione utilizzando anche idonei servizi esterni;

**VISTO** l'Addendum al Protocollo per la "Definizione dei fabbisogni prioritari di intervento in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali a valere sulle dotazioni finanziarie di cui al POR Puglia 2014 - 2020 - OT IX", di cui alla nota prot. AOO\_005/000082 del 12/02/2016, che prevede per la Riconversione dell'Ospedale di Mesagne (BR) in P.T.A. uno stanziamento complessivo di € 8.000.000,00;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;

**VISTO** il D.M. 17/06/2016;

**Premesso che:**

- l'Agenzia Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), istituita con legge regionale approvata dal Consiglio regionale con Deliberazione n. 134 del 24/10/2017, che ha assorbito le competenze dell'A.Re.M., ha tra le proprie finalità istituzionali quella di supportare la Regione nel processo di pianificazione e progettazione delle strutture Ospedaliere a seguito del Regolamento Regionale n. 7/2017 recante "Riordino ospedaliero della Regione Puglia ai sensi del D.M. n. 7/2015 e delle leggi di stabilità 2016-2017. Modifica e integrazione del R.R. n. 14/2015;
- in data 30.01.2018 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra la ASL di Brindisi e l'ASSET con il quale questa Agenzia si impegna a fornire alla ASL BR un supporto tecnico di assistenza tecnico-specialistica per le attività di progettazione utilizzando anche idonei servizi esterni;
- nell'organico attuale dell'ASSET non sono presenti dipendenti esperti nelle attività di cui al punto precedente; oltretutto, in considerazione del ridotto numero di risorse umane rispetto all'organico attuale dell'ASSET non è nemmeno possibile distaccare e formare unità specifiche per tali compiti, assegnando ai dipendenti mezzi e tempi adeguati;
- con determina n. 135/2017 del 13/11/2017 è stata approvata una short list di professionisti da cui attingere per il conferimento di incarichi professionali necessari all'espletamento delle funzioni della recentemente costituita ASSET aggiornata con Determina n. 50/2018 del 7 marzo 2018;
- nelle sottosezioni "PROFILO PROFESSIONALE: EDILE" della short list approvata sono presenti figure tecniche in grado di poter assumere l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico per la "Riconversione dell'Ospedale di Mesagne (BR) in P.T.A.;
- dall'esame dei curricula dei tecnici presenti nella suddetta sottosezione sono stati individuati i seguenti professionisti:
  - Antonia Di Giuro
  - Francesco Petruzzellis
  - Francesco Ruggiero
  - Laura Rubino
  - Valeria De Mattia





- l'ufficio ha determinato i costi dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria, secondo le tariffe professionali per le pubbliche Amministrazioni indicate dall'art.24, comma 8 del Codice degli Appalti con riferimento alle tabelle dei corrispettivi previsti con D.M. 17 giugno 2016 (c.d. Decreto Parametri), da cui scaturisce un compenso da porre a base di gara pari ad € 94'355.64 oltre CNPAIA (4%) ed IVA al 22% (All.1);

#### Considerato che:

- l'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D. Lgs n. 50/2016 consente di affidare servizi, di importo compreso tra € 40.000,00 e € 100.000,00, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e, stante la tipologia dei lavori previsti, aggiudicarlo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

#### Precisato che:

- con la presente procedura si intende affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico per l'espletamento delle attività di redazione del progetto di fattibilità tecnico economico relativo ai lavori di **"Riconversione dell'Ospedale di Mesagne (BR) in P.T.A."**;
- stante la tipologia dei lavori previsti, l'aggiudicazione avverrà ai dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

#### Dato atto:

- che la pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari;
- che ai fini della pubblicità legale, il presente atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;

**Ritenuto** per le motivazioni di cui sopra, di dover provvedere in merito

### DETERMINA

- di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura negoziata per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnica economica relativo ai lavori di "Riconversione dell'Ospedale di Mesagne (BR) in P.T.A.", per un importo da porre a base di gara di € 94'355.64 oltre CNPAIA (4%) ed IVA al 22% (All.1), determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, invitando a presentare l'offerta i professionisti di seguito riportati, rientranti nella short list di cui alla D.C.S. n. 50/2018:

- Antonia Di Giuro
  - Francesco Petruzzellis
  - Francesco Ruggiero
  - Laura Rubino
  - Valeria De Mattia
- di dare atto che l'aggiudicazione della procedura di gara avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
  - l'espletamento del servizio è determinato in 60 giorni naturali e consecutivi a far data dalla sottoscrizione del contratto;
  - di dare atto che nello svolgimento dell'incarico i pagamenti dovranno avvenire secondo il disposto di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - di nominare responsabile del procedimento di gara per l'affidamento della progettazione l'ing. Gianluca Natale dipendente dell'ASSET, che dovrà provvedere a predisporre gli atti necessari alla procedura negoziata in argomento;
  - di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale;
  - di notificare il presente provvedimento al responsabile del procedimento, al responsabile della trasparenza dell'ASSET ed al responsabile del servizio amministrazione;
  - di dare al presente provvedimento immediata esecutività



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
- ing. Raffaele Sannicandro -

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo On-line dell'ASSET nelle pagine del sito [www.asset.regione.puglia.it](http://www.asset.regione.puglia.it) dal 27-03-2018 al 11-04-2018

Il Responsabile dell'Albo Online

Si certifica l'avvenuta pubblicazione all'albo On-line dell'ASSET, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Online

ALLEGATO N. 4 ALLA DETERMINAZIONE N. 62  
DEL 27-03-2018 COMPOSTO DA N. 3  
PAGINE: *[Signature]*

BARI, li 27/03/2018

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** \$EMPTY\_INC\_01\$

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 5'600'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.9986%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	30'231.53 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	3'359.06 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	23'513.41 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	6'718.12 €
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	10'077.18 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	3'359.06 €
<b>Totale</b>	<b>77'258.36 €</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>77'258.36 €</b>

<http://asset.regione.puglia.it>



S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	17'097.28 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>17'097.28 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	77'258.36 €
Spese ed oneri accessori	17'097.28 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	94'355.64 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>94'355.64 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>94'355.64 €</b>
Diconsi euro novantaquattromila-trecentocinquantacinque/64.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Agenzia Regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del  
Territorio)



<http://asset.regione.puglia.it>



## ALLEGATO 1

BARI, li 27/03/2018

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:**

### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 22.13% del compenso per prestazioni professionali. [22.13% * 77'258.36 €]	17'097.28 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>17'097.28 €</b>
	S.E.&O.

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Agenzia Regionale per lo Sviluppo Ecosostenibile del  
Territorio)

<http://asset.regione.puglia.it>