



## Determina del Commissario Straordinario

n. 193/2019 del registro delle Determinine

**OGGETTO:** Conferimento incarico di appalto a misura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 per l'espletamento della campagna di indagini strutturali per la verifica della vulnerabilità sismica da svolgere presso il Centro Polispecialistico a servizio della Medicina Territoriale di Cisternino (BR) (CUP: J33D17003130006, CIG: Z6628E118D) , l'Ospedale di S. Pietro Vernotico (BR) (CUP: J56G18000030006, CIG: ZED28E0CC2) e l'Ospedale di Mesagne (BR) (CUP: J86G18000310006, CIG: Z2928E11C7).

L'anno 2019 il giorno 21 del mese di giugno, in Bari, nella sede dell'Agenzia, in via Gentile, n. 52, il Commissario Straordinario pro-tempore dell'ASSET, Ing. Raffaele Sannicandro:

**VISTA** la Legge Regionale 2 novembre 2017, n. 41, recante "Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale strategica per lo sviluppo ecosostenibile del territorio (ASSET)";

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 7/2017 recante "Riordino ospedaliero della Regione Puglia ai sensi del D.M. n. 70/2015 e delle leggi di stabilità 2016-2017. Modifica e integrazione del R.R. n. 14/2015";

**VISTA** la DGR N. 1745 del 30.10.2017 recante "Interventi infrastrutturali di potenziamento dei servizi territoriali socio-sanitari e sanitari della ASL di Brindisi. Supporto tecnico dell'AREM Puglia alla ASL di Brindisi. Atto di indirizzo" con cui la Giunta regionale autorizza, a seguito della sottoscrizione di un'apposita convenzione, l'Agenzia a fornire alla ASL di Brindisi, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione regionale, un'attività di assistenza tecnico-specialistica provvedendo, se necessario, a dotarsi di idonei servizi esterni.

**VISTO** il protocollo di intesa, sottoscritto in data 30/01/2018 con l'ASL di Brindisi;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 ;

**Visto** il D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017;

### Premesso che:

- con determinazione n. 176/2019 del 10/06/2019 è stata indetta la gara, mediante procedura negoziata, avviata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto a misura per l'espletamento della campagna di indagini strutturali per la verifica della vulnerabilità sismica da svolgere presso il Centro Polispecialistico a servizio della Medicina Territoriale di Cisternino (BR), l'Ospedale di S. Pietro Vernotico (BR) e l'Ospedale di Mesagne, con la quale è stato richiesto il preventivo ai seguenti operatori economici:





- ✓ Laboratorio Tecnoprove S.r.l. di Ostuni (nota prot. n. AOO\_1/2258 del 10/06/2019);
  - ✓ Tecno-Lab S.r.l. di Altamura (nota prot. n. AOO\_1/2262 del 10/06/2019);
  - ✓ Laboratorio ISPEC Puglia di Barletta (prot. n. AOO\_1/2265 del 10/06/2019);
  - ✓ Laboratorio Geotest di Modugno (prot. n. AOO\_1/2267 del 10/06/2019)
- con nota acquisita agli atti da questa Agenzia al prot. n. AOO\_1/2336 del 13/06/2019 il Laboratorio Tecnoprove S.r.l. ha trasmesso il suo preventivo fornendo uno specifico sconto per ciascuna voce nell'elenco prezzi per un massimale ribassato pari a € 42.470,00 (diconsi euro quarantaduemilaquattrocentosettanta/00) escluso IVA e oneri della sicurezza;
  - con nota acquisita agli atti da questa Agenzia al prot. n. AOO\_1/2349 del 14/06/2019, il Laboratorio Tecno-Lab S.r.l. ha offerto un ribasso complessivo del 35 % (trentacinque per cento) da applicare a ciascuna voce riportata nell'elenco prezzi facente parte della lettera di invito per un massimale ribassato pari a € 39.139,75, (diconsi euro trentanovemilacentotrentanove/75) escluso IVA e oneri della sicurezza;
  - con nota acquisita agli atti da questa Agenzia al prot. n. AOO\_1/2371 del 17/06/2019, il Laboratorio ISPEC Puglia ha trasmesso il suo preventivo fornendo uno specifico sconto per ciascuna voce nell'elenco prezzi per un massimale ribassato pari a € 39.635,00 (diconsi euro trantanovemilaseicentitrentacinque/00) escluso IVA e oneri della sicurezza;
  - con nota acquisita agli atti da questa Agenzia al prot. n. AOO\_1/2372 del 17/06/2019, il Laboratorio Geotest ha trasmesso il suo preventivo fornendo uno specifico sconto per ciascuna voce nell'elenco prezzi per un massimale ribassato pari a € 49.900,00 (diconsi euro quarantanovemilanovecento/00);

**Dato atto che:**

- tra le offerte pervenute, quella più vantaggiosa, con un ribasso del 35%, risulta essere quella del Laboratorio Tecno-Lab S.r.l.;
- la pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari;
- Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

**DETERMINA**

- 1) di approvare lo schema di lettera d'ordine allegato alla presente (All. 1) e il relativo allegato (All. 2 – Elenco prezzi con descrizione del numero indicativo delle prove da effettuare);





- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto a misura dell'esecuzione delle indagini di tipo distruttivo e non distruttivo alla società Tecno-Lab S.r.l. di Altamura che ha offerto un ribasso complessivo del 35 % (trentacinque per cento) su ciascuna voce dell'elenco prezzi (All. 2);
- 3) per la tipologia e il numero di prove da eseguire, la società Tecno-Lab S.r.l. dovrà attenersi alle indicazioni del RUP ing. Gianluca Natale che procederà per step successivi secondo ordini di servizio;
- 4) l'appalto sarà a misura considerando un importo massimo di € 39.139,75, (diconsi euro trentanovemilacentotrentanove/75) IVA esclusa, oltre € 2.000 per oneri sulla sicurezza;
- 5) di dare mandato al RUP ing. Gianluca Natale di predisporre gli atti conseguenti ed, in particolare, di procedere alla consegna sotto le riserve di legge dei lavori in argomento ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;;
- 6) la copertura finanziaria è garantita dai fondi messi a disposizione dall'ASL di Brindisi ai sensi di quanto previsto dal Protocollo d'intesa sottoscritto in data 30/01/2018;
- 7) di trasmettere la presente Determina ai n. 4 operatori economici coinvolti;
- 8) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>;
- 9) di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

IL RUP  
Ing. Gianluca Natale



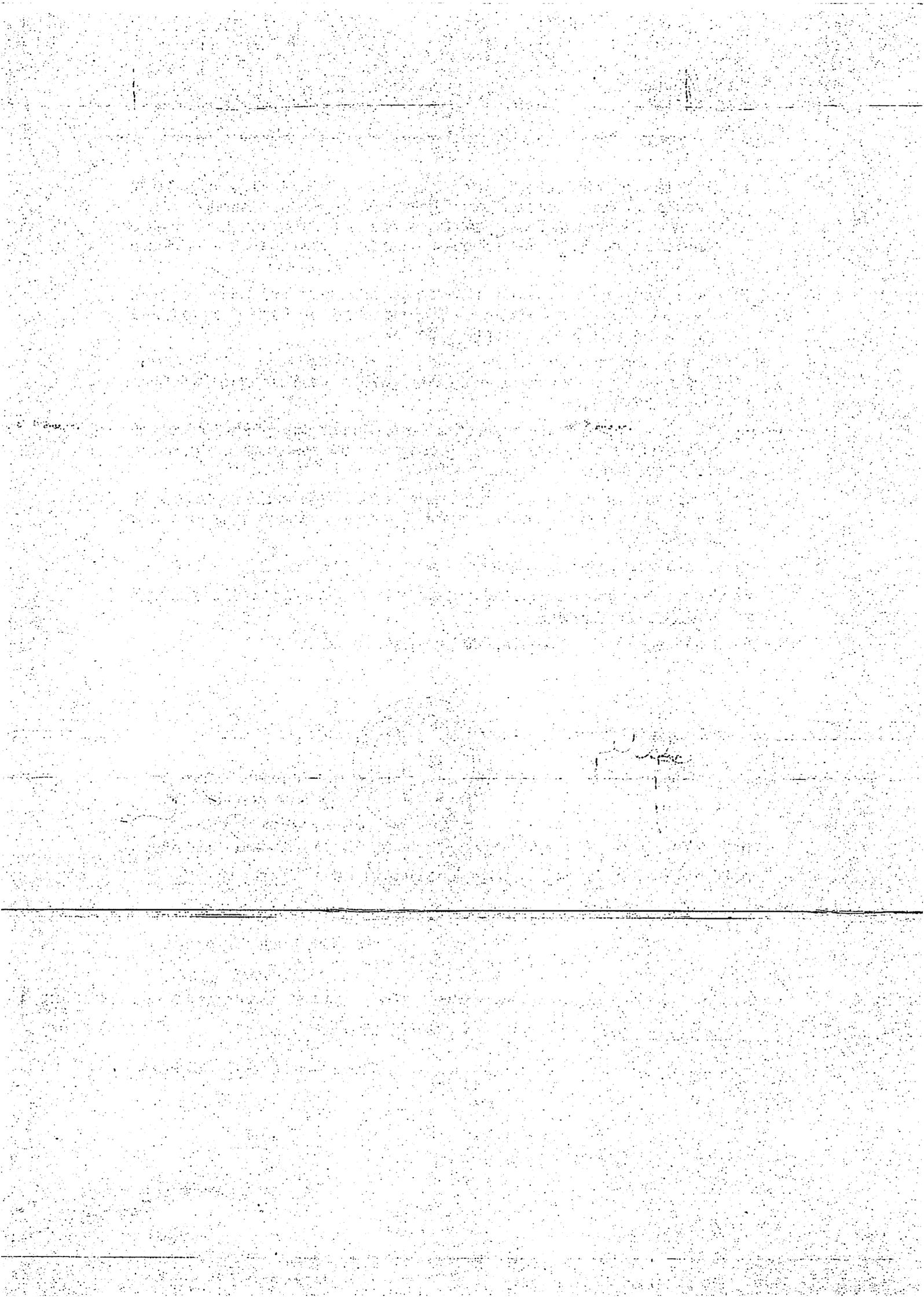
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Ing. Raffaele Sannicandro

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo On-line dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> dal 2/6/19 al 6/7/19

Il Responsabile dell'Albo Online

Si certifica l'avvenuta pubblicazione all'albo On-line dell'ASSET dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Online





ALLEGATO N. 1 ALLA DETERMINAZIONE N. 193  
DEL 21/06/19 COMPOSTO DA N. 6  
FACCIATE. 

ALLEGATO 1 – SCHEMA DI LETTERA D'ORDINE

OPERATORE ECONOMICO \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

**Oggetto: Conferimento incarico per l'espletamento della campagna di indagini strutturali per la verifica della vulnerabilità sismica da svolgere presso il Centro Polispecialistico a servizio della Medicina Territoriale di Cisternino (BR), l'Ospedale di S. Pietro Vernotico (BR) e l'Ospedale di Mesagne**

Con riferimento all'Oggetto,

- Vista la Determina del Commissario Straordinario n. 176/2019 del 10/06/2019 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto a misura di una campagna di indagini strutturali da svolgere presso le strutture sanitarie di Cisternino, San Pietro Vernotico e Mesagne;
- Vista la nota prot. n. AOO\_1/2262 del 10/06/2019 con cui è stato richiesto alla Società Tecno-Lab s.r.l. di presentare la migliore offerta di preventivo con riferimento all'elenco delle indagini da effettuare indicando il costo delle singole prove, considerando che l'appalto sarà a misura con un importo massimo di € 60.215,00 (diconsi € sessantamiladuecentoquindici/00) IVA esclusa, oltre € 2.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- Vista la Vs. proposta di affidamento del servizio formulata in data 14/06/2019 ed acquisita al prot. asset/AOO\_1/2349 del 14/06/2019, con cui è stato offerto un ribasso del 35% su tutte le voci presenti nell'elenco prezzi;
- Vista la Determina n. \_\_\_\_/2019 con la quale è stato conferito alla S.V. l'incarico per l'espletamento della campagna di indagini strutturali da svolgere presso le strutture sanitarie di Cisternino, San Pietro Vernotico e Mesagne.

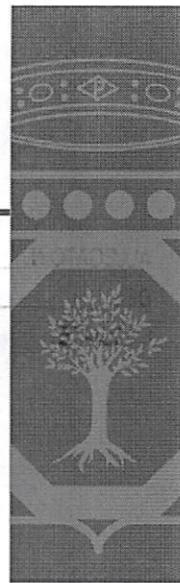
Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, è affidato alla S.V. il servizio in oggetto come di seguito specificato.

**1) Durata dell'incarico ed elenco delle attività**

Le indagini strutturali, la cui tipologia è indicata nell'elenco in allegato (Allegato n. 2), dovranno essere eseguite in diverse fasi temporali secondo un ordine di priorità che sarà stabilito di volta in volta dal RUP. In particolare, per ciascuna fase, il RUP indicherà il

<http://asset.regione.puglia.it>





numero e la tipologia di prove necessarie. Le prove dovranno essere espletate in massimo 3 giorni lavorativi e l'esito delle prove, comprensivo di elaborati grafici e fotografici, dovrà essere fornito entro 5 giorni lavorativi dalla data di fine esecuzione delle prove. A conclusione di tutte le indagini, salvo indicazioni diverse da parte del RUP, dovrà essere eseguito il ripristino dello stato dei luoghi in massimo 7 giorni lavorativi per ogni struttura sanitaria.

## 2) Corrispettivo

Il compenso verrà erogato computando a misura l'attività svolta ed applicando i prezzi unitari ottenuti applicando il ribasso unico del 35 % offerto nella Vs. nota acquisita agli atti al prot. n. AOO\_1/2349 del 14/06/2019. L'importo complessivo, comprensivo della manodopera, non sarà comunque superiore a € 15.967,25 (diconsi euro quindicimilanovecentosessantasette/25) per le indagini da eseguire presso San Pietro Vernotico, € 6.032,00 (diconsi euro seimilatrentadue/00) per le indagini presso Cisternino, € 17140,50 (diconsi euro diciassettemilacentoquanta/50) per le indagini presso Mesagne, oltre IVA (22%) e oneri per la sicurezza complessivamente pari a € 2.000,00 (diconsi euro duemila/00). Gli oneri per la sicurezza sono da intendersi al valore percentuale dell'importo dei lavori eseguiti.

## 3) Contabilità dei lavori

La contabilità dei lavori è a misura e, pertanto, effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, per ciascuna lavorazione; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari dell'elenco prezzi al netto del ribasso contrattuale.

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto di offerta in sede di gara.

## 4) Risoluzione e recesso

L'Amministrazione, per motivate ragioni, si riserva la facoltà di risolvere unilateralmente il contratto dandone preventiva comunicazione con lettera raccomandata A.R. o PEC entro 15 giorni. Si riserva, inoltre, di risolvere il contratto qualora venga accertato il difetto del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi delle Linee guida dell'ANAC aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018.

In caso di recesso l'Agenzia liquiderà esclusivamente i compensi relativi alle prestazioni già eseguite dall'incaricato sulla base delle attività sino a quel momento espletate.

<http://asset.regione.puglia.it>





## 5) Obblighi

Nell'esecuzione dell'incarico, codesta Società s'impegna ad osservare la massima diligenza, obbligandosi a rispettare, nell'esecuzione dei lavori tutte le prescrizioni tecnico normative vigenti in materia, ed a porre in essere tutte le attività e operazioni, anche non espressamente menzionate, che si dovessero rendere necessarie per consentire la corretta esecuzione delle prestazioni commesse.

Le prove di laboratorio devono essere eseguite e certificate dai laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 il cui elenco è depositato presso il Servizio Tecnico Centrale del Ministero delle Infrastrutture.

Codesta stessa è, inoltre, considerata produttrice di qualsiasi rifiuto derivante dall'espletamento delle attività appaltate e, in quanto tale, sarà tenuta ad ottemperare ad ogni obbligo di legge in tema di smaltimento degli stessi, sollevando sin d'ora il Committente da ogni onere, obbligo e responsabilità.

## 6) Penali

Il ritardo nella consegna dei risultati delle prestazioni affidate, di cui al punto 1), comporta una penale pari all'uno per mille 1‰ dell'importo del corrispettivo di cui al punto 2) per ogni giorno oltre i termini sopra stabiliti.

## 7) Fatturazione e modalità di pagamento

Il pagamento avverrà computando a misura l'attività svolta, a seguito della presentazione delle tre fatturazioni elettroniche distinte per struttura sanitaria (Cisternino CUP: J33D17003130006, CIG: Z6628E118D; San Pietro Vernotico CUP: J56G18000030006, CIG: ZED28E0CC2; Mesagne CUP: J86G18000310006, CIG: Z2928E11C7 ).

Il pagamento del corrispettivo avverrà, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente comunicato, con le modalità di seguito indicate previa verifica di esatta esecuzione dei servizi affidati, entro 30 giorni lavorativi dalla data di accettazione telematica della fattura elettronica, a seguito della consegna del rapporto di prova.

Al fine di disporre il pagamento, si informa che l'affidamento è soggetto agli adempimenti disposti dalla legge 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei trasferimenti finanziari. Per effetto di tale normativa, l'operatore economico è tenuto ad assicurare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti le commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari inerenti il presente affidamento dovranno essere registrati su conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, al rapporto instaurato con l'Agenzia.

<http://asset.regione.puglia.it>





L'Agenzia informa di aver acquisito il certificato di regolarità contributiva e che, ai fini del pagamento del corrispettivo si procederà ad acquisire, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 17 della L.R. 38/2007, un ulteriore certificato di regolarità contributiva.

Il termine di 30 giorni per il pagamento della fattura è sospeso dal momento della richiesta del certificato fino alla sua emissione; nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata per detto periodo di sospensione dei termini.

Qualora dalle risultanze si evidenzi un'inadempienza contributiva, l'Amministrazione avvierà la procedura per porre in essere l'intervento sostitutivo secondo quanto disposto dall'art. 30, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016.

#### **8) Sicurezza**

Codesta Impresa si obbliga, durante l'esecuzione dei lavori, ad osservare e far osservare scrupolosamente tutte le norme di legge in materia di sicurezza e igiene sul lavoro, e ad adottare tutte le misure che, secondo la particolarità, l'esperienza e la buona tecnica saranno necessarie per tutelare l'integrità fisica dei propri dipendenti, di terzi e dei beni interessati direttamente o indirettamente all'esecuzione dei lavori.

Il personale impiegato per l'esecuzione dell'affidamento dovrà ricevere tutte le istruzioni e le disposizioni atte a garantire l'incolumità fisica e la salute delle maestranze ed a prevenire incidenti e infortuni di qualsiasi sorta.

Nel caso di inottemperanza, questa Agenzia avrà facoltà di far sospendere lo svolgimento delle attività, risolvere il rapporto contrattuale per colpa, ed addebitare i danni e gli eventuali maggiori oneri che deriveranno da ogni inadempimento imputabile a codesta Affidataria.

#### **9) Cauzione e garanzie**

Si dà atto che codesta Impresa, a garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente atto, si impegna a costituire, in favore dell'Agenzia, idonea cauzione, irrevocabile e incondizionata, resa ai sensi dell'art. 103 del Codice e prodotta prima dell'inizio dei lavori.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del documento di garanzia) da parte dell'Agenzia, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del presente affidamento.

<http://asset.regione.puglia.it>



Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice, codesta Impresa ha inoltre l'obbligo di stipulare idonea polizza assicurativa per la copertura dei danni derivanti a persone e/o cose dall'esecuzione del presente affidamento.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'Appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza, già attivata ed efficace fino alla data di ultimazione dei lavori, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche i lavori previsti dal presente contratto, fermo restando, in ogni caso, l'obbligo di manleva in favore dell'Agenzia, precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri e che il massimale per sinistro non è inferiore ad € 100.000,00 (centomila/00).

### 10) Trattamento dei dati personali

Le parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell' art. 13 del D.lgs. 196/03 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" (c.d. Codice Privacy), di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali forniti per dare esecuzione alla presente scrittura e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa.

In esecuzione del Codice Privacy, il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

\*\*\*\*\*

La S.V. è invitata a trasmettere, contestualmente alla presente lettera sottoscritta per accettazione, le seguenti dichiarazioni, di cui si allegano i modelli:

- Dichiarazione del possesso dei requisiti dell'incarico in parola (ex art. 80 D. Lgs. 50/2016) e di assenza delle cause di inconfiribilità e/o incompatibilità dell'incarico (D.Lgs. 39/2013), all'avvenuta presa visione del codice di comportamento dei dipendenti dell'Agenzia;
- Dichiarazione inerente i flussi finanziari.

Il servizio di assistenza oggetto di affidamento avrà inizio a decorrere dalla data di acquisizione della presente per accettazione.

Per quanto precede, si invita a restituire la presente lettera di incarico sottoscritta per accettazione entro 5 giorni lavorativi dalla ricezione della presente.

<http://asset.regione.puglia.it>





  
Il Commissario Straordinario  
(Ing. Raffaele Sannicandro)

Per accettazione e adempimento

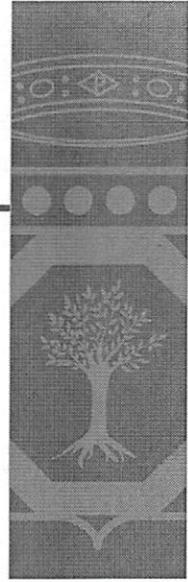
.....

....., li .....





REGIONE  
PUGLIA



**ALLEGATO 2 – Elenco prezzi ribassato, di cui all'offerta acquisita al prot. n. AOO\_1/2349 del 14/06/2019, con descrizione del numero indicativo delle prove da effettuare**

| Id | Descrizione   | Prezzo unitario | Quantità indicativa |
|----|---|-----------------|---------------------|
| 1  | Prelievo di spezzoni di barre di acciaio da pilastri, travi o plinti, fino ad una lunghezza di circa 30 cm, comprensivo di prove a trazione e di ripristino delle armature e del calcestruzzo rimosso per le operazioni di prelievo, escluso il ripristino degli intonaci rimossi e la pitturazione, comprese le spese di personale all'esterno del laboratorio | € 117,00        | 42                  |
| 2  | Estrazione carota a mezzo carotatrice elettrica da cls indurito per ricavo provini da pilastri e travi, da sottoporre a prova di compressione. Compreso ripristino della parte prelevata.   | € 117,00        | 131                 |
| 3  | Rilievo della posizione di armature in elementi strutturali, e stima dello spessore di copriferro, mediante pacometro   | € 22,75         | 240                 |
| 4  | Prova con martinetti piatti doppi per determinare lo stato tensionale, le caratteristiche di deformabilità e di rottura delle murature in sito, comprese le spese di personale all'esterno del laboratorio  | € 585,00        | 2                   |
| 5  | Esecuzione di prove penetrometriche su malte comprensiva di rimozione dello strato eventualmente compromesso da degrado sino al raggiungimento della superficie del giunto rappresentativa  | € 48,75         | 3                   |
| 6  | Indagine endoscopica su murature, volte e solai per valutare la stratigrafia, comprese le spese di personale all'esterno del laboratorio  | € 78,00         | 15                  |
| 7  | Saggio sulle fondazioni con ripristino  | € 130,00        | 4                   |
| 8  | Saggio a vista sulle murature   | € 39,00         | 14                  |

<http://asset.regione.puglia.it>





| Id | Descrizione   | Prezzo unitario       | Quantità indicativa |
|----|---|-----------------------|---------------------|
| 9  | Indagini mediante termocamera (costo al m <sup>2</sup> )  | €/m <sup>2</sup> 3,90 | 485 m <sup>2</sup>  |
| 10 | Prova di scorrimento con martinetto piatto singolo per definire la tensione di rottura e il modulo elastico   | € 260,00              | 3                   |
| 11 | Elaborazione dei dati e redazione del rapporto di prova redatto da tecnico qualificato (CND ISO EN UNI 9712:2012 – sett. civile/industriale), contenente i risultati delle prove effettuate, compresi gli elaborati grafici e fotografici | € 455,00              | 3                   |
| 12 | Ripristino dello stato dei luoghi (costo complessivo considerando tutte le strutture in oggetto)  | € 5.850,00            | A corpo             |

<http://asset.regione.puglia.it>

